

Создано: 28.11.2025 в 00:04

Обновлено: 27.01.2026 в 00:41

<https://move.ru/objects/9286958948>

Ирина Руднева, do A.S.A.P.

79863623029

**Москва, Дербеневская набережная,
13/17К4**

21 500 000 ₽

Москва, Дербеневская набережная, 13/17К4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

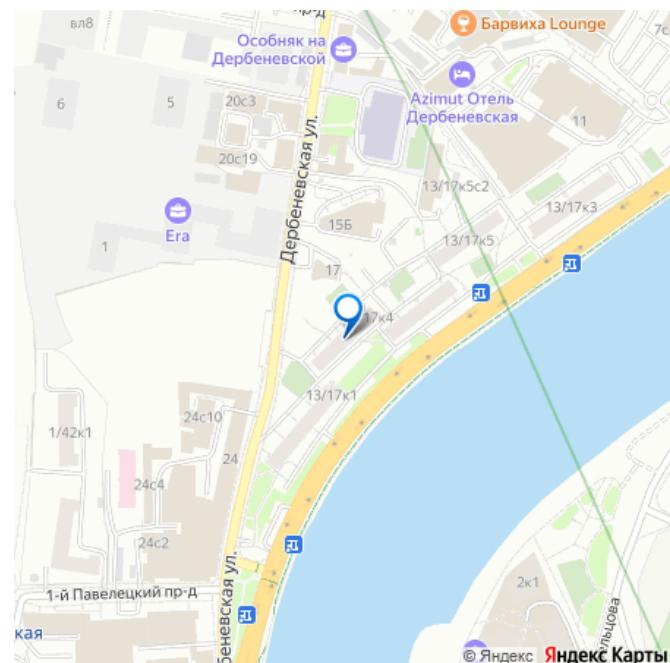
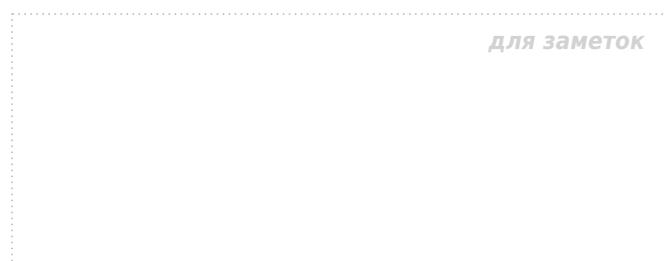
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

парковка



Описание

Продается уютная 3-х комнатная квартира в кирпичном доме 1962 года постройки, расположенная на Дербеневской набережной. Окна выходят на набережную. Прекрасное место для комфортной жизни в шаге от центра Москвы. Район имеет развитую инфраструктуру: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Рядом располагается ТРЦ Павелецкая Плаза. В квартире сделан ремонт. Функциональная планировка с изолированными комнатами 15 и 14 кв. м. Потолок 2,7 метров. Дом ухоженный, территория закрыта шлагбаумом, парковочные места всегда есть. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Все необходимые коммуникации в порядке, что делает проживание здесь максимально комфортным. Удобная доступность до станций метро До метро Павелецкая или Пролетарская три автобусные остановки. До Кремля 10 минут на машине. Садовое кольцо и ТТК в минутах езды. Один собственник, более 5 лет в собственности, альтернатива подобрана.



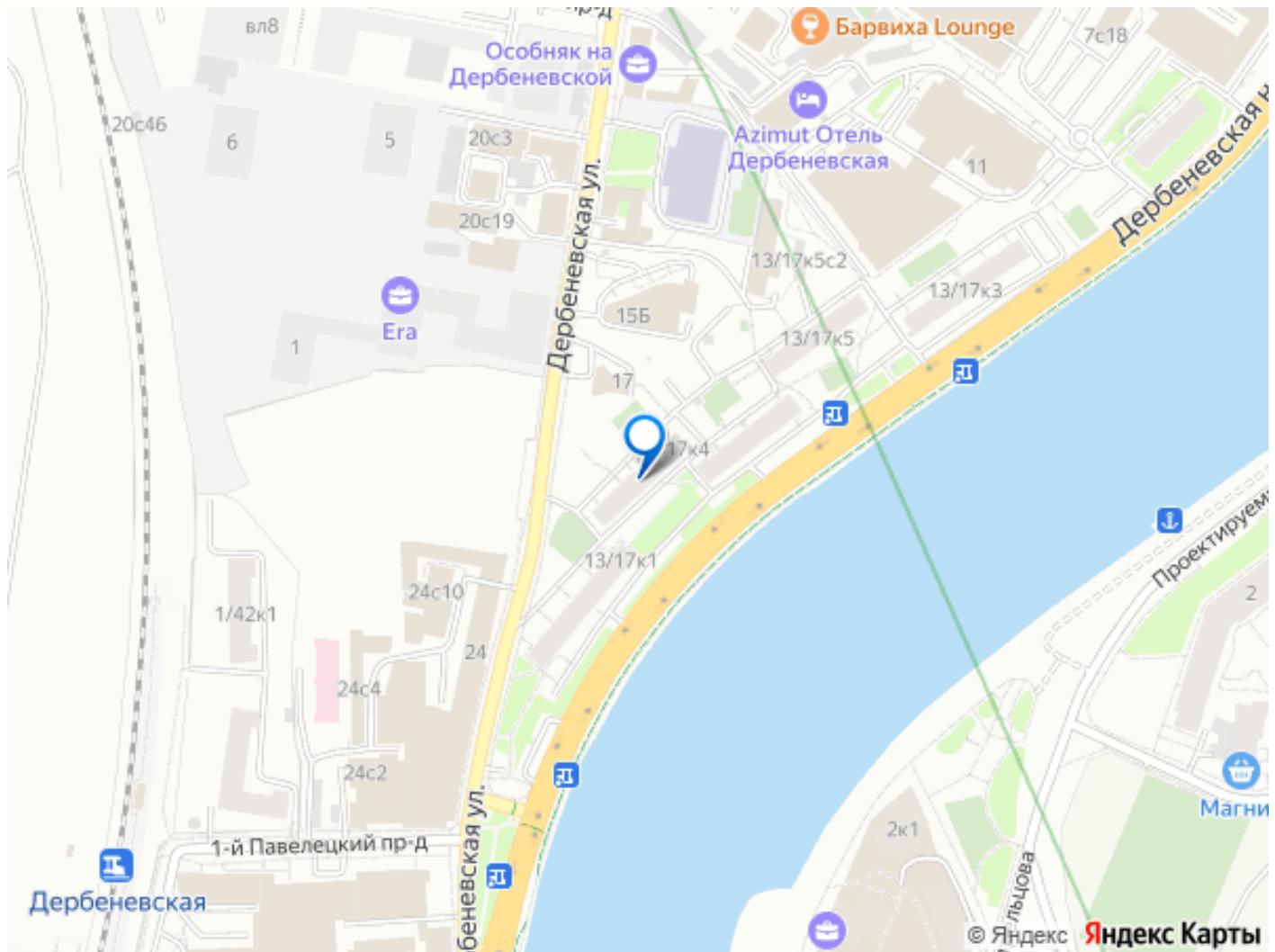
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России