

Сергей Чечельницкий, NIKA ESTATE
79166337169

🕒 Создано: 16.07.2025 в 14:34
Обновлено: 30.11.2025 в 15:44

Москва, улица Хромова, 3
22 900 000 ₽

Москва, улица Хромова, 3

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Хромова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

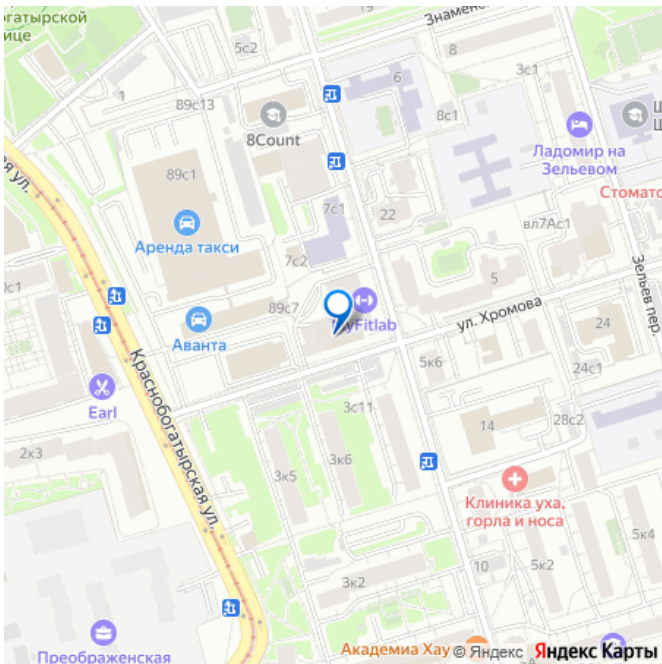
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

лифт, парковка

Описание

Предлагаем к покупке апартамент на шестом этаже площадью 53 м с функциональной планировкой: при входе с правой стороны расположена кладовка площадью 4 м с разделением мест хранения, с левой стороны санузел площадью 4.5 м с подогреваемым полом, стиральной машинкой и полноценной ванной, и сама прихожая занимает 5 м.

Квартира полностью готова к проживанию, есть все необходимое для полноценного комфортного проживания. Кухня - гостиная 16 м заполнена естественным светом за счет стеклянных перегородок в сторону комнат, окна которых выходят на юг. Обустройство на кухне включает в себя полноценную варочную панель на четыре конфорки, микроволновку и духовой шкаф, посудомойку, фильтр для питьевой воды и измельчитель отходов в раковине, холодильник, кондиционер; продуманное освещение с множеством регулируемых светильников. Изолированная спальня 11.4 м с выходом на балкон 1.8 м, кабинет 9 м с возможностью использования под

дополнительную спальню. Поблизости в пешей и быстрой транспортной доступности расположены парки и скверы, среди которых можно выделить парк Сокольники, Лосиный остров, Измайловский лесопарк и Черкизовский парк с прудом. На первом этаже расположена вся необходимая коммерция: от продуктового магазина до салона красоты и фитнес-клуба; на эксплуатируемой крыше дома спланирована веранда для резидентов проекта. Номер в базе: J27002



