

Создано: 16.02.2026 в 15:40

Обновлено: 16.02.2026 в 14:13

<https://move.ru/objects/9290169003>

Собственник

79150126233

Москва, Хабаровская улица, 19К1

15 800 000 ₽

Москва, Хабаровская улица, 19К1

Округ

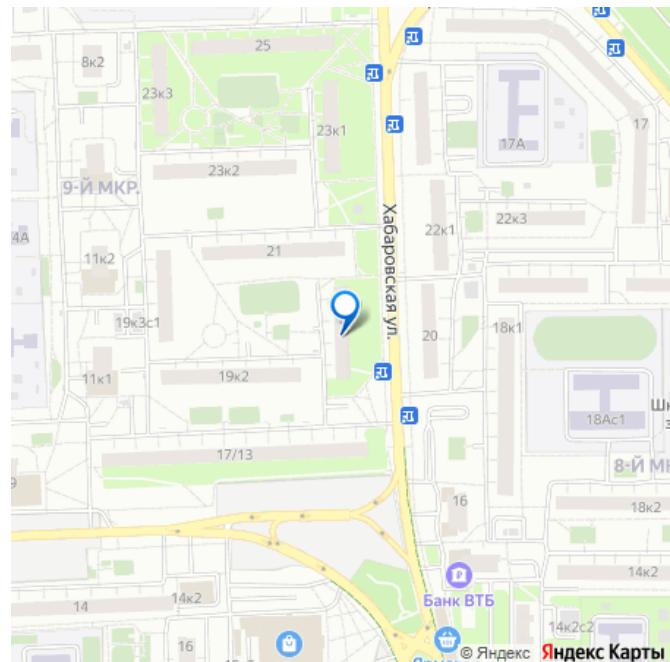
для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)



Улица

[улица Хабаровская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

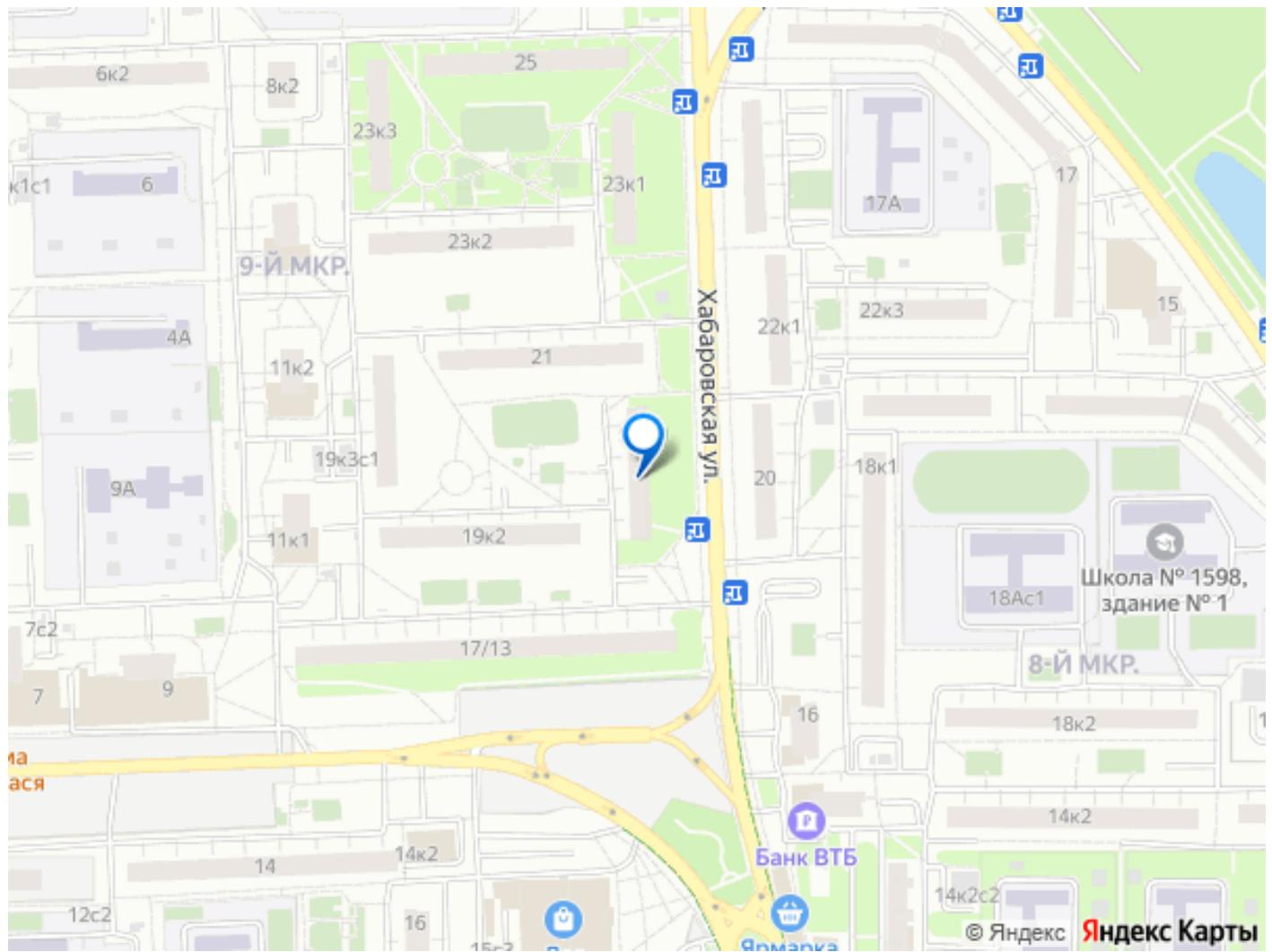
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве, по адресу: Хабаровская улица, 19к1. Общая площадь квартиры составляет 53.2 кв. м, жилая площадь — 35.8 кв. м, а площадь кухни — 6.3 кв. м. Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.64 метра, окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. 2 изолированных комнаты и одна проходная. Основная часть квартиры требует ремонта, для этого полностью вынесена вся мебель, квартира достанется вам абсолютно пустой, что избавит вас от лишних проблем. Окна в квартире деревянные. Хорошая транспортная доступность как на автомобиле, так и общественным транспортом. в 2028 году открывается станция метро Гольяново, которая будет расположена в 5 минутах пешком от подъезда. Сейчас есть много автобусных маршрутов до разных станций метро. Один взрослый собственник, без обременений, свободная продажа. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому удобно передвигаться и решать бытовые задачи. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины для повседневных покупок. До станции метро «Щёлковская» всего 5 минут на автомобиле, поэтому добираться до центра города будет быстро.





Move.ru - вся недвижимость России