

🕒 Создано: 10.04.2026 в 14:13

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:48

**Александр Антонов, Простор-недвижимость**

**79858839476**

**Москва, Хабаровская улица, 19К1**

**15 600 000 ₺**

Москва, Хабаровская улица, 19К1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Хабаровская](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

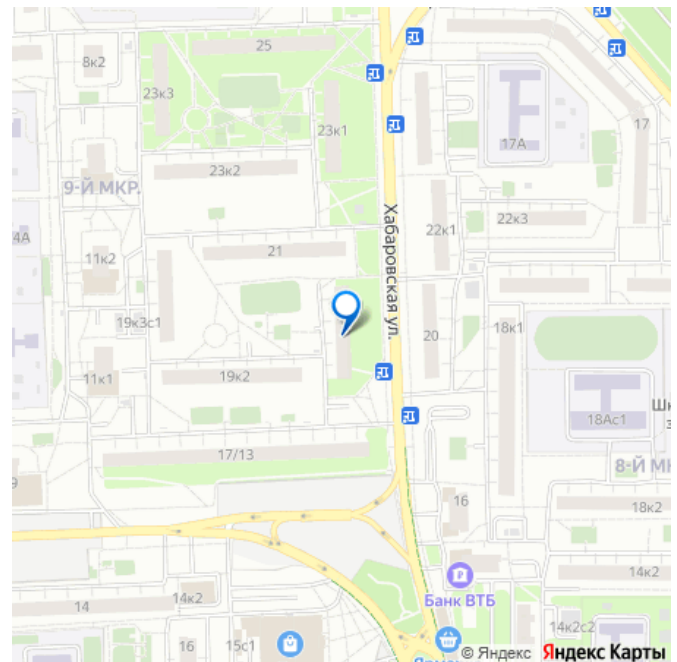
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

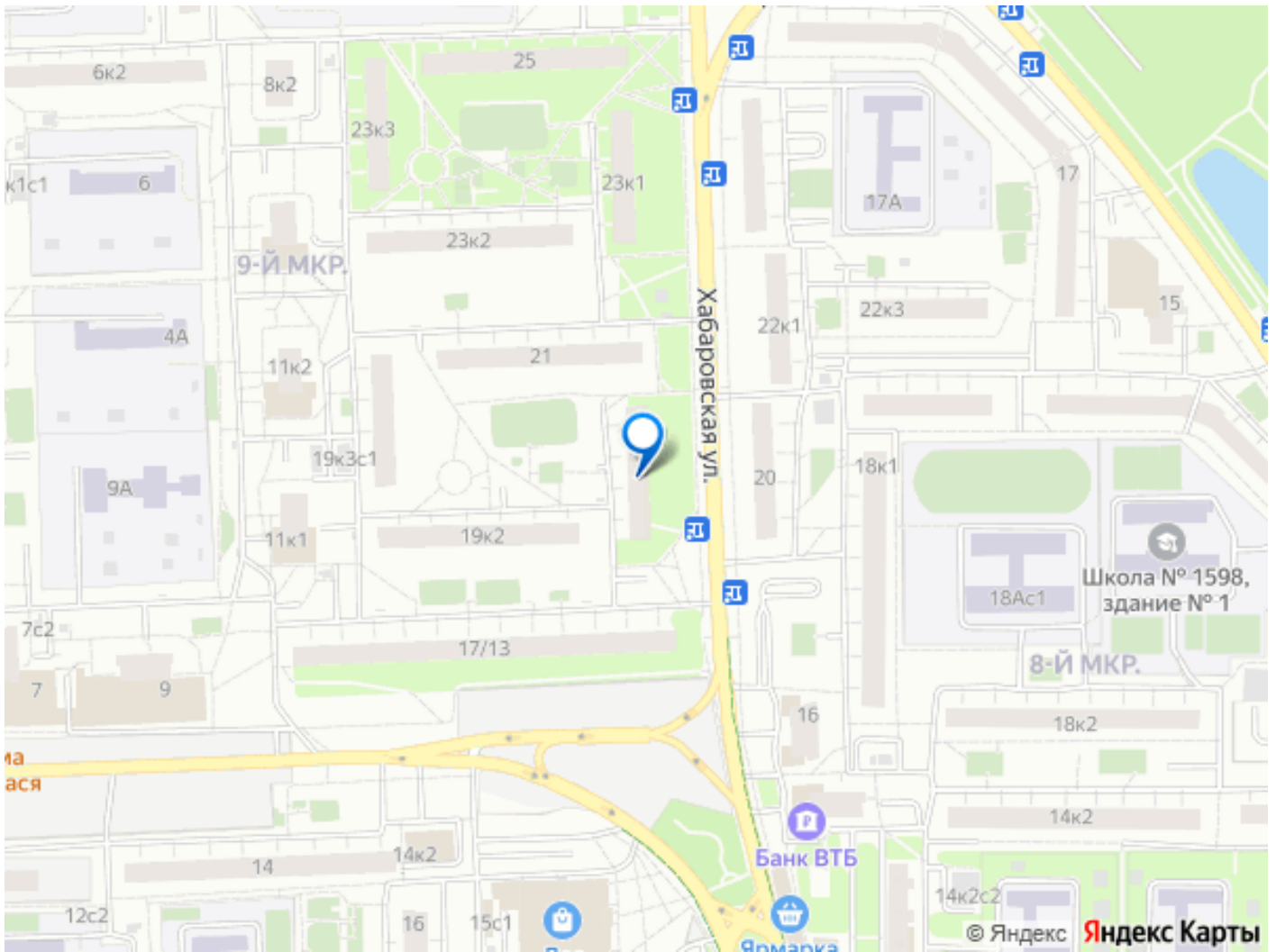
### Описание

Код объекта: 2124500. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в одном из самых удобных районов Москвы

Описание квартиры • Квартира расположена на 2-м этаже 9-ти этажного панельного дома 1970 года постройки • Косметическим ремонт в двух комнатах • Требуется ремонт одна комната, коридор, кухня и санузел- это даёт возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи изменив интерьер на свое усмотрение • Раздельный санузел обеспечит удобство для всех членов семьи • Чистый ухоженный подъезд, приличные соседи Дом и двор • Панельный дом 1970 года постройки • В подъезде 1 пассажирский лифт • Дом окружен тихим зеленым двором с зонами отдыха и детскими площадками • Всегда есть свободные парковочные места • Удобный въезд с улицы Транспортная доступность • Прекрасная транспортная доступность: до метро Щелковская 10 минут на транспорте, строится новая станция метро Гольяново • Удобный выезд на основные магистрали • Рядом остановка автобуса • В районе МЦД, Восточный вокзал, Щелковский автовокзал Инфраструктура рядом • Старый комфортный для проживания район со сложившейся инфраструктурой. Рядом есть все, что необходимо для жизни: школы, детские сады, поликлиники, магазины, торговые центры, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи популярных маркетплейсов и многое другое • У метро Щелковская находится флагманский МФЦ • В пешей доступности Гольяновский парк с прудом, вокруг которого оборудованы беговые дорожки, зоны для отдыха детей и взрослых, теннисные корты • Недалеко находится Национальный парк Лосиный остров, прекрасное место для любителей природы

Условия продажи • Свободная продажа •  
Один взрослый собственника • Продажа по  
договору ДКП • Без обременений • Быстрый  
выход на сделку • Безопасность сделки  
обеспечена стандартами Российской Гильдии  
Риэлторов, деятельность агентства  
застрахована на сумму до 25 млн. рублей.





Move.ru - вся недвижимость России