

🕒 Создано: 23.10.2025 в 18:05

Обновлено: 26.01.2026 в 14:44

<https://move.ru/objects/9286238338>

**Самолет Плюс Подмосковье, Самолет
Плюс Подмосковье**

79230752016

**Московская область, Электросталь, улица
Сталеваров, 46**

4 350 000 ₽

Московская область, Электросталь, улица Сталеваров, 46

Улица

[улица Сталеваров](#)

Шоссе



[Горьковское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

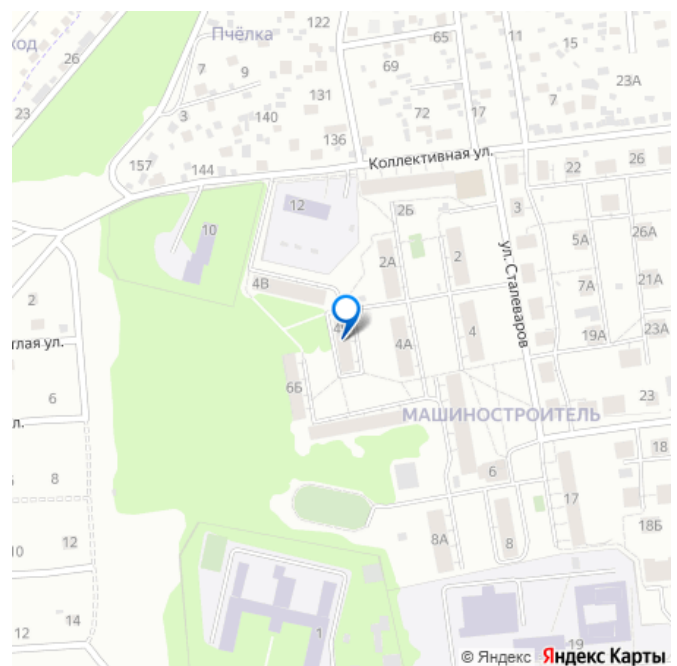
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Описание

Срочная продажа! Просторная 3-комнатная квартира в тихом и зеленом районе Электростали - отличный вариант для семьи. Продается теплая и светлая трехкомнатная квартира на высоком первом этаже. Общая площадь - 53,3 м, плюс дополнительно около 4 м сухого и освещаемого подпола для хранения вещей. Окна квартиры выходят на солнечную южную сторону: зимой тепло, летом комфортно и прохладно. Дом расположен рядом с лесом - идеальная среда для прогулок с детьми и отдыха на свежем воздухе. Почему квартира удобна для семьи: Продуманное пространство: комнаты смежно-изолированные - удобно распределить зону родителей, детскую и общую комнату. Большая кладовая: легко переоборудовать в гардеробную или систему хранения. Много мест, куда можно аккуратно убрать вещи: подпол отлично подходит для хранения домашних заготовок, шин, санок, коробок с игрушками, инструментов. Чистый ремонт: В квартире чисто и аккуратно, приятная атмосфера, никаких посторонних запахов. Безопасность: Новые счетчики воды и электричества, новая газовая плита и колонка. Мебель остается по желанию покупателя, что снижает затраты на обустройство. О доме и подъезде: Подъезд с новым ремонтом, чистый и ухоженный. Спокойные, доброжелательные соседи. Домофон работает, есть городской телефон. Инфраструктура: Все необходимое в шаговой доступности: сетевые магазины (Дикси, Ярче), пункты выдачи Ozon и Wildberries в этом же доме. В трех минутах от дома

расположен детский сад. Транспорт: Удобный выезд на Ногинское шоссе. Автобусы до центра Электростали, Ногинска и напрямую до Москвы ходят регулярно. Юридическая часть: Один собственник. Никто не прописан. Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Квартира подходит тем, кто ищет больше пространства, практичную планировку и много мест для хранения - без переплат и в спокойном, экологичном районе города. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре. Прямая продажа.. Подходит под ипотеку.



