

🕒 Создано: 26.12.2025 в 19:48

Обновлено: 28.01.2026 в 12:50

**Собственник**

**79153497745,7985001  
2905**

**Московская область, Электросталь, улица  
Сталеваров, 46**

**4 350 000 ₽**

Московская область, Электросталь, улица Сталеваров, 46

Улица

[улица Сталеваров](#)

Шоссе



[Горьковское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

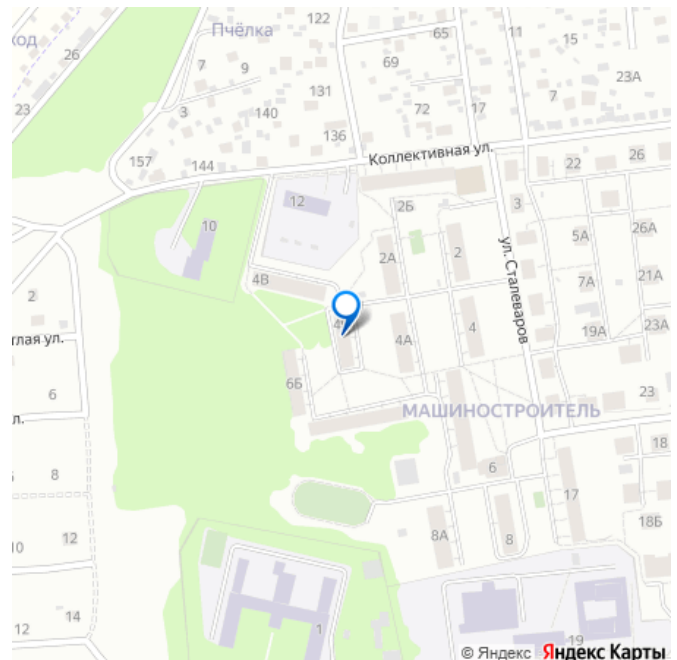
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Финальная цена от собственника 4 350 000 ?!

Последний шанс на трешку в Электростали!

Просторная 3-комнатная квартира в тихом и зеленом районе Электростали - отличный вариант для семьи. Продается теплая и светлая трехкомнатная квартира на высоком первом этаже. Общая площадь - 53,3 м, плюс дополнительно около 4 м сухого и освещаемого подпола для хранения вещей.

Окна квартиры выходят на солнечную южную сторону. Дом расположен рядом с лесом - идеальная среда для прогулок с детьми и отдыха на свежем воздухе. Почему квартира удобна для семьи: Продуманное пространство: комнаты смежно-изолированные - удобно распределить зону родителей, детскую и общую комнату.

Большая кладовая: легко переоборудовать в гардеробную или систему хранения. Много мест, куда можно аккуратно убрать вещи: подпол отлично подходит для хранения домашних заготовок, шин, санок, коробок с игрушками, инструментов. Чистый ремонт: В квартире чисто и аккуратно, приятная атмосфера, никаких посторонних запахов.

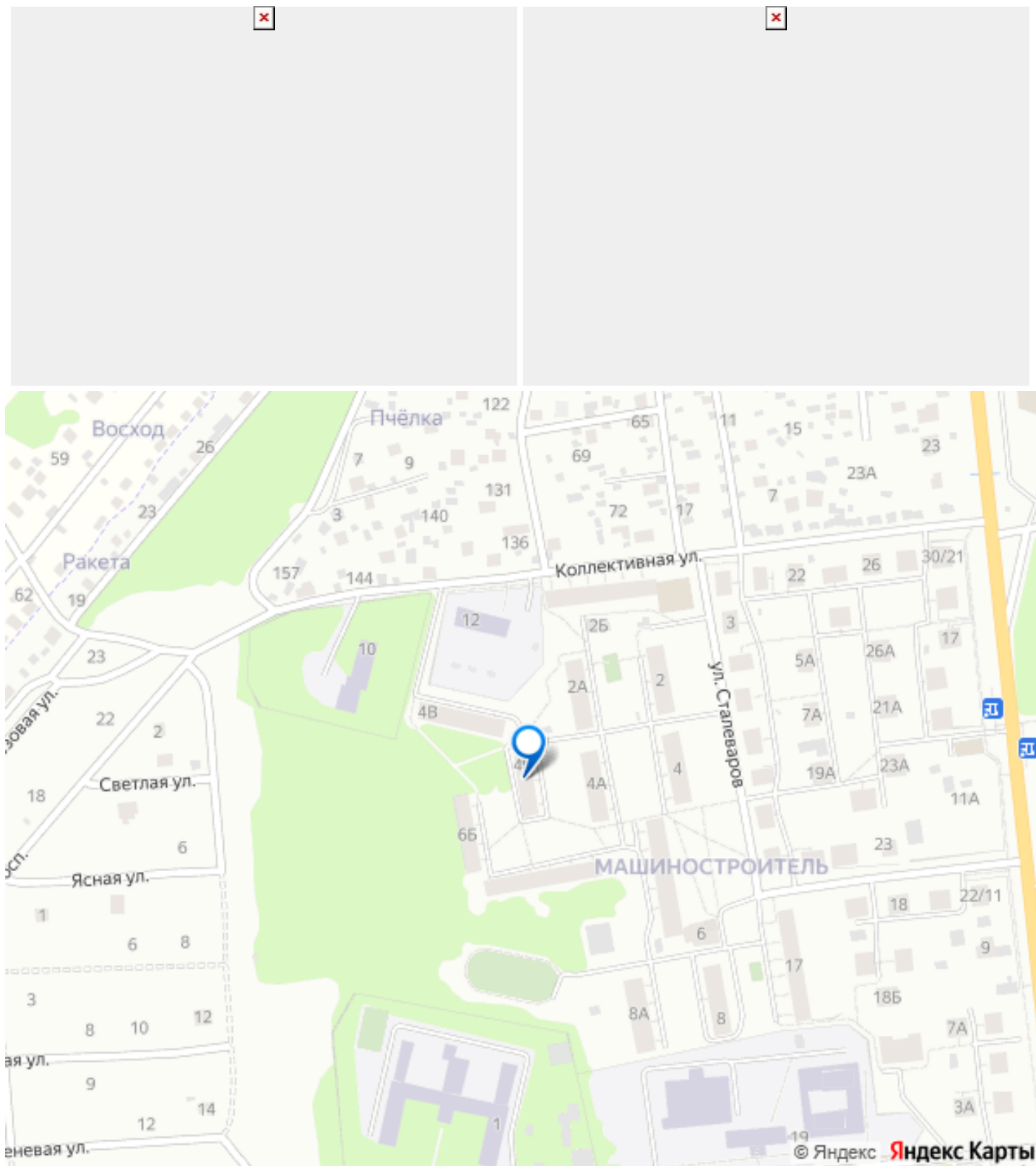
Безопасность: Новые счетчики воды и электричества, новая газовая плита и колонка. Мебель остается по желанию покупателя, что снижает затраты на обустройство. О доме и подъезде: Подъезд с новым ремонтом, чистый и ухоженный.

Спокойные, доброжелательные соседи.

Домофон работает, есть городской телефон.

Инфраструктура: Все необходимое в шаговой доступности: сетевые магазины (Дикси, Ярче), пункты выдачи Ozon и Wildberries в этом же доме. Школы и детские сады: В трех минутах от дома расположен детский сад номер 55. В 15-20 мин пешком (2 остановки на транспорте) — школа номер 15, школа номер 11 и гимназия 9. Транспорт: Удобный выезд на Ногинское шоссе. Автобусы до центра Электростали, Ногинска и напрямую до Москвы ходят регулярно. Юридическая часть: Один собственник. Никто не прописан. Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Квартира подходит тем, кто ищет больше пространства, практичную планировку и много мест для хранения - без переплат и в спокойном, экологичном районе города. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре. Прямая продажа. Подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России