

Создано: 26.12.2025 в 19:48

Обновлено: 28.01.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9287696832>

Собственник

**79153497745, 7985001
2905**



**Московская область, Электросталь, улица
Сталеваров, 46**

4 350 000 ₽

Московская область, Электросталь, улица Стальеваров, 46

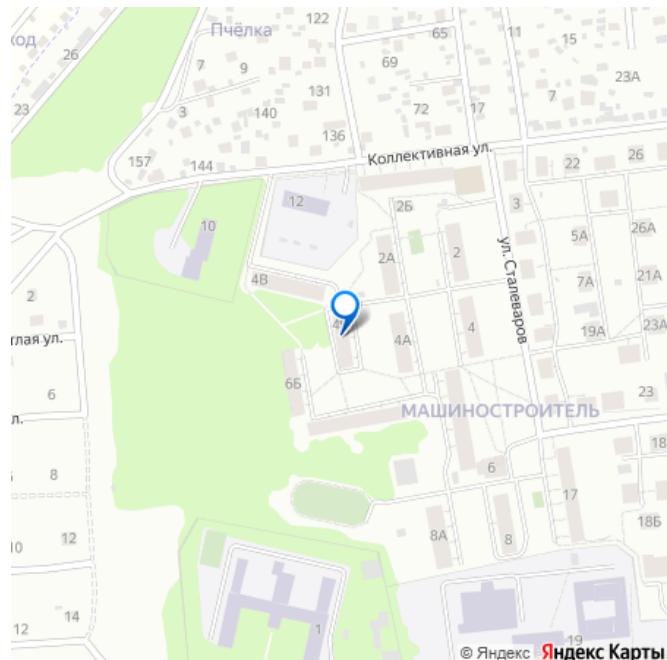
Улица

[улица Стальеваров](#)

Шоссе



[Горьковское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Финальная цена от собственника 4 350 000 ?!

Последний шанс на трешку в Электростали!

Просторная 3-комнатная квартира в тихом и зеленом районе Электростали - отличный вариант для семьи Продается теплая и светлая трехкомнатная квартира на высоком первом этаже. Общая площадь - 53,3 м, плюс дополнительно около 4 м сухого и освещаемого подпола для хранения вещей.

Окна квартиры выходят на солнечную южную сторону. Дом расположен рядом с лесом - идеальная среда для прогулок с детьми и отдыха на свежем воздухе. Почему квартира удобна для семьи: Продуманное пространство: комнаты смежно-изолированные - удобно распределить зону родителей, детскую и общую комнату.

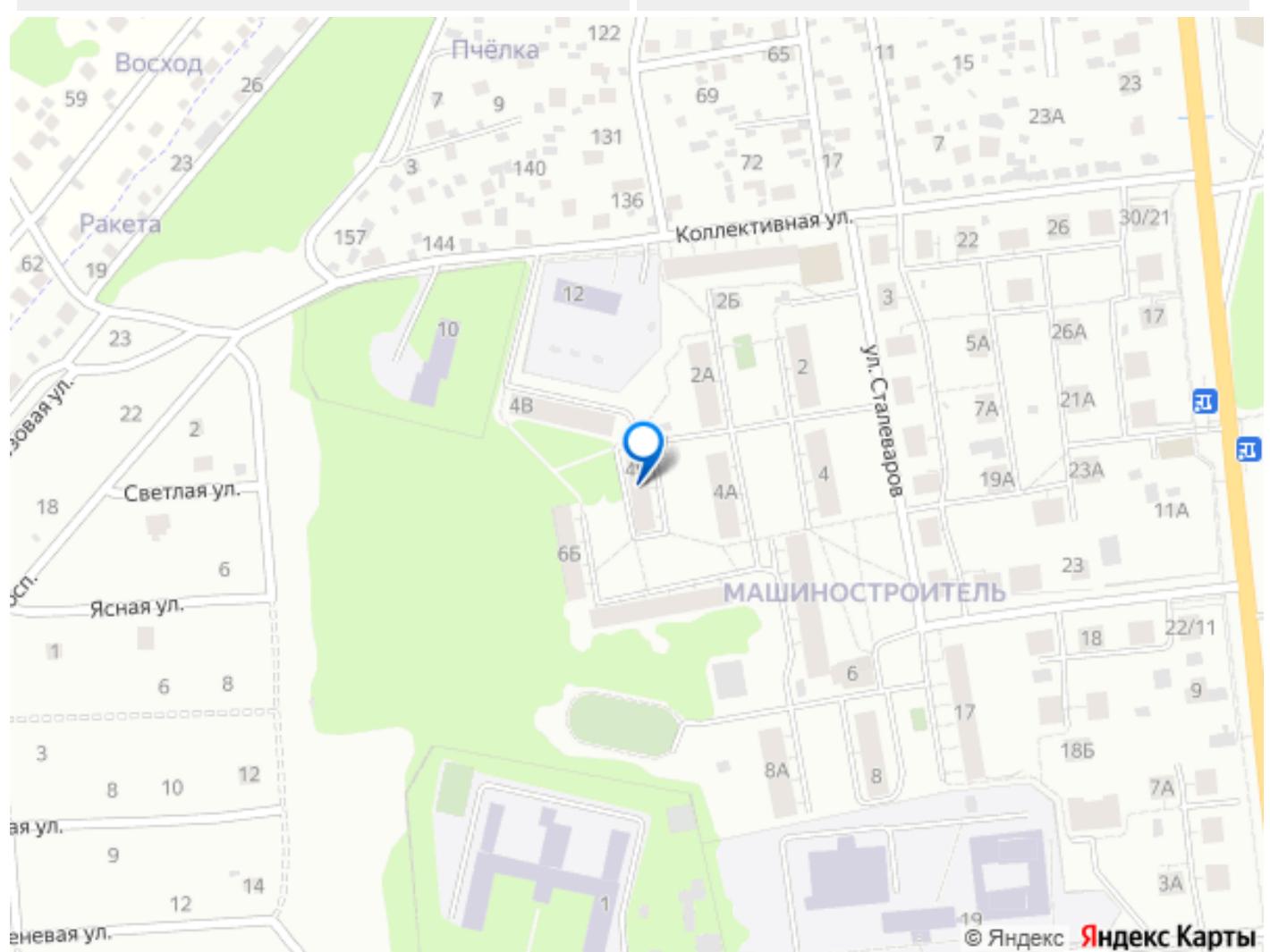
Большая кладовая: легко переоборудовать в гардеробную или систему хранения. Много мест, куда можно аккуратно убрать вещи: подпол отлично подходит для хранения домашних заготовок, шин, санок, коробок с игрушками, инструментов. Чистый ремонт: В квартире чисто и аккуратно, приятная атмосфера, никаких посторонних запахов.

Безопасность: Новые счетчики воды и электричества, новая газовая плита и колонка. Мебель остается по желанию покупателя, что снижает затраты на обустройство. О доме и подъезде: Подъезд с новым ремонтом, чистый и ухоженный. Спокойные, доброжелательные соседи. Домофон работает, есть городской телефон.

Инфраструктура: Все необходимое в шаговой доступности: сетевые магазины (Дикси, Ярче), пункты выдачи Ozon и Wildberries в этом же доме. Школы и детские сады: В трех минутах от дома расположен детский сад номер 55. В 15-20 мин пешком (2 остановки на транспорте) — школа номер 15, школа номер 11 и гимназия 9. Транспорт: Удобный выезд на Ногинское шоссе. Автобусы до центра Электростали, Ногинска и напрямую до Москвы ходят регулярно. Юридическая часть: Один собственник. Никто не прописан.

Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Квартира подходит тем, кто ищет больше пространства, практичную планировку и много мест для хранения - без переплат и в спокойном, экологичном районе города. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре. Прямая продажа. Подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России