

Создано: 10.12.2025 в 18:36

Обновлено: 11.12.2025 в 21:49

<https://move.ru/objects/9287331126>

Илья Басмов, Мечты в квадрате

79862639804

Москва, Дмитровское шоссе, 73Б

22 500 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 73Б

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

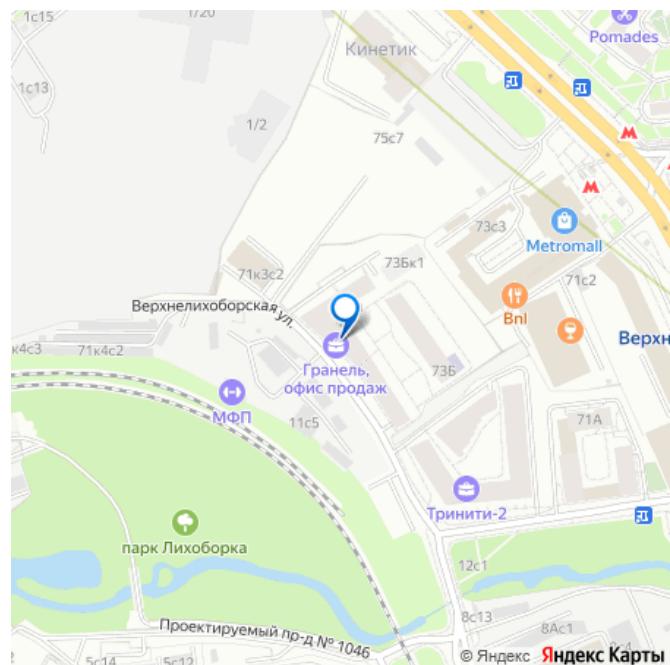
15 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

10/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 127673976 Идеальная Евро-3 квартира в ЖК Тринити. До метро Верхние Лихоборы 4 минуты пешком. Покупалась за наличные средства по ДДУ у застройщика в 2020 году. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре купли продажи, в квартире никто не зарегистрирован. Без обременений. Собственник будет лично присутствовать на сделке. При быстром выходе на сделку, готовы обсудить символический торг только после просмотра) Дополнительные преимущества: * Два санузла, душевая, ванна: комфорт для всей семьи. * Угловое остекление: панорамный вид на город. * Высота потолков 2.8 метров: ощущение простора. * Большая кухня: идеальное место для семейных ужинов. На первом этаже ЖК находится новый фитнес клуб, также на территории жилого комплекса много кофеен, пунктов приема выдачи wilberies, OZON, рядом с ЖК: средняя школа, 2 детских сада, поликлиника, аптеки, супермаркеты «Пятерочка», «Перекрёсток» и «Магнолия», а также большой парк «Лихоборка» Придомовая территория комплекса закрыта от машин и оборудована

прогулочными аллеями, местами для отдыха, спортивными и игровыми площадками.

Уютная квартира в ЖК Тринити - это идеальное решение для вас: * Готовая к заселению: вся техника и мебель остается новому владельцу. * Качественный ремонт: делался «для себя», с использованием дорогих материалов и тепло-шумоизоляцией.

* Современная планировка: три зоны теплых полов, два кондиционера, водонагреватель на 50 литров, встроенная кухня с посудомоечной машиной, холодильником, индукционной варочной панелью, духовым шкафом и фильтрующей установкой для воды. * Тишина и спокойствие: соседи уже сделали ремонт, никакого шума и грязи. * Без обременений: покупалась за наличные средства в 2020 году по договору долевого участия, свободная продажа. * Быстрый выход на сделку: готовы предоставить все документы, без задержек. * Подходит под ипотеку: мы поможем вам получить ее быстро и без лишних хлопот. Способы оплаты: - Нал/безнал (Аккредитив, система безопасных расчётов, банковская ячейка) - Ипотека (помощь в одобрении, и скидки в 24 банках-партнёрах) - Мат. капитал - Сопровождение сделки для покупателя бесплатно. - Гарантируем Вам Безопасность проведения сделки. - Оперативный показ в удобное для Вас время.



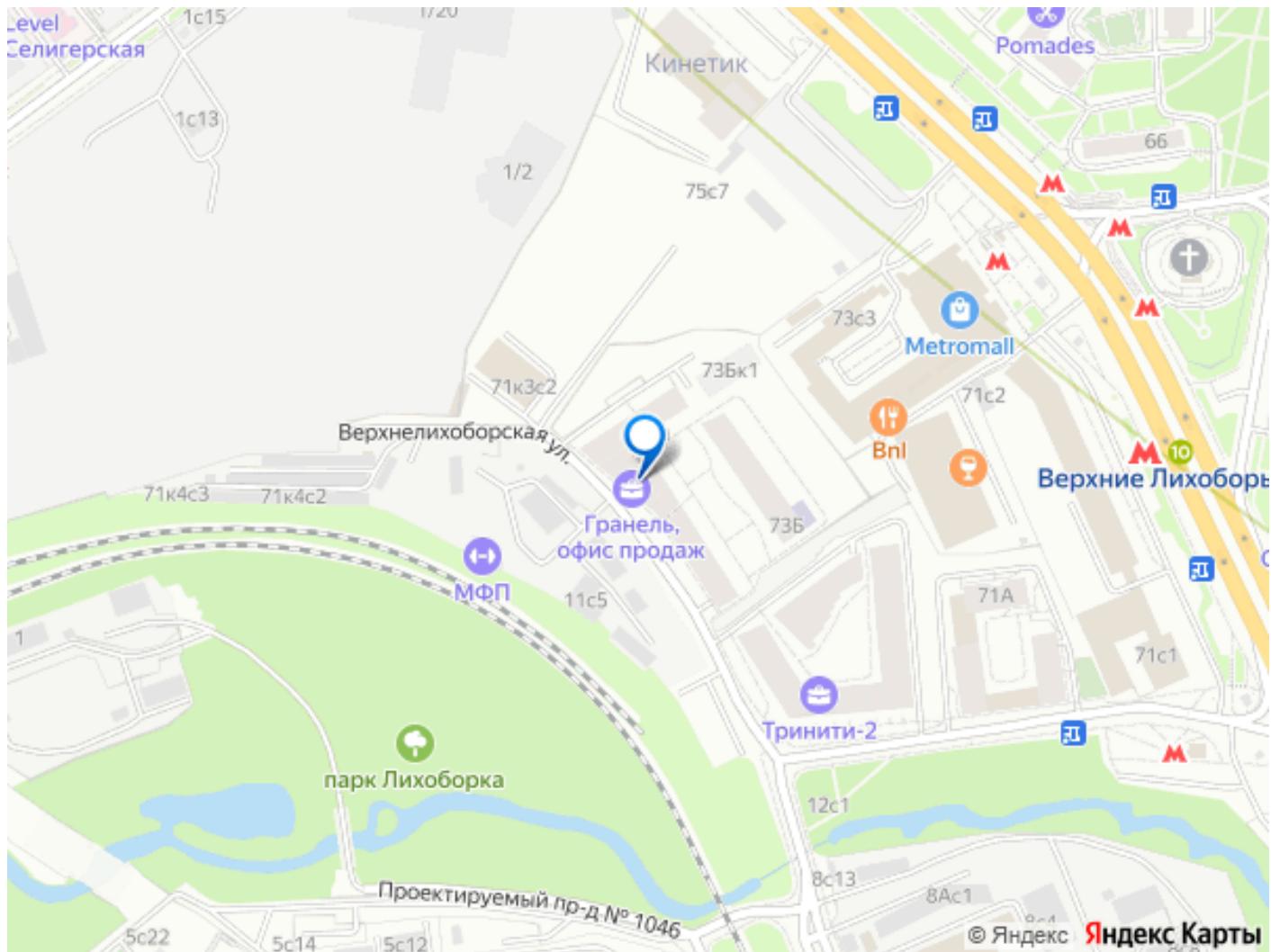
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России