

🕒 Создано: 17.02.2026 в 10:26

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 11:20

**Агент**

**79168434212**

**Москва, 1-й Волоколамский проезд, 4**

**17 500 000 ₺**

Москва, 1-й Волоколамский проезд, 4

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

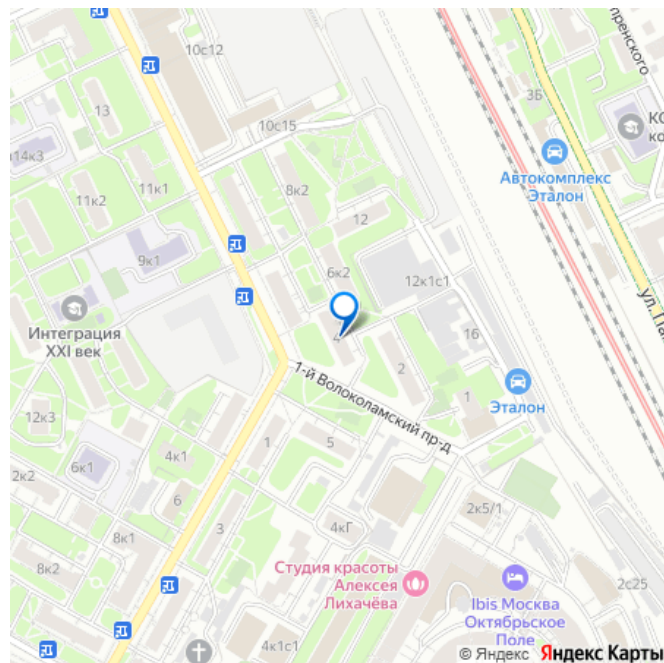
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме у метро Октябрьское Поле. Идеальное расположение: 10 минут пешком до станций метро Октябрьское Поле и МЦК Зорге. Рядом школа и детский сад. В шаговой доступности два парка для отдыха и прогулок.

Развитая инфраструктура района: магазины, аптеки, кафе.

О квартире и доме: Кирпичный дом, тихий и ухоженный двор.

Общая площадь: 53.5 кв.м. Этаж: 4 из 5

Хорошие, спокойные соседи. Чистота сделки

и условия: Два взрослых собственника.

Полностью чистая юридически: нет долгов по

ЖКХ, обременений, ограничений. Возможна

ипотека. Готовы к сотрудничеству с любыми

проверенными банками. Полная стоимость

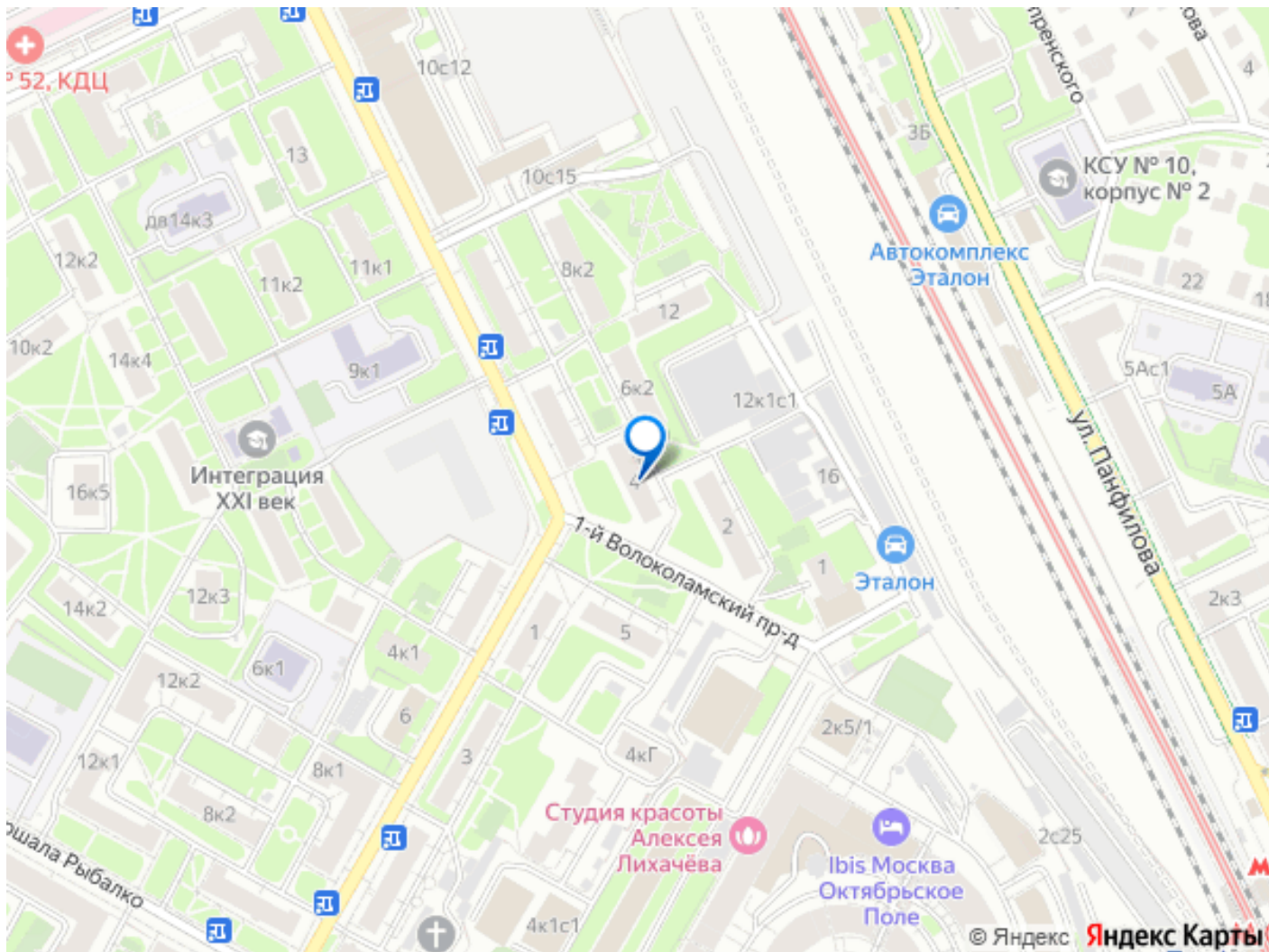
указана в договоре — никаких скрытых

платежей. Лёгкая альтернатива.

Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России