

Создано: 14.10.2025 в 01:03

Обновлено: 13.11.2025 в 00:41

<https://move.ru/objects/9285707940>

Собственник

**79843231843**

**Московская область, Дзержинский,  
Томилинская улица, 7**

**8 000 000 ₽**

Московская область, Дзержинский, Томилинская улица, 7

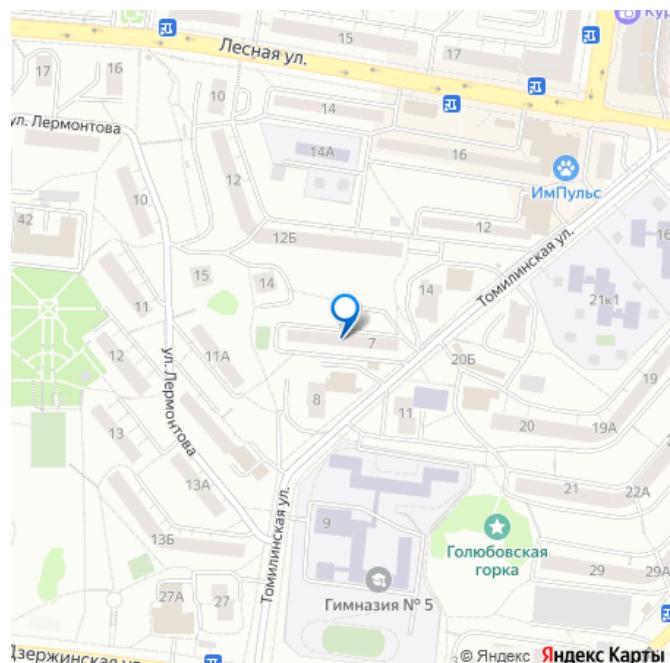
Улица

[улица Томилинская](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

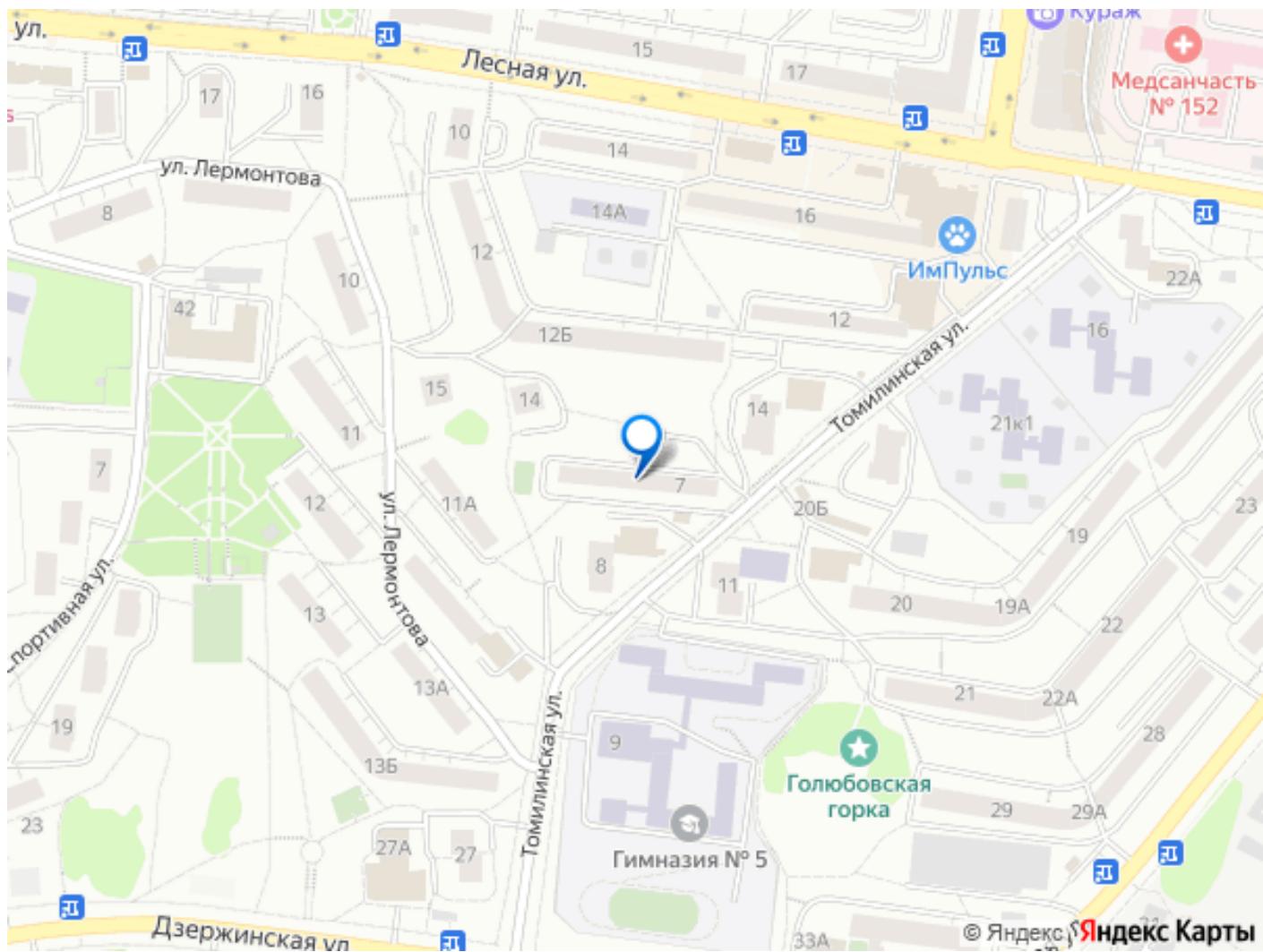
## **Описание**

Продаётся 3-х комнатная квартира в городе Дзержинский Московской области ,чистый подъезд,тихий район.. Рядом с домом вся необходимая Вся инфраструктура в шаговой доступности:

- В непосредственной близости стадион «Орбита», песчаный карьер с пляжной зоной и новой набережной, водными аттракционами и горнолыжный спуск «Фристайл», фитнес центры.
- Поликлиника взрослая и детская, школа, продуктовые магазины.
- Остановки общественного транспорта в 2х минутах пешком, автобусные маршруты до метро Котельники, Кузьминки, Люблино, Братиславская и Алма-Атинская.
- Хороший благоустроенный двор, всегда есть место для парковки.

Квартира находится в собственности: 1 собственник . Хорошая, прозрачная история по документам: один собственник, более 5 лет на основании дарения В настоящее время квартира сдается семье в аренду. В случае инвестиционной покупки для вас - готовые арендаторы, всегда есть большой спрос на аренду в связи с инфраструктурой района.





Move.ru - вся недвижимость России