

Создано: 28.11.2025 в 12:42

Обновлено: 22.01.2026 в 17:09

<https://move.ru/objects/9286982915>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Тетеринский переулок, 12

26 950 000 ₽

Москва, Тетеринский переулок, 12

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[Тетеринский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

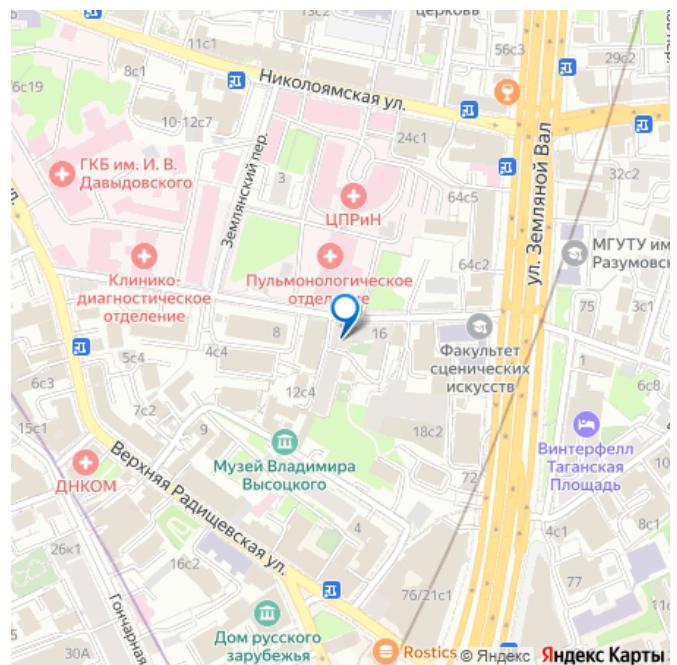
3.2 м

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

8 м²



Общая площадь

53.6 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1751717. Исторический центр Москвы, престижный район Таганский, ЦАО. Кирпичный, малоэтажный дом. Уютная, ухоженная квартира, две изолированные спальни, просторная гостиная, кухня, с раздвижными дверями, совмещённый санузел, душевая кабина. Полностью меблирована, вся бытовая техника и мебель остается новым владельцам. Полы ламинат и плитка, с подогревом. Высокие потолки, 3,4 м., газовая колонка. Тамбур на две квартиры, на этаже три квартиры. Квартира теплая, светлая, чистая. Окна выходят в тихий двор. Имеется детская площадка, парковка для автомобилей, шлагбаум. До метро Таганская кольцевая 5 минут пешком, до Таганской радиальной 10 минут пешком. Развитая инфраструктура центрального района, быстрый выезд на Садовое кольцо, до Кремля 10 минут транспортом. Заезжайте и живите сразу — отличное решение для молодых семей, творческих специалистов или одиноких, желающих быстро обустроиться в благоустроенном историческом месте города. Отличный вариант для инвесторов — квартира супер быстро сдаётся в аренду,

обеспечивая стабильный доход своим владельцам. Идеальное предложение для тех, кто ценит комфортное проживание в сердце столицы! Два взрослых собственника, без обременений. Оперативный показ.

Свободная продажа и оперативный выход на сделку. Работать с нами выгодно и надёжно, в МИЭЛЬ самый высокий уровень проверки объектов, индивидуальное сопровождение по ипотеке во всех банках. Подробная информация у агента МИЭЛЬ.



