

🕒 Создано: 26.01.2026 в 20:16

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 16:37

**Наталья Гундарева, Покупка  
новостройки**

**79160936356**

**Москва, Смоленский бульвар, 6-8**

**35 700 000 ₹**

Москва, Смоленский бульвар, 6-8

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

### Детали объекта

Тип сделки

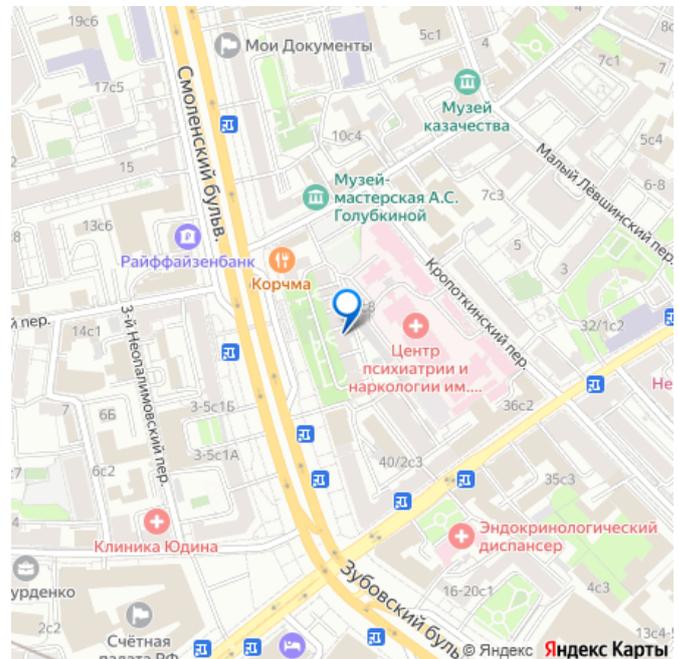
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

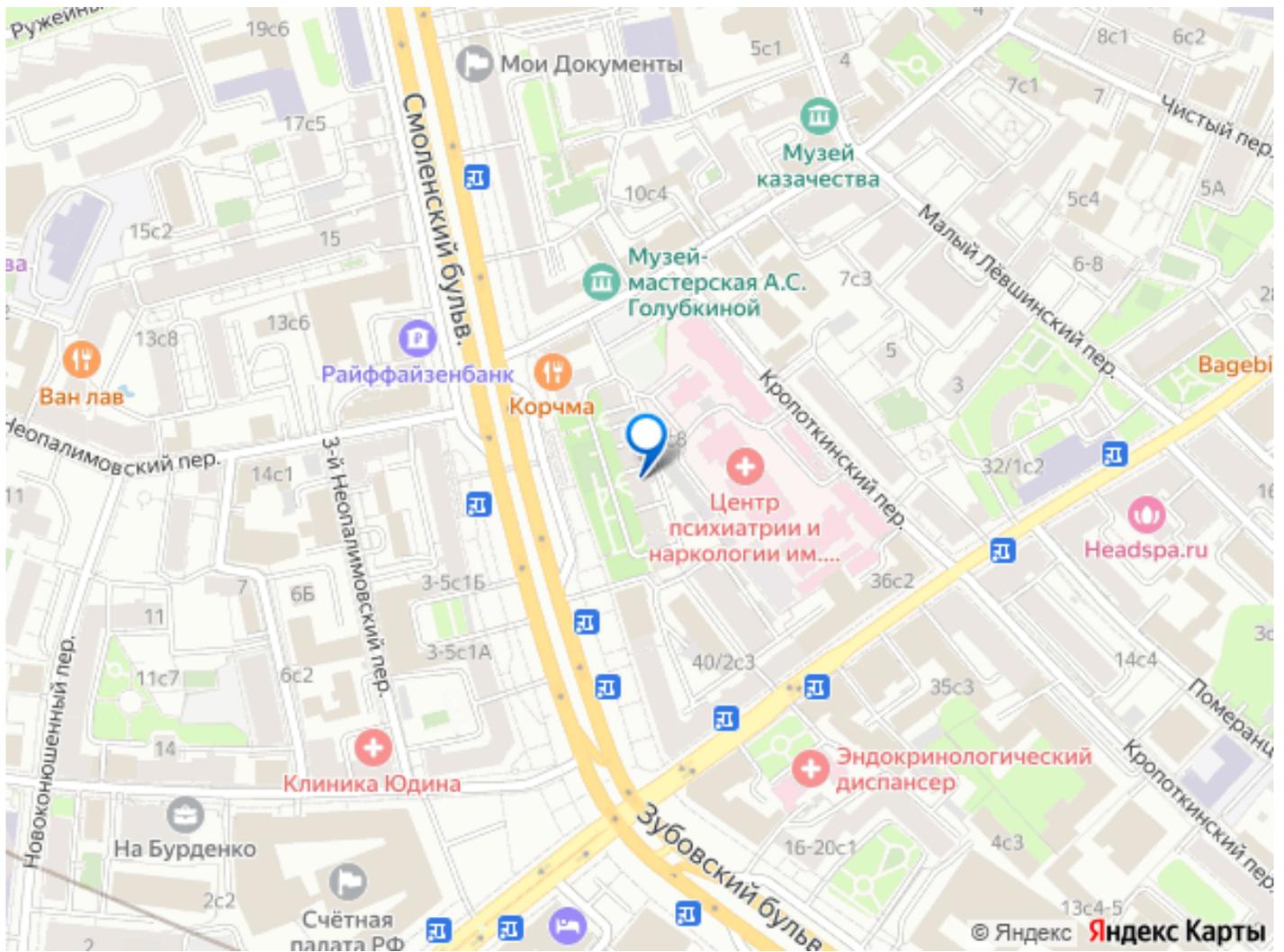
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отличная трехкомнатная квартира в уникальном доме (на «ножках») в самом центре Москвы! Три лоджии. Окна выходят на две стороны. Удобный этаж, интеллигентные соседи, на первом этаже консьерж. Для жителей дома есть своя парковка со шлагбаумом. Свободная продажа, быстрый выход на сделку. Квартира юридически и физически свободна, без долгов и обременений. В собственности более 5 лет. Вся мебель и техника остаются в квартире. Отличное предложение под арендный бизнес.







Move.ru - вся недвижимость России