

**Наталья Воронова, Частный маклер**

**79858064296**

🕒 Создано: 01.04.2026 в 01:00

Обновлено: 01.04.2026 в 00:54

**Москва, улица Зорге, 36**

**21 700 000 ₺**

Москва, улица Зорге, 36

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Зорге](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

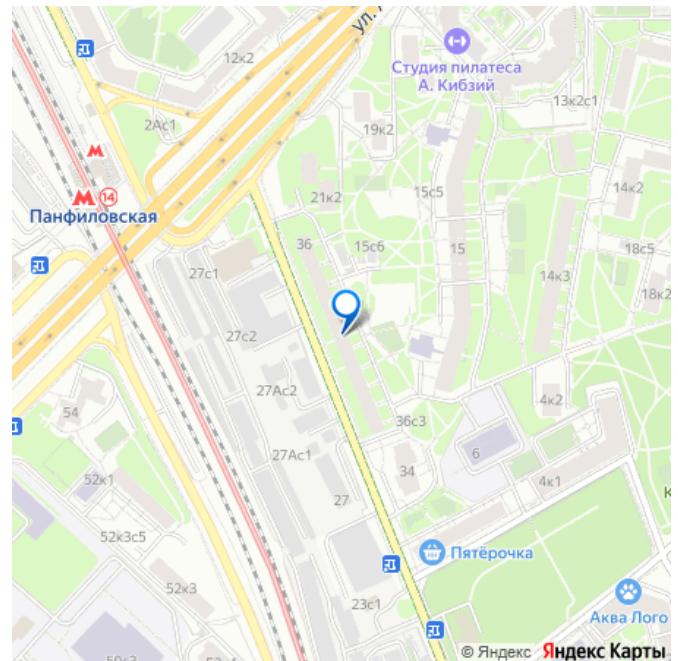
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Свободная продажа! Документы готовы к сделке! В собственности более 22 лет (приватизация). Обременений нет, ипотека возможна. Кирпичный дом в 10 минутах езды от Московского Кремля. В шаговой доступности от дома 3 станции метро: «Октябрьское поле», «Сокол», МЦК «Панфиловская». Удобный транспортный выезд на Ленинградку, ТТК, Садовое кольцо. Рядом Ленинградский парк, Абрикосовый сад, парк Стрешнево. Лучшие Московские специализированные школы с лингвистическим, математическим уклоном, Курчатовская школа. Общая площадь составляет 53.8 кв. м, жилая площадь — 42 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже восьмиэтажного кирпичного дома 1963 года постройки. Высота потолков — 2.5 метра. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер, который будет отражать ваш стиль и предпочтения. Санузел отдельный, имеется балкон — отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом находится в хорошем состоянии. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять свой автомобиль рядом с домом. Это отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций. Записывайтесь на просмотр и приходите увидеть эту квартиру своими глазами. Мы уверены, что вам понравится!

