

Создано: 02.11.2025 в 20:20

Обновлено: 18.12.2025 в 13:44

Агент

**79855185623**

Москва, Кременчугская улица, 4К2

**14 000 000 ₽**

Москва, Кременчугская улица, 4К2

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Кременчугская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

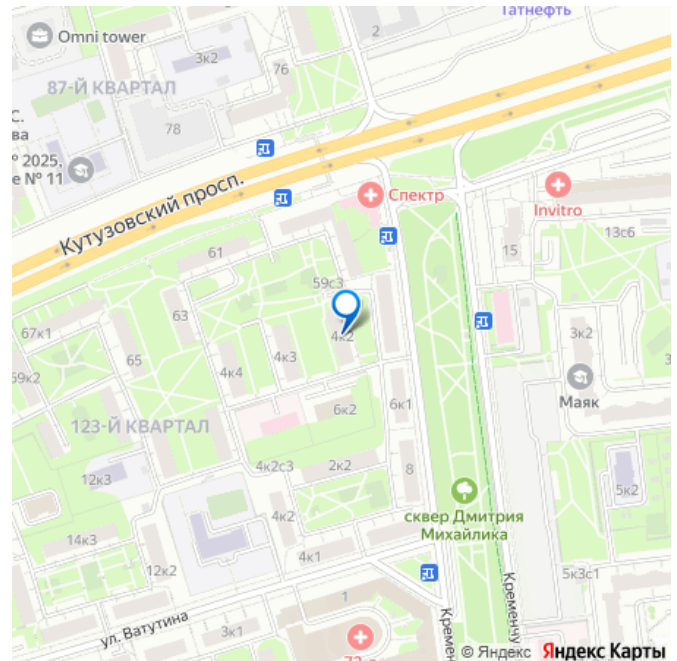
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

3-комнатная квартира в Фили-Давыдково идеальный вариант для ремонта под себя! Уважаемые покупатели и коллеги, предлагаем 3-комнатную квартиру 53 м² в престижном районе Москвы. Это отличная возможность создать комфортное пространство для жизни, сделав ремонт по своему вкусу! О ДОМЕ: • Кирпичный, теплый дом отличная шумо- и теплоизоляция. • Зеленый двор без шума дорог спокойная атмосфера. • Чистый подъезд. Спокойные соседи, безопасная атмосфера. О КВАРТИРЕ: • Функциональная планировка: Две изолированные спальни идеально для семьи. Проходная комната можно оформить как уютную гостиную. • Окна выходят во двор никакого шума дорог. • Кладовка и антресоль удобные места для хранения. • Раздельный санузел комфорт для всей семьи. Квартира без ремонта не придется переплачивать за чужие решения, можно сделать всё на свой вкус. О ЛОКАЦИИ: • Отличная транспортная доступность: Метро Славянский бульвар и Кунцевская всего 10-12 минут пешком. Удобный выезд на Рублевское и Можайское шоссе, Кутузовский проспект

быстрый доступ к центру Москвы. • Развитая инфраструктура: В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, торговые центры, супермаркеты, фитнес-клубы. • Экология и природа: Прогулки и отдых в Матвеевском лесу, парке Долины реки Сетунь, Поклонной горе, парке Фили. Отличное место для любителей природы и активного образа жизни! О ДОКУМЕНТАХ: • Один взрослый собственник, свободная продажа. • Быстрый выход на сделку без обременений. Квартира для тех, кто хочет создать идеальное пространство для жизни! Звоните, записывайтесь на просмотр выгодные варианты уходят быстро!



