

Создано: 18.11.2025 в 00:31

Обновлено: 25.11.2025 в 01:20

<https://move.ru/objects/9286678927>

## Собственник

**79804019193**

**Москва, Очаковское шоссе, 5к1**

**26 900 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 5к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

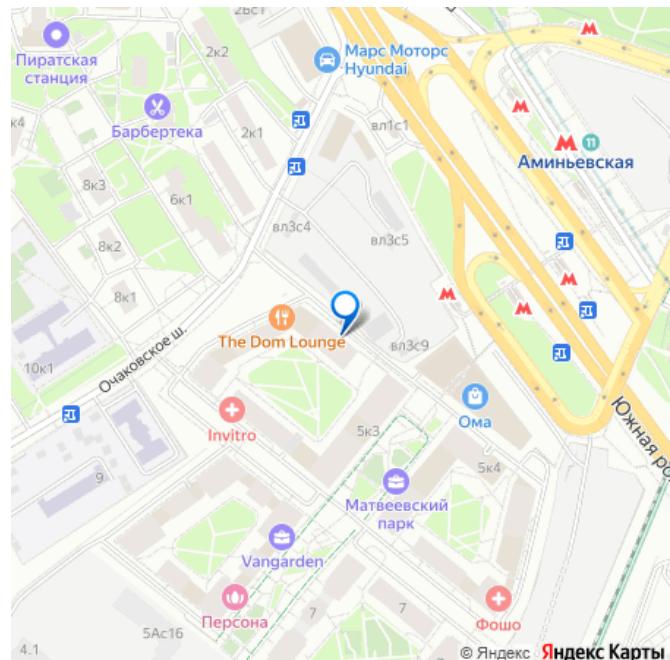
19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

33/34



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

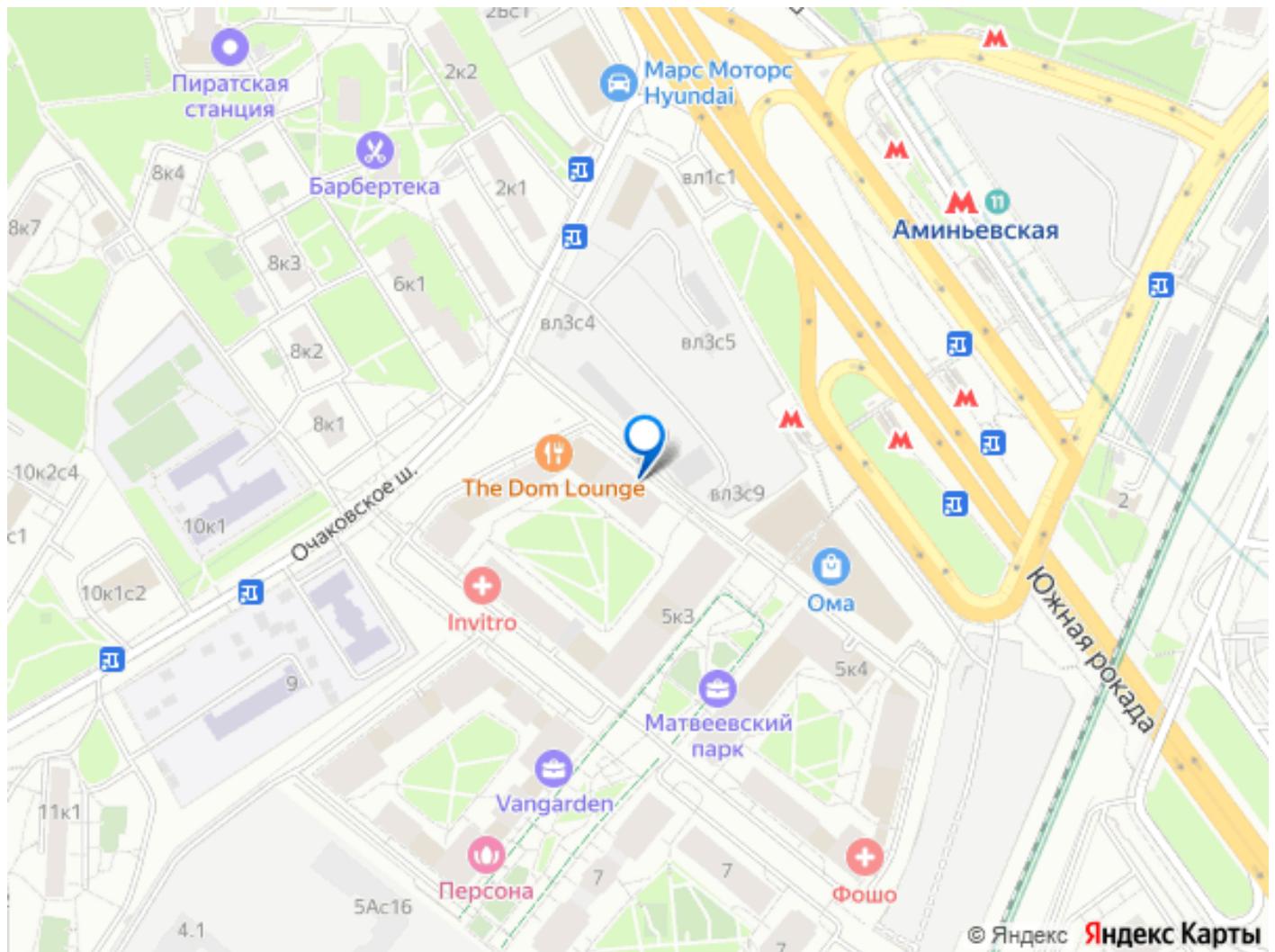
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Агентам без покупателя просьба не беспокоить. Продается видовая евротрешка от собственника в ЖК Матвеевский парк, в 3 минутах от метро Аминьевская. Общая площадь квартиры 53 кв.м., 2 изолированные комнаты и большая кухня-гостиная, 2 санузла. При желании кабинет можно переоборудовать в детскую. В квартире выполнен ремонт и мебелировка под себя: мебель на заказ из МДФ в единых цветах, вся кухонная бытовая техника Electrolux, установлен кондиционер и бризер, заменена вся сантехника от застройщика и заменены входная и межкомнатные двери. Квартира расположена на 33 этаже, над квартирой располагается технический этаж с вентиляционным оборудованием. Как следствие нет соседей над вами, но и нет тех особенностей, которые свойственны последнему этажу. Жилой комплекс благоустроен, на территории комплекса открылись магазины Вкусвилл, Перекресток, Пятерочка и Магнит. Работают несколько ресторанов, пиццерий и кофеен. Также начал работу торговый центр Ома, в котором расположено несколько ресторанов, различные магазины и фитнес клуб Spirit. В Жилом комплексе Матвеевский парк 2 детских сада и 2 школы. Все что нужно для комфортной жизни в шаговой доступности. Два взрослых собственника, оперативный выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России