

Создано: 25.01.2026 в 12:55

Обновлено: 26.01.2026 в 11:49

<https://move.ru/objects/9288381156>

Надежда Чумак, Isaev Estate

**79315490586, 7923077
4105**

Москва, улица Ирины Левченко, 4

24 200 000 ₽

Москва, улица Ирины Левченко, 4

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Ирины Левченко](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

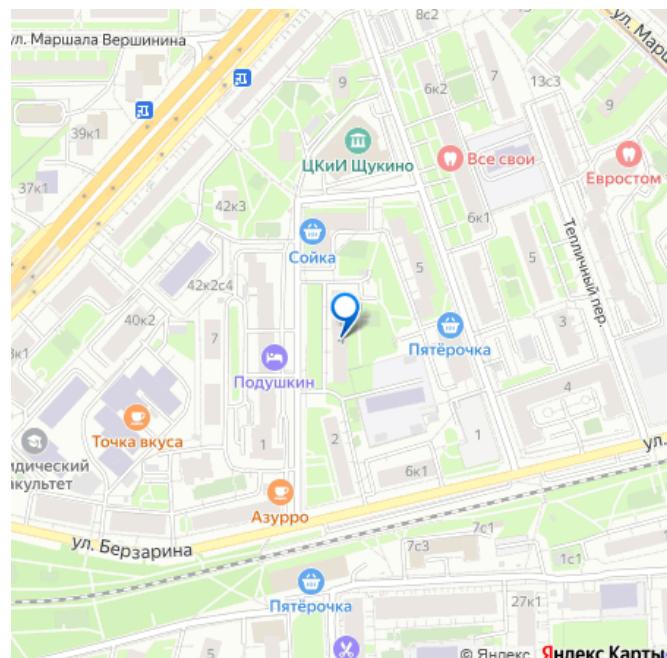
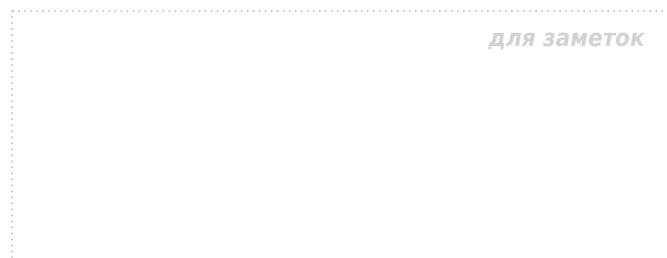
6 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ: квартира расположена в жилом крупнопанельном доме 1974 г постройки. Два года назад в доме был выполнен капитальный ремонт фасада и подъездов. Во дворе детская площадка, есть наземная парковка. Станция метро Октябрьское поле в пешей доступности. О КВАРТИРЕ: в квартире три комнаты: просторная гостиная и совмещенная с ней спальня и рядом по коридору еще одна комната. Широкий балкон охватывает окна гостиной и спальни. В квартире выполнен капитальный ремонт из качественных материалов: прочный керамогранит по периметру пола от кухни в коридоре и в отдельно расположенной спальне. В гостиной и смежной спальне паркетная доска, качественный и износостойкий материал. Итальянские межкомнатные двери. Стильная кухня, столешница из искусственного камня. В совмещённом санузле дорогая импортная сантехника. Окна квартиры выходят в тихий зелёный двор, высокий этаж обеспечивает хорошее освещение квартиры.

ИНФРАСТРУКТУРА: тихий, зеленый район. Сквер вокруг дома. Совсем недалеко Серебряный бор, любимое всеми место для занятий спортом и спокойных неспешных прогулок. В шаговой доступности расположены несколько корпусов престижной Курчатовской школы. Отличная транспортная доступность семь минут пешком до метро, 10 минут до МЦК, остановки общественного транспорта, выезд

на Ленинградское, Строгинское,
Новорижское шоссе, МКАД. ДОКУМЕНТЫ: два
собственника, в собственности более 10 лет.
Возможна ипотека. Без обременений и
задолженностей. Альтернатива.



