

Создано: 03.10.2025 в 16:34

Обновлено: 17.01.2026 в 23:41

<https://move.ru/objects/9285455156>

Сергей Машков, Сергей Машков

**79390132994**

**Москва, Большая Черкизовская улица,  
9К5**

**15 400 000 ₽**

Москва, Большая Черкизовская улица, 9К5

Округ

[БАО, район Преображенское](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

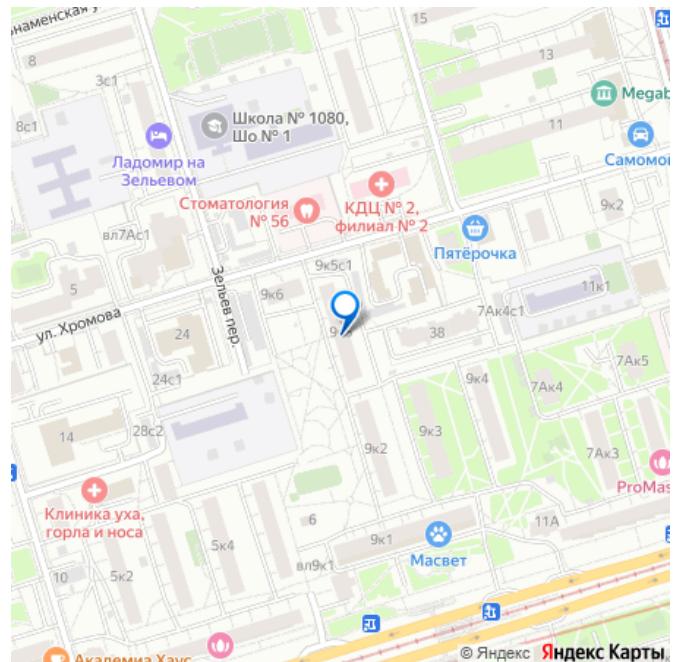
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается трёхкомнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой. Комнаты смежно-изолированные. В одной из комнат имеется кладовка, которую можно использовать как гардеробную или за счет нее увеличить площадь комнаты. Также в квартире имеется застекленный балкон. Состояние квартиры среднее, требующее ремонта. Во дворе дома расположена прекрасная детская площадка. Вся инфраструктура находится в шаговой доступности от дома (школы, детский сад, магазины, поликлиника и др.) Также рядом расположен Черкизовский пруд и Черкизовский детский парк, где в любое время года можно отдохнуть от повседневной городской суеты. До станции метро всего несколько минут пешком. Один собственник, свободная продажа.



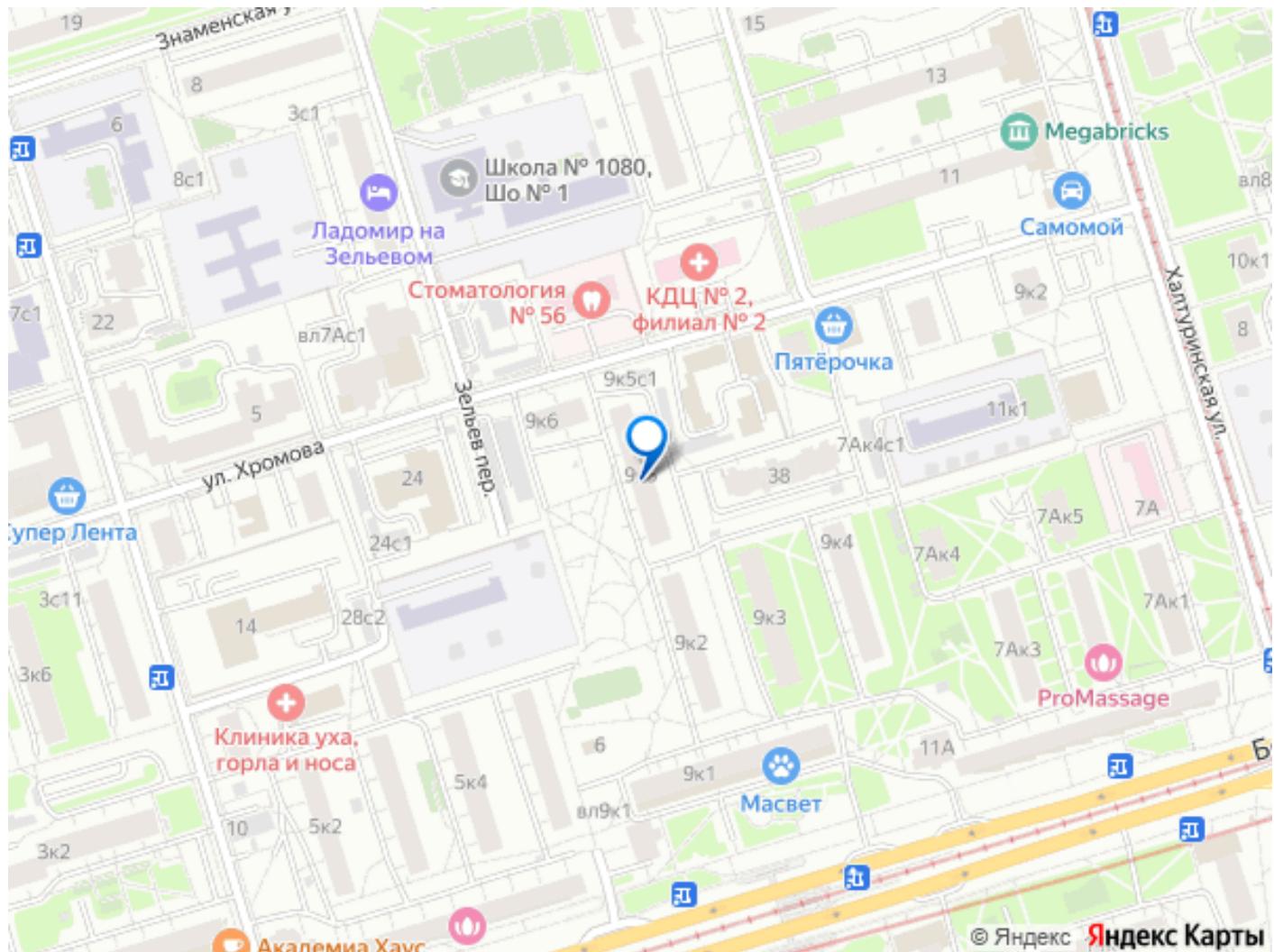
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России