

Создано: 14.05.2025 в 08:51  
Обновлено: 20.01.2026 в 14:58

Москва, Малый Песчаный переулок, 2  
**23 800 000 ₺**

Москва, Малый Песчаный переулок, 2

Округ

[САО, район Сокол](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

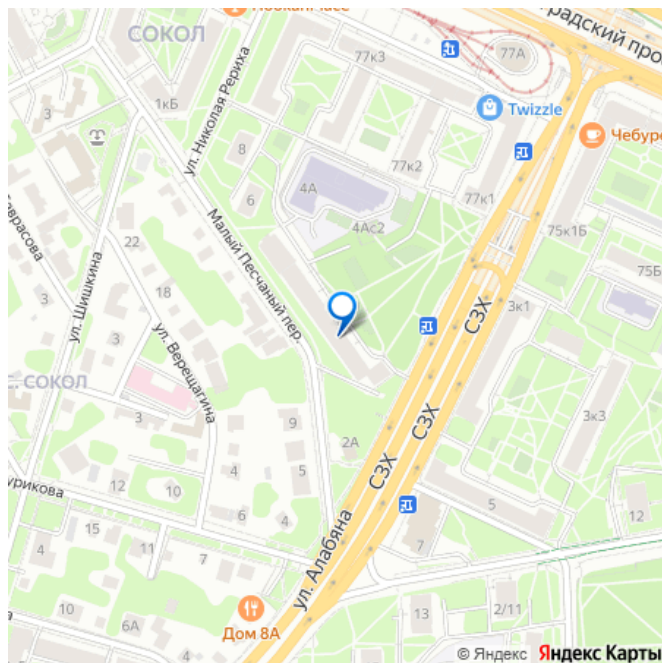
Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9279161443>

Екатерина Егорова, Частный маклер  
**79337877601**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

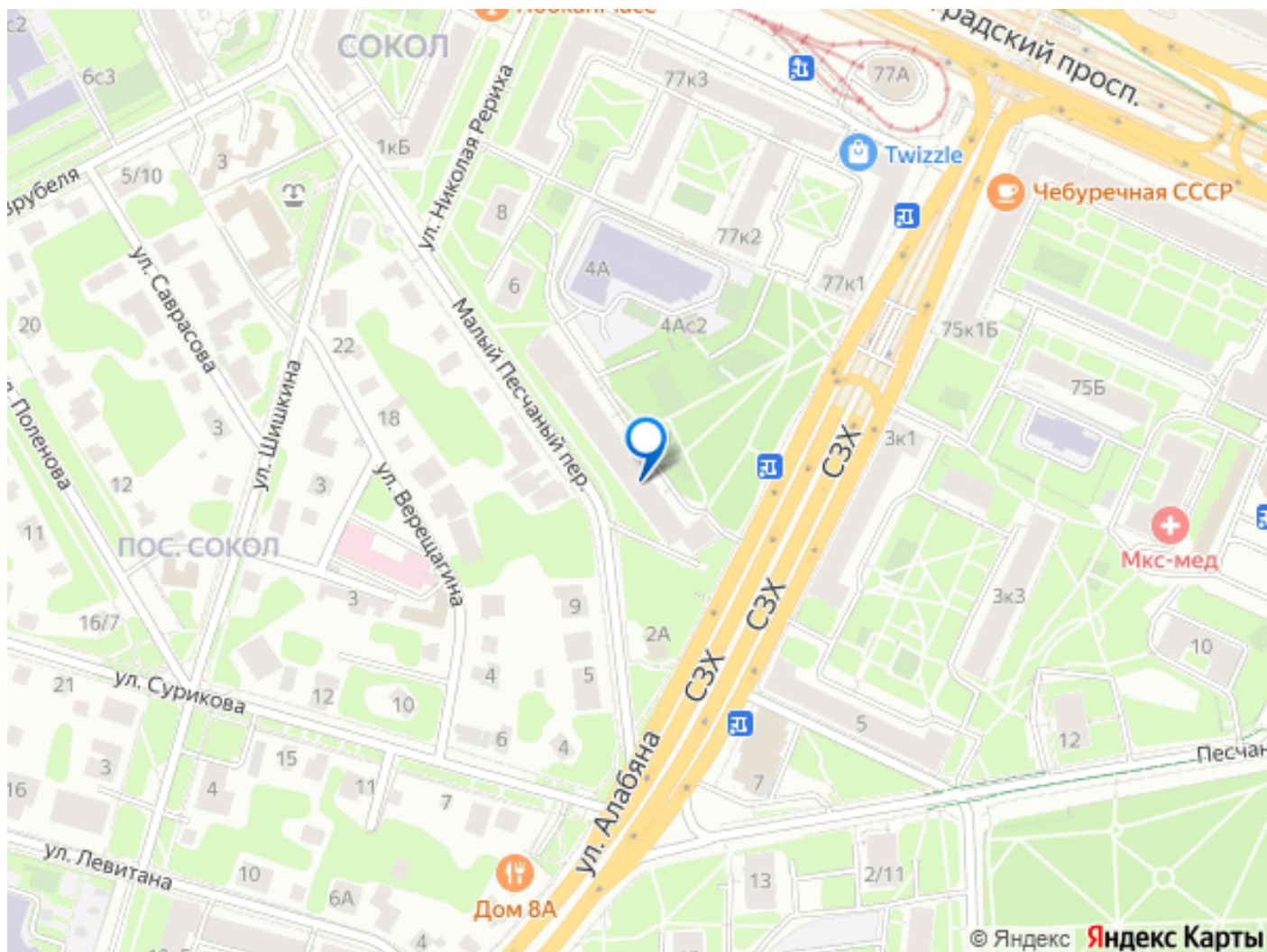
возможна ипотека, лифт

## Описание

Объект актуальный! Продается трёхкомнатная квартира общей площадью 54,3 кв.м. на 3-м этаже в кирпичном доме. Планировка (смежно-изолированная): -кухня 6 кв.м; -три комнаты 7,7 кв.м., 17,0 кв.м., 11,2 кв.м.; -гардеробная; -совмещенный санузел; -балкон. Квартира укомплектована всем необходимым для комфортного проживания. Окна выходят на Малый Песчаный переулок. Дом расположен в районе Сокол с развитой инфраструктурой. До станции метро 10 минут пешком. Рядом с домом расположен прекрасный сквер для прогулок. После ремонта. Никто не жил. Один взрослый собственник. Основание собственности -ДКП. Без обременений. Свободная продажа. Звоните и записывайтесь на просмотр!!!







Move.ru - вся недвижимость России