

🕒 Создано: 14.12.2025 в 18:48

Обновлено: 22.12.2025 в 15:09

**Собственник**

**79154890711**

**Москва, улица МЖД Киевское 5-й километр, 5с32**

**51 500 000 ₽**

Москва, улица МЖД Киевское 5-й километр, 5с32

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

Этаж

23/40

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

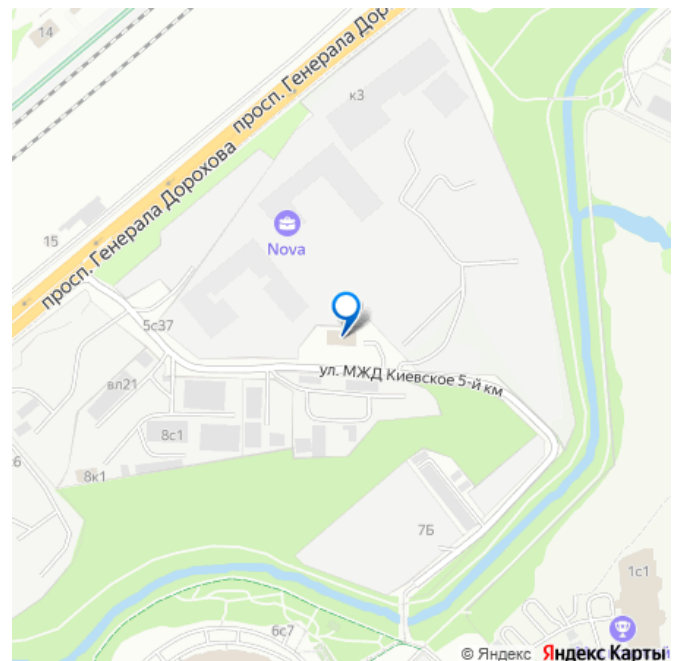
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт, парковка

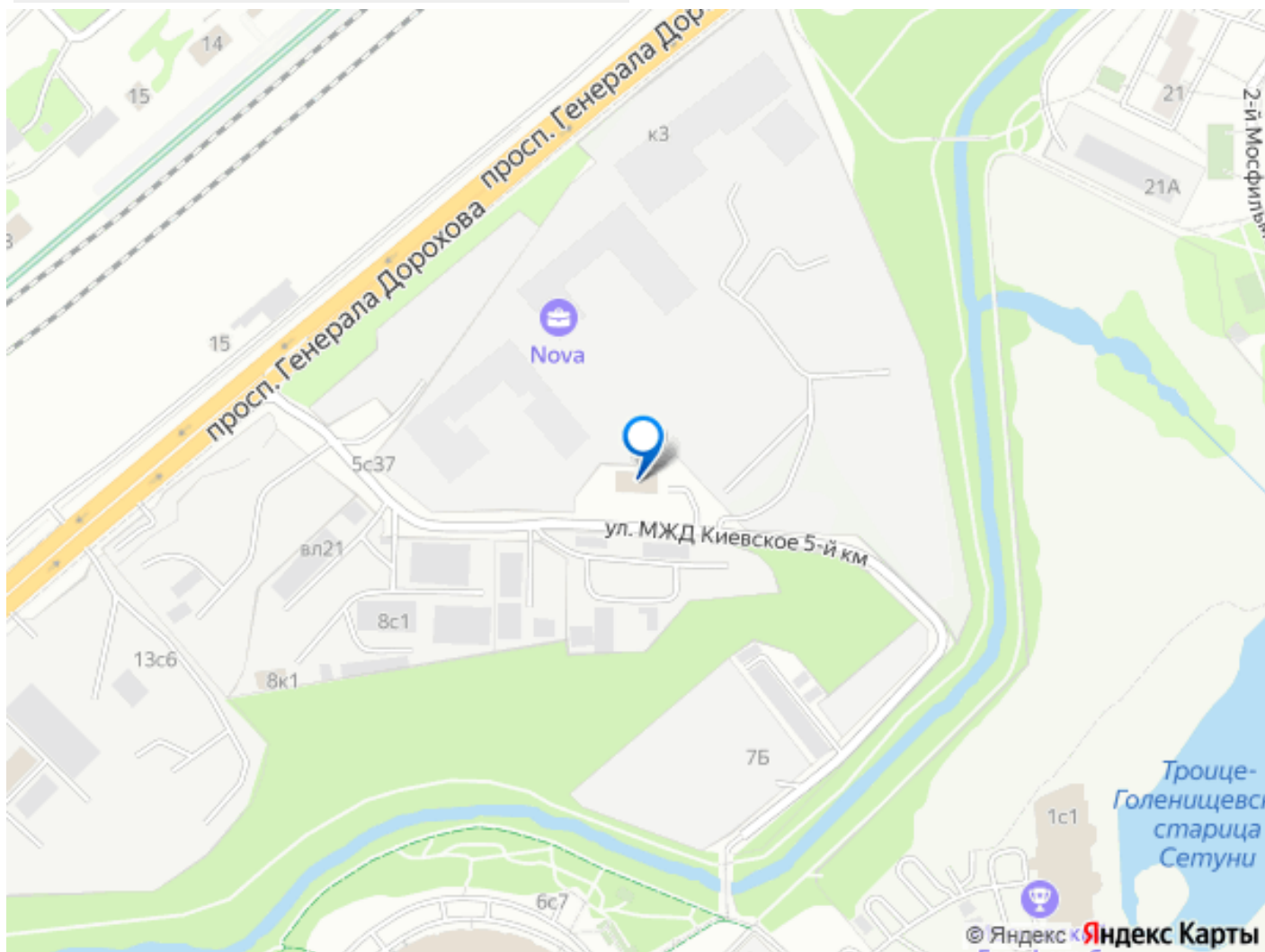
## Описание

Квартира мечты в ЖК премиум-класса «NOVA» по цене ниже застройщика! Рассрочка Предлагаем эксклюзивную 3-комнатную квартиру площадью 54,3 м² в комплексе премиум-класса «NOVA», расположенном в экологически чистом районе на западе Москвы. Резиденция находится на 23 этаже и предлагает панорамные виды на город. Высокие потолки (3,25 м) и большие окна наполняют каждый уголок квартиры естественным светом. NOVA ценит свою уединенность, но остается оживленным и динамичным кварталом, где есть инфраструктура для всех сфер жизни. О ЖК NOVA: - Виды на Парк Победы, Москва Сити, МГУ, Долина реки Сетунь и гольф-клуб; - Школа и детский сад; - Клуб резидентов; - Торговый променад; - Бизнес-спейс; - Кинотеатр под открытым небом; - Фитнес-центр; - Гастрономическое пространство; - Подземные пространства; - Авторские лобби. Приватные дворы NOVA закрыты от машин и посторонних. В безопасном пространстве дети будут знакомиться со сверстниками на игровых площадках, взрослые смогут расслабиться на удобных шезлонгах, потренироваться на спортивных площадках или пройтись с друзьями по пешеходному бульвару и мосту. Еще одним местом притяжения станет кинотеатр под открытым небом. Для владельцев собак предусмотрены современные догхабы. Жителей «NOVA» окружает атмосфера роскоши и комфорта: дизайнерские лобби с каминами, уютными лаунж-зонами, круглосуточной стойкой

ресепшен, гостевыми санузлами и удобными колясочными. Комплекс СКУД на входе и в лобби превращает фразу как за каменной стеной в ощутимую реальность. Система видеонаблюдения, охватывающая всю территорию квартала, деликатно оберегает личное пространство, не нарушая границ. Круглосуточные камеры позволяют вам быть спокойными за себя и своих близких.

Удобный доступ в паркинг без ключа: благодаря системе распознавания номеров или через мобильное приложение, ваша жизнь становится еще более комфортной и безопасной. Буду рада предоставить вам подробную презентацию или организовать персональный показ свяжитесь со мной в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России