

Создано: 28.01.2026 в 16:00

Обновлено: 30.01.2026 в 14:59

<https://move.ru/objects/9288519762>

Елена Климанова, На Петровке

79843219322

Москва, улица Трофимова, 24К1

16 700 000 ₽

Москва, улица Трофимова, 24К1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

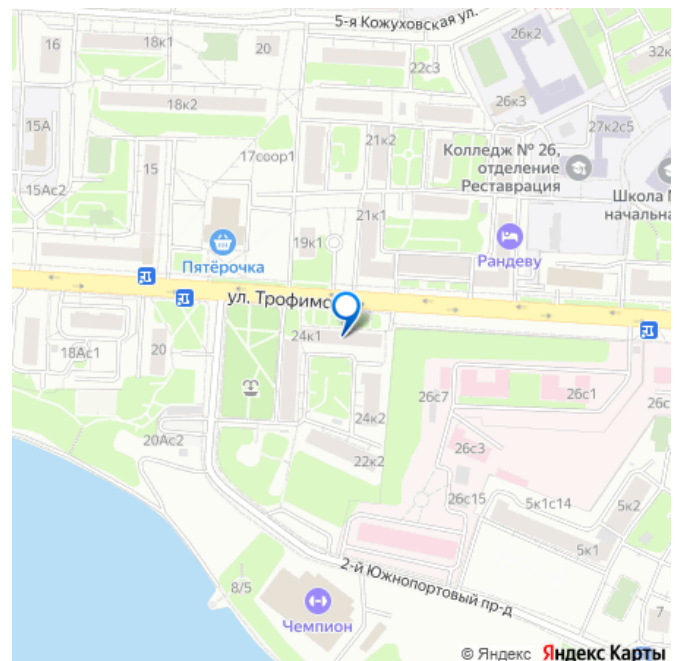
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Трехкомнатная квартира почти в Центре города ! ДОМ Теплый кирпичный дом 1962 года, серия I-511/25БИ,. В подъезде всегда чисто, цветы. Парковка наземная. Места есть всегда. Очень достойный, ухоженный зеленый двор с прогулочными дорожками и детскими площадками. КВАРТИРА Пустая трехкомнатная квартира под ремонт. Коммуникации рабочие. Планировка - распашенка. Есть балкон. Две комнаты и кухня смотрят на улицу, и одна комната в тихий солнечный двор. ЛОКАЦИЯ Тихий обжитой московский район. Район очень зеленый и населением не перегружен. Хорошо развита инфраструктура. Много магазинов, Детские сады, школы, поликлиники, больница. Развита спортивная инфраструктура в шаговой доступности: школа гимнастики, волейбольная академия, бассейн, скейт-парк, ворк-аут площадки. В перспективе строят Яхт - школу. Рядом с домом Москва-Река, удобная прогулочная набережная, сквер. Через мост Остров мечты место, где можно великолепно проводить каждые выходные. До парка Коломенское 5 минут транспортом. Ближайшее метро

Кожуховская 10 минут пешком до метро ,
МЦК Автозаводская 15 минут пешком , МЦК
Дубровка тоже в шаговой доступности.
Удобные выезды на ТТК. ДОКУМЕНТЫ
Юридически чистая, без обременений.
Свободная продажа. Быстрый выход на
сделку. Один взрослый собственник более 5
лет. Полная стоимость в договоре. Для
покупателей-клиентов АН «На Петровке»
помощь в одобрении ипотеки от банков-
партнеров с пониженной ставкой 13,75 % .
Арт. 105545800



