

🕒 Создано: 29.01.2026 в 17:23

Обновлено: 29.01.2026 в 16:16

**Татьяна Стерехова, Татьяна Стерехова**

**79230740473**

**Москва, Инициативная улица, 9К1**

**19 000 000 ₽**

Москва, Инициативная улица, 9К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Инициативная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

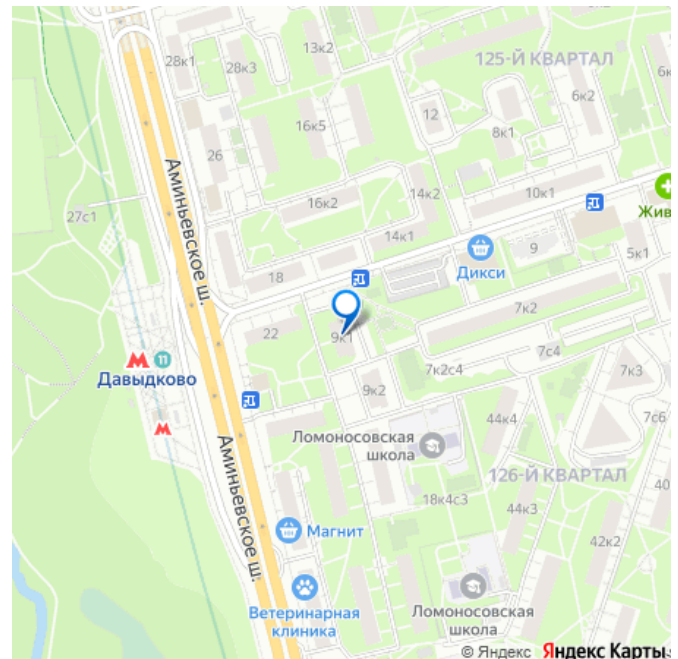
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

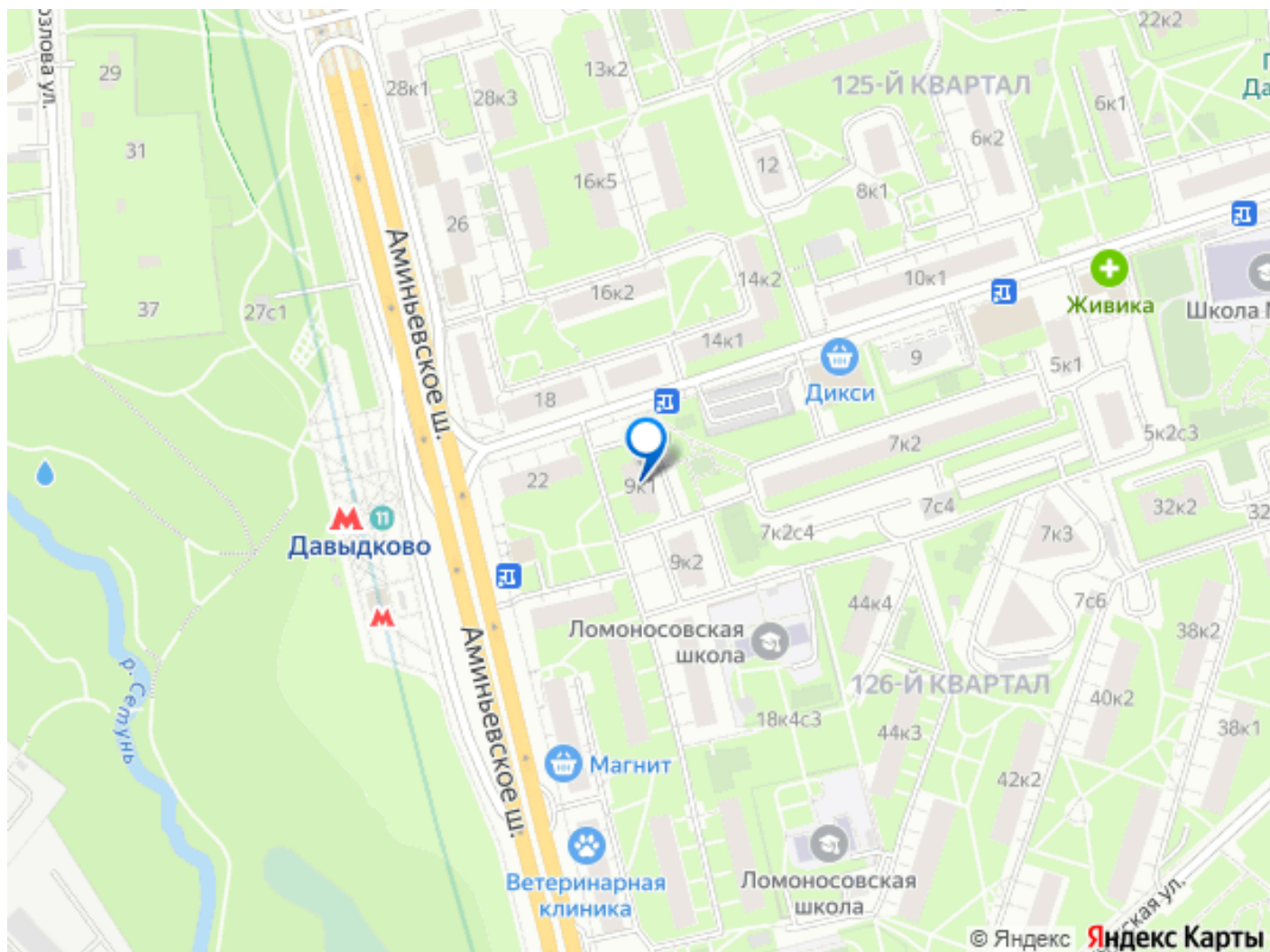
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже комфортная и уютная трехкомнатная квартира 54,3 кв.метра. Высокий 1 этаж. Квартира подходит для семьи с детьми. В районе много школ, детских садов, разных секций и занятий для детей. Изолированные три комнаты: 14,4 кв. м + 9 кв. м + 11,3 кв. м. Раздельный санузел. Кухня - 7,9 кв. м Большая застекленная лоджия - 3,4 кв. м Квартира чистая и ухоженная, но ремонт делали давно. 3 минуты пешком до метро Давыдково! Удобное месторасположение района! Вокруг много парковых зон вдоль реки Сетунь. Окна выходят на другую сторону от шоссе на тихий двор. Прекрасная инфраструктура района. Рядом в 2х минутах пешей доступности знаменитая Ломоносовская школа, школа Интеллектуал, Центр прогресса бокса, Школа 1589, Спортивный клуб Рысь предлагает занятия по рукопашному бою и каратэ для детей. В собственности более 15 лет. 1 взрослый собственник. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России