

Создано: 23.04.2025 в 16:47

Обновлено: 14.01.2026 в 19:34

Москва, Пресненский переулок, 6

**26 600 000 ₽**

Москва, Пресненский переулок, 6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Пресненский переулок](#)

<https://move.ru/objects/9277797223>

Марина Диденко, Марина Диденко

**79858928368,7923077  
5948**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

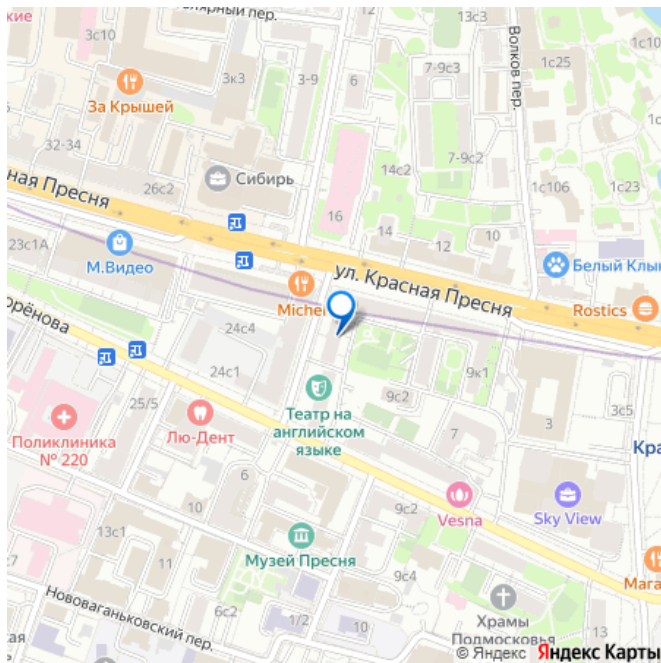
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

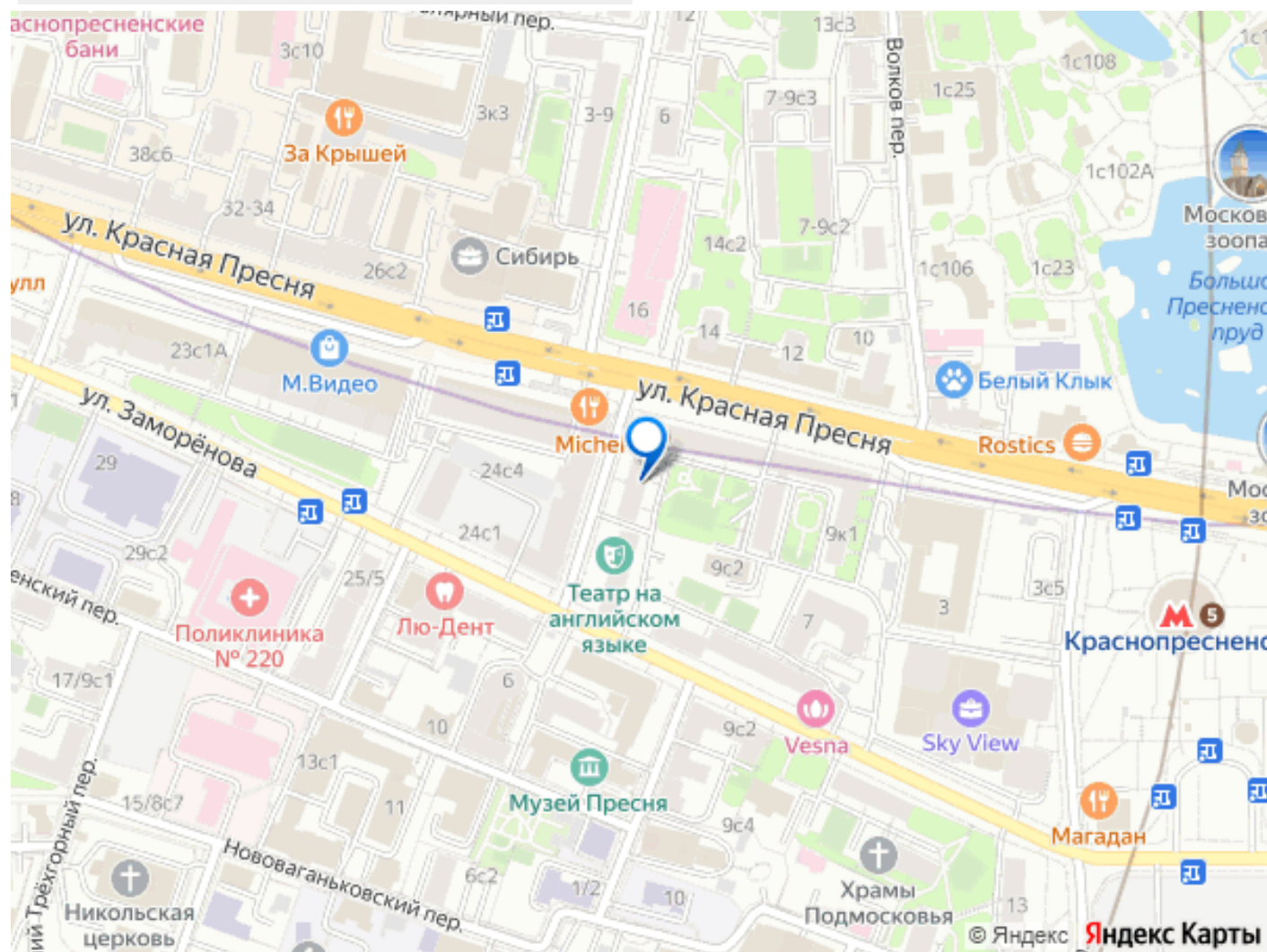
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в историческом центре Москвы, в Пресненском переулке. Общая площадь — 54,4 кв. м, расположена на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Высота потолков составляет 2,5 метра. До метро «Краснопресненская» всего 6 минут пешком, что делает это место особенно удобным для тех, кто ценит время. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить собственные дизайнерские идеи и создать дом мечты по своему вкусу. В распоряжении новый владелец получит три просторные комнаты, совмещенный санузел и кухню площадью 6 кв. м. Из окон открывается вид на улицу, а наличие балкона станет приятным дополнением для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом ухожен, с наземной парковкой для жителей и гостей. Кирпичная постройка обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию, поэтому жить здесь будет комфортно в любое время года. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми и тех, кто ценит удобство городской жизни. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, поэтому вы сможете быстро и

без проблем оформить сделку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время, чтобы увидеть все ее преимущества своими глазами. Это может стать вашим новым домом в центре столицы!





Move.ru - вся недвижимость России