

**Елена Дерр, Аверс**

**79891862929**

🕒 Создано: 20.08.2025 в 14:18

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 13:14

**Москва, Дмитровское шоссе, 135к1**

**14 000 000 ₹**

Москва, Дмитровское шоссе, 135к1

Округ

[САО, Дмитровский район](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

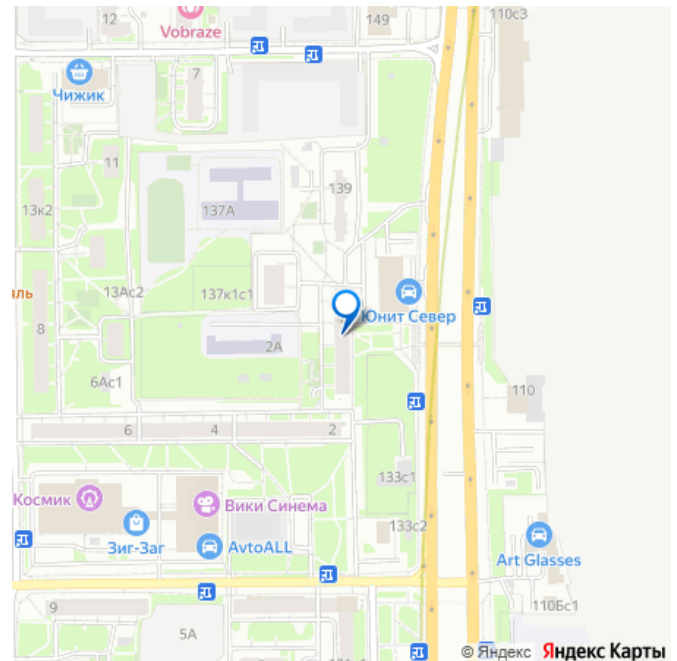
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

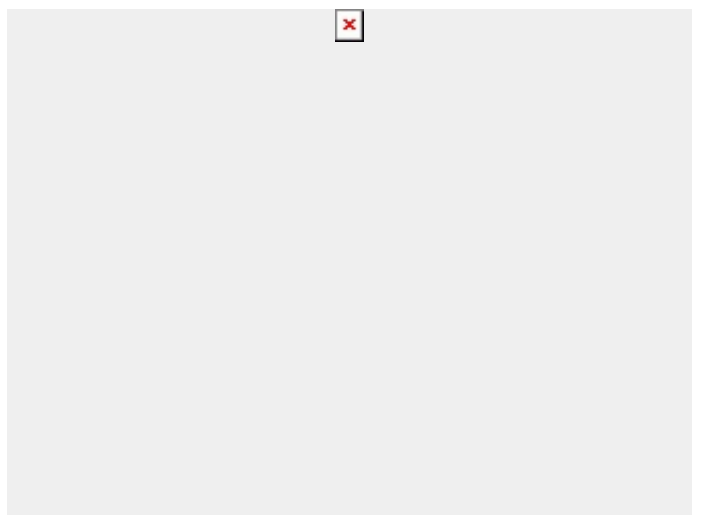
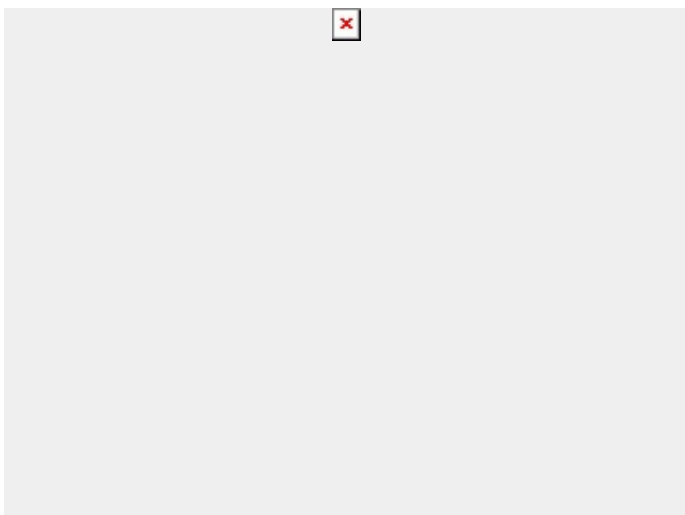
да

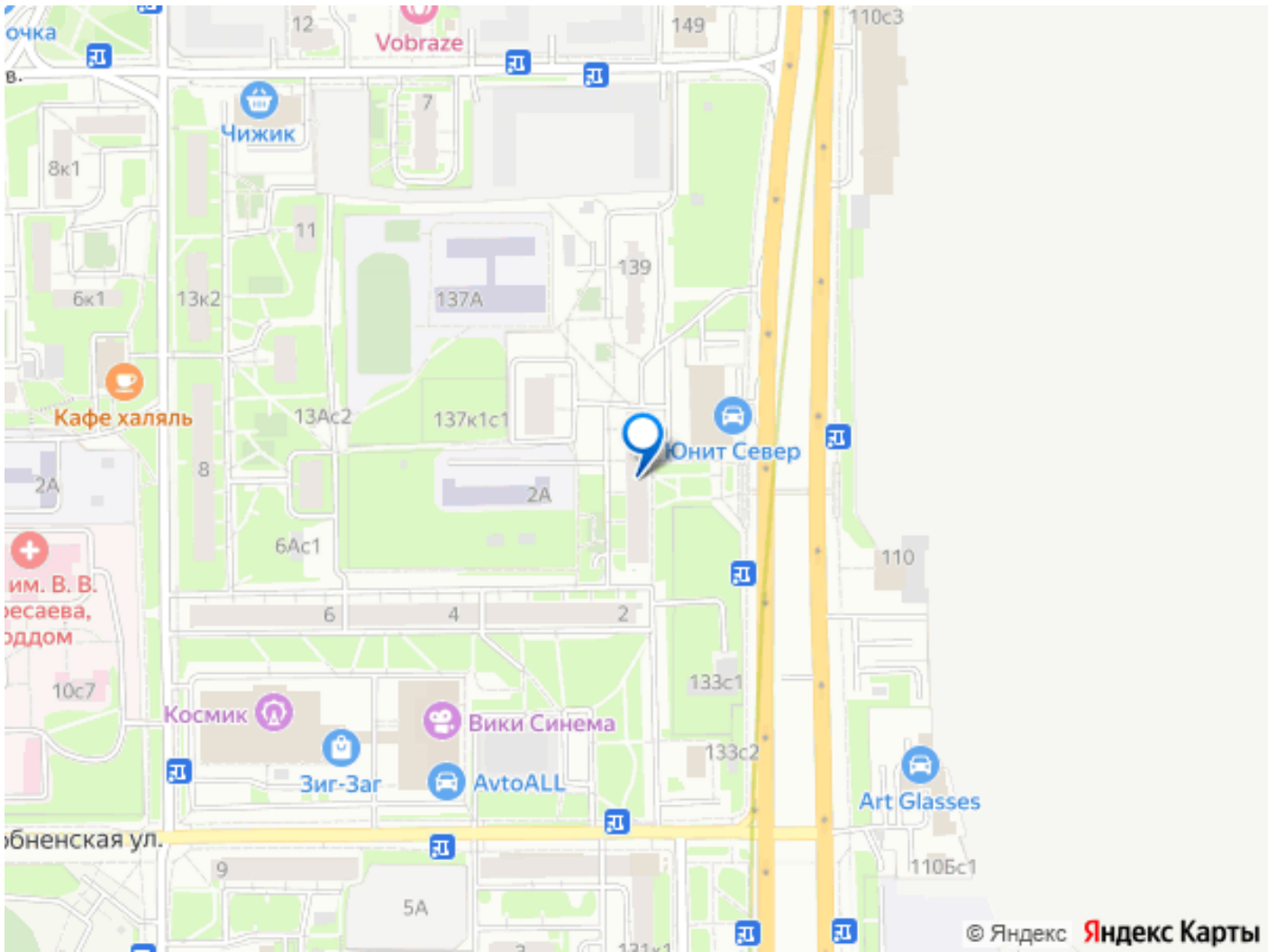
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем вашему вниманию 3-комнатную квартиру на Дмитровском шоссе, дом 135к1. Общая площадь квартиры составляет 54.5 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, кухня — 5.5 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.64 метра. До метро «Лианозово» всего 9 минут пешком, что делает расположение особенно удобным. Квартира без ремонта, что позволяет вам реализовать все свои дизайнерские идеи и создать пространство, которое будет полностью соответствовать вашим вкусам и предпочтениям. Планировка включает три комнаты и один отдельный санузел. Окна выходят на улицу, а также есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию, а также сохраняют тепло зимой и прохладу летом. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Это отличный вариант для семей с детьми, которым важно наличие образовательных и медицинских учреждений поблизости. Квартира готова к продаже. Ипотека

возможна, документы проверены и готовы к сделке. Обременений нет, поэтому процесс покупки будет быстрым и удобным. Два взрослых собственника .





Move.ru - вся недвижимость России