

🕒 Создано: 14.02.2025 в 12:31

Обновлено: 25.11.2025 в 09:38

**Москва, Дербеневская набережная,  
13/17К1**

**19 500 000 ₽**

Москва, Дербеневская набережная, 13/17К1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

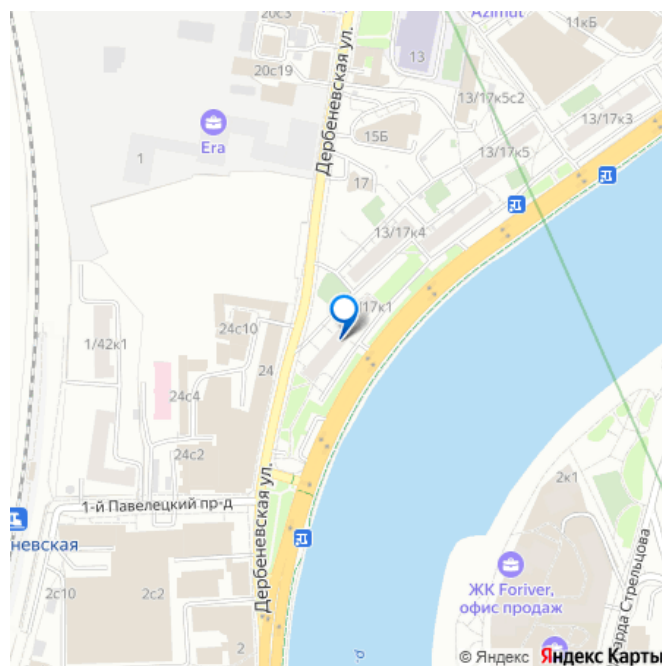
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9285207755>

**Ольга Николаевна Чванова, Ольга  
Николаевна Чванова**

**79801926919**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

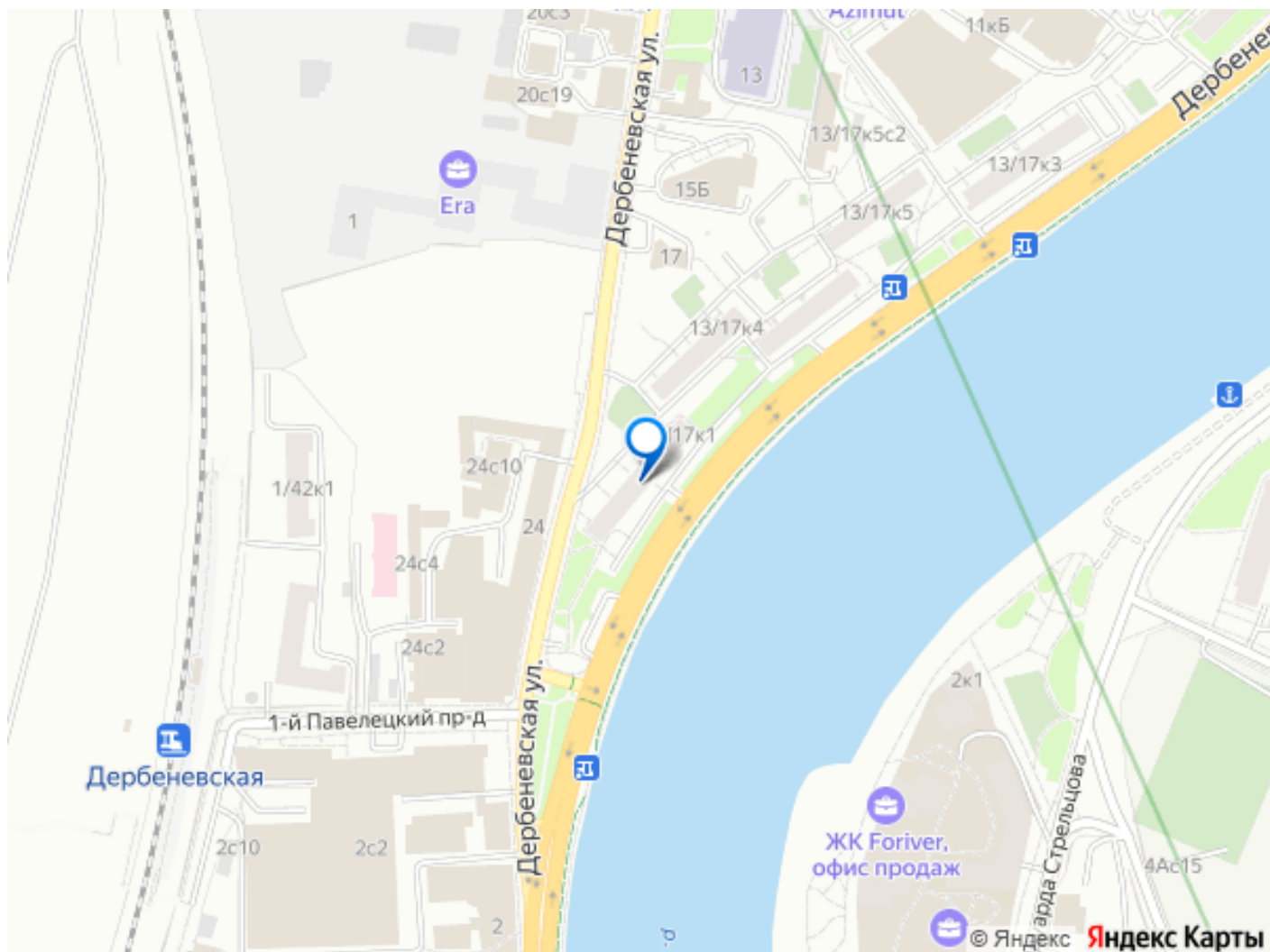
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-х комнатная квартира в Даниловском районе ЮАО, КИРПИЧ, ВНУТРИ ТТК! Свободная чистая квартира с видом на реку. До метро Павелецкая или Пролетарская три автобусные остановки. До Кремля 10 минут на машине! Общая площадь 55 кв.м, кухня 6 кв.м, балкон, лифт, газ, мусоропровод. Комнаты смежно-изолированные, квартира линейная, не угловая, тёплая, с ремонтом, новые трубы, батареи, пластиковые окна, сантехника, электрика. Квартира светлая, все окна на восток, отличный вид на набережную Москва-реки. Совмещённый санузел с ванной. Район с развитой инфраструктурой, почта, магазины, аптеки, ветклиника, лицей 1533 имени В.И. Вернадского, дет.сад, поликлиника. Двор со шлагбаумом. В собственности более 10 лет, два взрослых собственника. Квартира без обременений. Свободная продажа. Квартира юридически и физически свободна. Приватизация более 20 лет, два собственника.





Move.ru - вся недвижимость России