

Создано: 23.09.2025 в 11:25

Обновлено: 01.12.2025 в 13:27

<https://move.ru/objects/9286414700>

Руслан Гильманов, Частный маклер

**79230767516**

Москва, Шелепихинское шоссе, 7К1

**23 900 000 ₽**

Москва, Шелепихинское шоссе, 7К1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

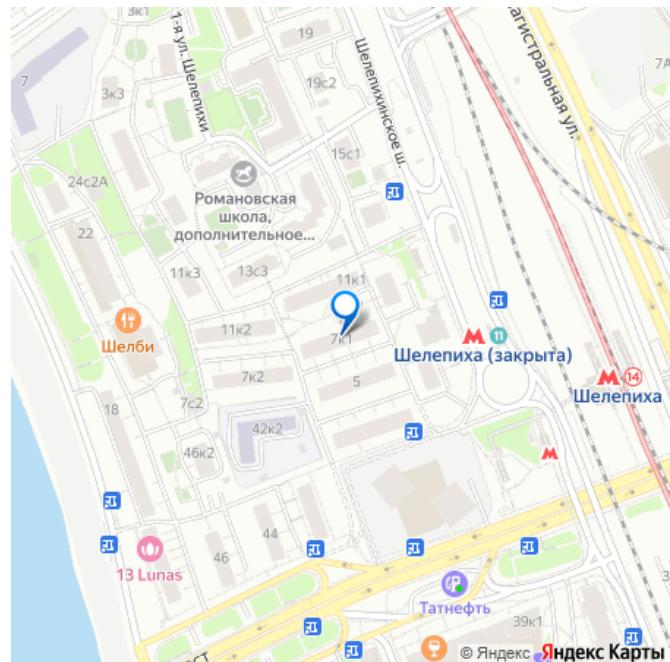
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается 3-комнатная квартира рядом с метро и МЦК Шелепиха, хороший косметический ремонт, одна комната проходная, две изолированные, дом находится в тихом месте. В собственности более 18 лет, один собственник, основание договора дарение 2007 года.



