

🕒 Создано: 23.10.2025 в 08:02

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 12:04

**Москва, Варшавское шоссе, 18К2**

**20 500 000 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 18К2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

<https://move.ru/objects/9288624161>

**Московская Недвижимость.,**

**Московская Недвижимость.**

**79339361863**

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

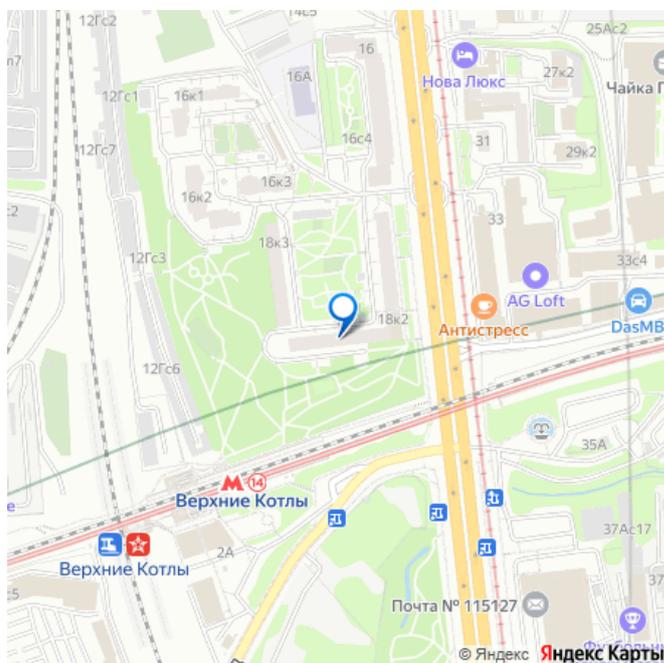
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

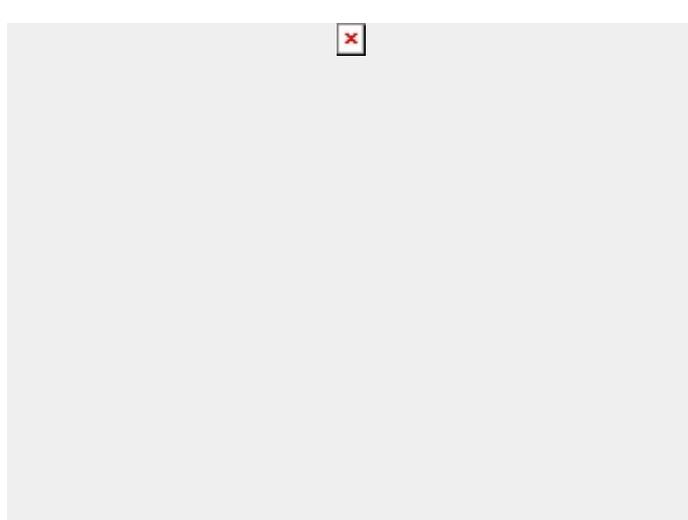
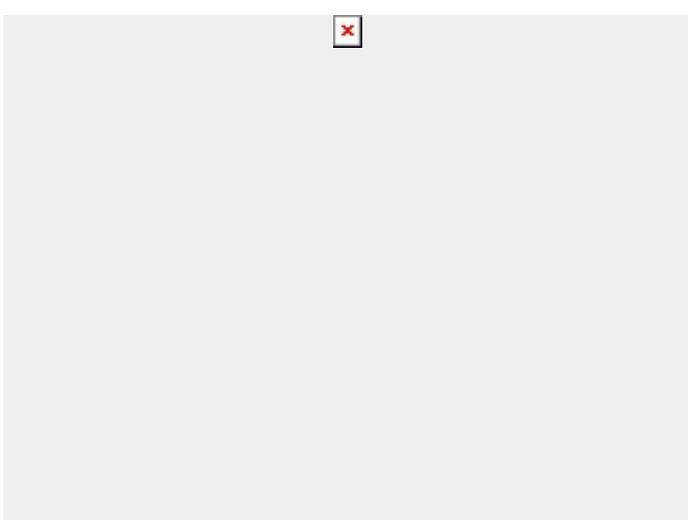
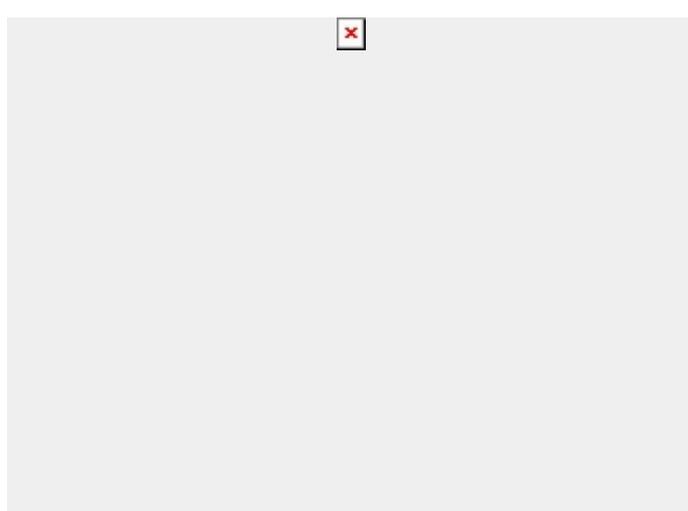
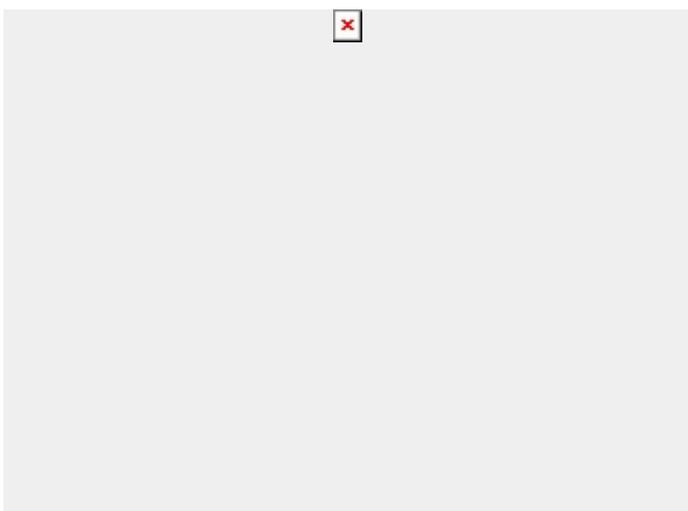
да

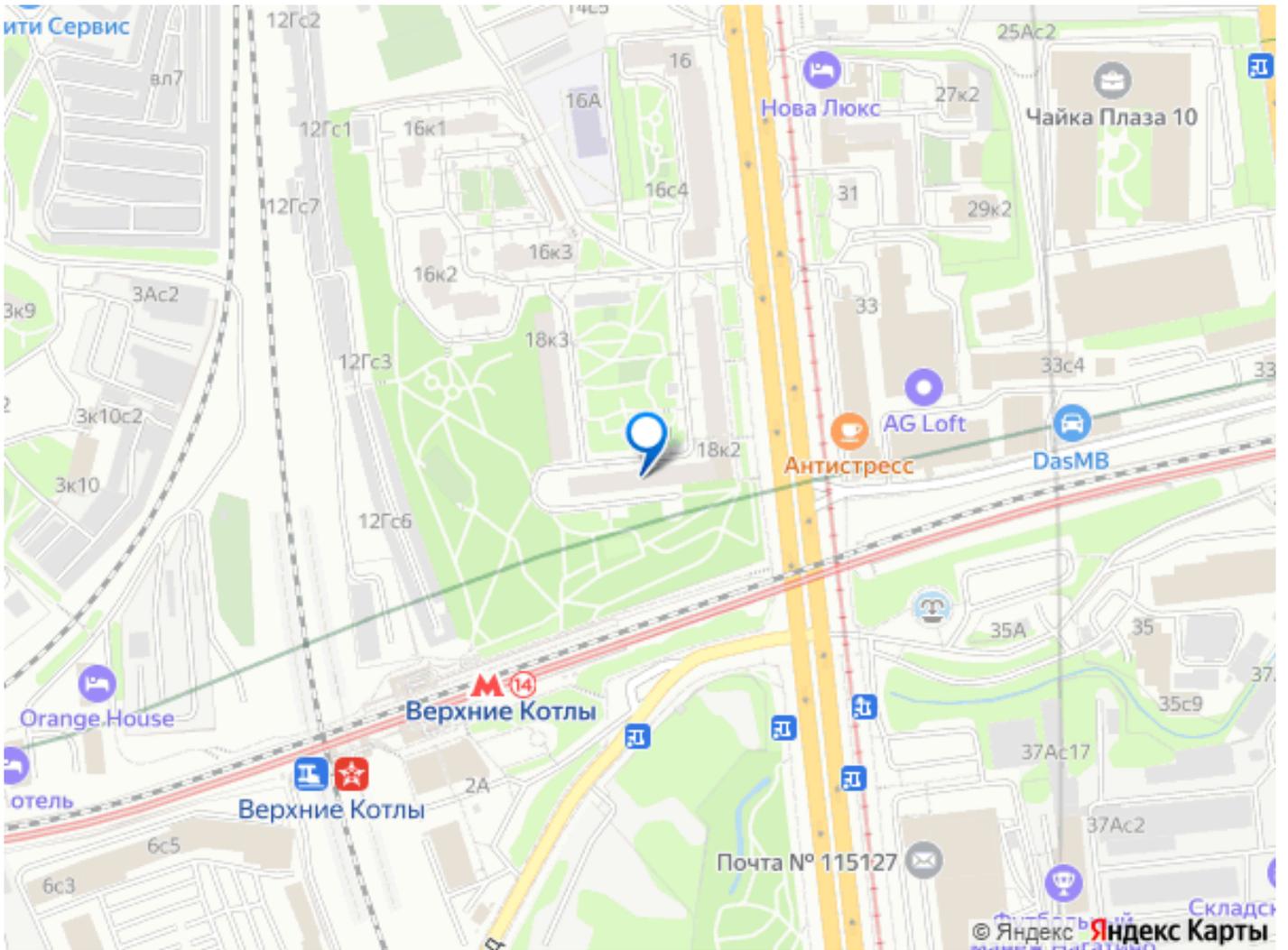
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в шаговой доступности от метро «Верхние котлы» — всего 2 минуты пешком. Общая площадь квартиры составляет 54,5 кв. м, что позволяет комфортно разместиться всей семьёй. Квартира находится на 2-м этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2,64 метра. В квартире выполнен качественный евроремонт, который создаёт атмосферу уюта и комфорта. Светлые и просторные комнаты, окна которых выходят во двор, обеспечивают тишину и спокойствие. Удобная кухня площадью 7 кв. м позволит вам наслаждаться процессом готовки. Совмещённый санузел оборудован всей необходимой сантехникой. Имеется балкон, где можно устроить зону отдыха или дополнительное место для хранения. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом, что облегчает бытовые задачи жителей. Вокруг дома расположены удобные парковочные места для автомобилей. Район прекрасно развит: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает это место удобным для семей с детьми. Рядом есть разнообразные магазины, где можно приобрести всё необходимое для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продаётся по договору

купли-продажи. Подходит под ипотеку, никаких обременений нет, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России