

🕒 Создано: 04.03.2026 в 18:57

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:02

Офис «В Черемушках», МИЭЛЬ 79151639583

Москва, Снежная улица, 17К1

23 600 000 ₽

Москва, Снежная улица, 17К1

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Снежная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

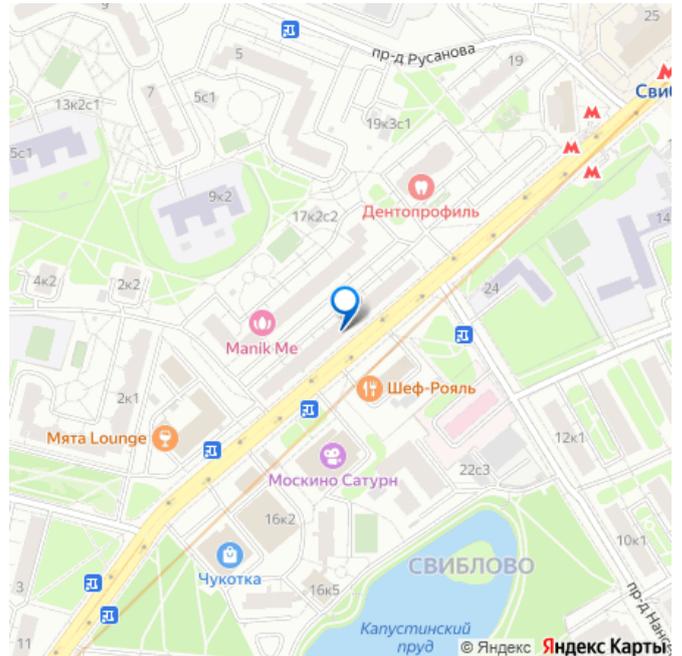
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

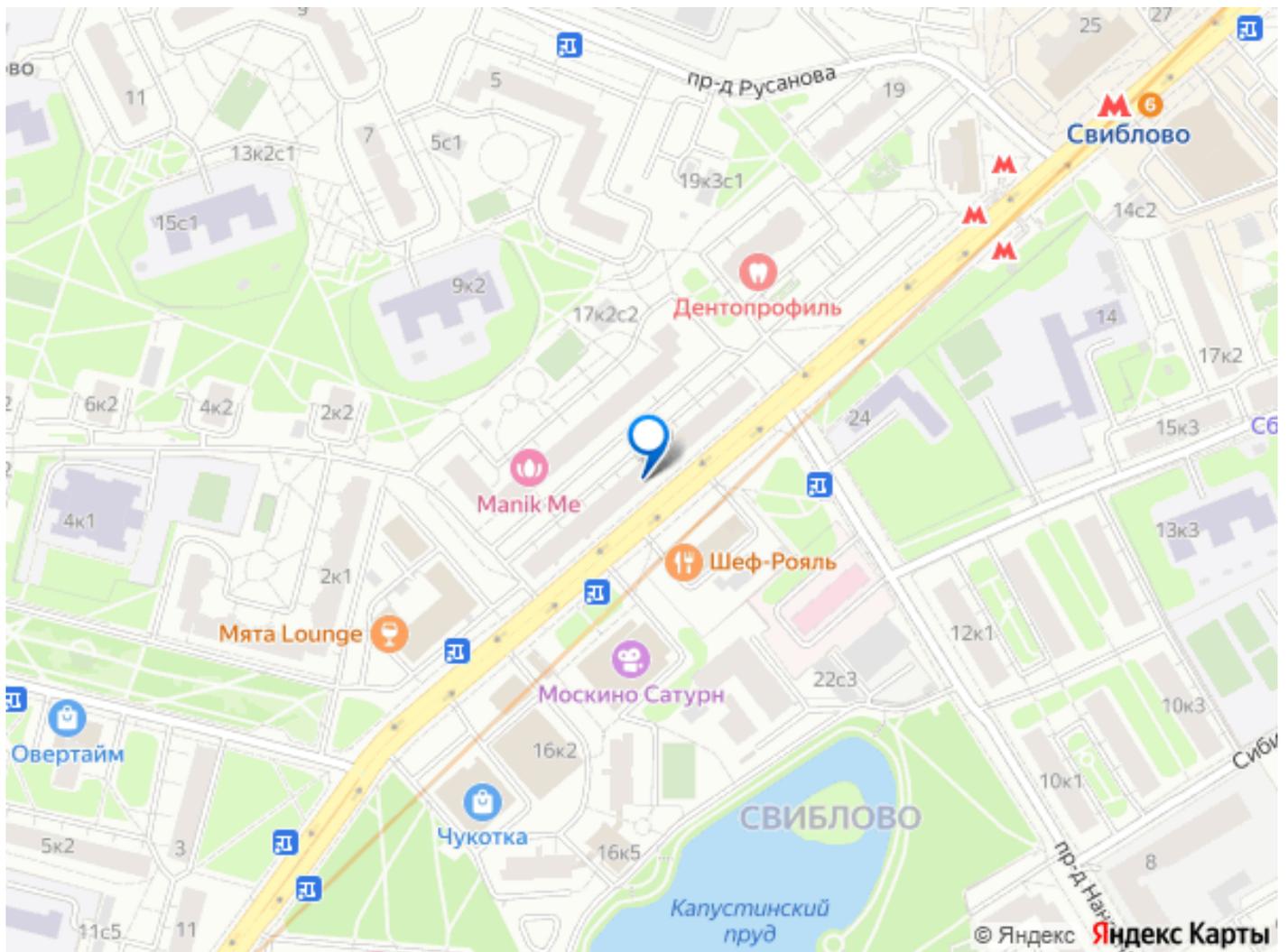
Код объекта: 2054961. Уникальное предложение! Дом включен в программу реновации (2029-2032 г.г.). Получение нового жилья большей площади в ближайшей перспективе. Описание квартиры.

Трёхкомнатная Квартира в Москве на Снежной улице, 17к1 общей площадью 54,6 кв. м расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1962 года постройки. Жилая площадь составляет 39 кв. м, площадь кухни — 5 кв. м. Высота потолков — 2,5 м. Комнаты изолированные, их площадь — 14,5+14,5 +10 — идеальное решение для тех, кто ищет уютное жильё в хорошем районе с перспективой получения нового жилья. Окна выходят во двор и на улицу. Балконов нет. Квартира под ремонт, но пригодна для проживания. Мебель на кухне и в комнате. Дом и двор. Дом индивидуальной планировки, кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло и звукоизоляцию. Подъезд чистый. Соседи доброжелательные. Въезд во двор со шлагбаумом, что обеспечивает свободными парковочными местами жильцов дома. Транспортная доступность. Прекрасная транспортная доступность в 3 минутах ходьбы от метро Свиблово. Удобный и быстрый выезд на СВХ, МЦД, МКАД, Проспект

Мира, 20 минут до центра Москвы. Близость к общественному транспорту и основным магистралям делает эту квартиру привлекательным вариантом для тех, кто ценит комфорт и доступность.

Инфраструктура рядом. Рядом расположено множество парков: Усадьба Свиблово, Ботанический сад, Капустинский парк с прудом, ВДНХ. В шаговой доступности сетевые магазины, фитнес-клуб, пункты выдачи интернет заказов. Рядом с метро крупный торговый центр. В пяти минутах ходьбы Школа Свиблово корпус 10 (ясли, сад) корпус 1 общеобразовательная школа. В шаговой доступности Поликлиники, центры дополнительного образования детей и подростков. Условия продажи. Прямая продажа. 2 взрослых собственника, квартира без обременений и долгов. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Работать с МИЭЛЬ выгодно и надёжно. покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.





Move.ru - вся недвижимость России