

Создано: 27.01.2026 в 11:49

Обновлено: 27.01.2026 в 10:58

<https://move.ru/objects/9288424878>

Сергей Никонов, Сергей Никонов

79852257715

Москва, улица Демьяна Бедного, 17К1

22 150 000 ₽

Москва, улица Демьяна Бедного, 17К1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

54.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

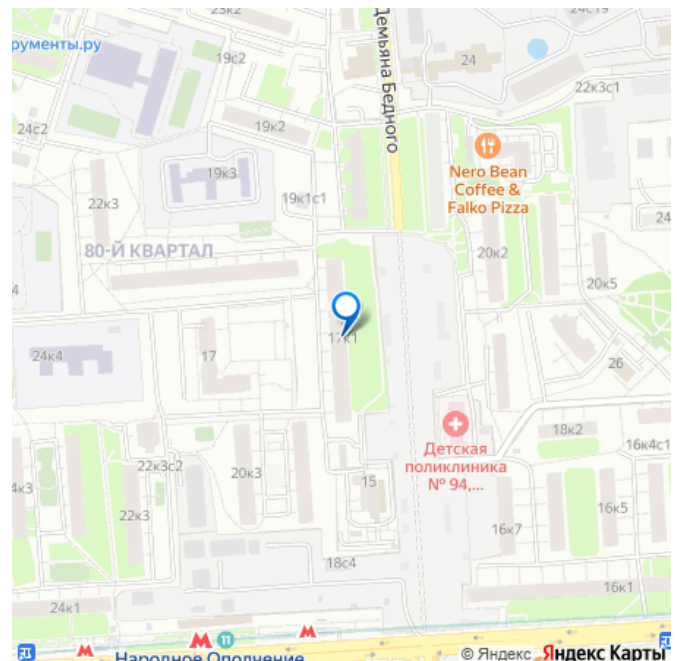
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

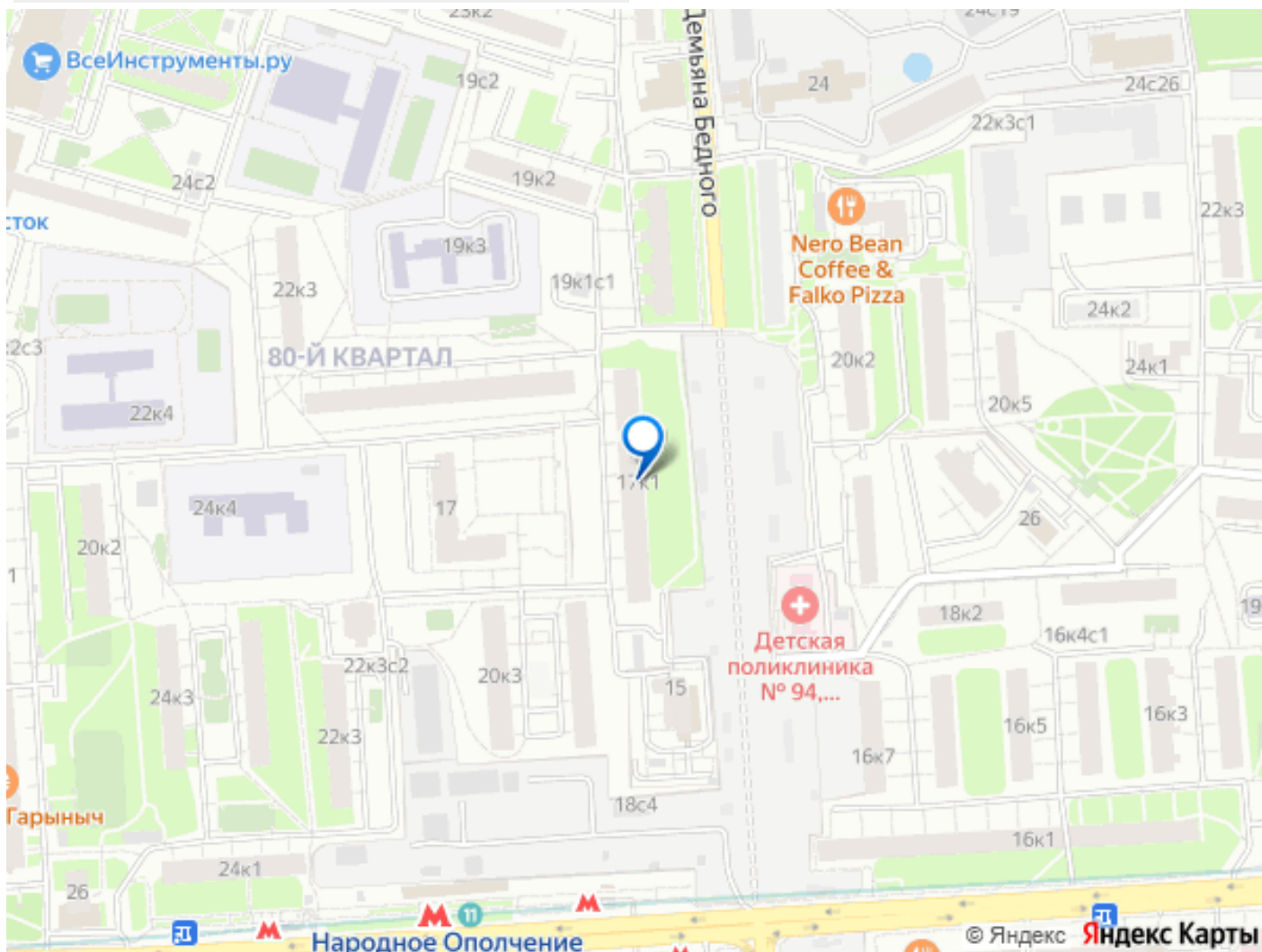


Описание

Продается трехкомнатная квартира в кирпичном доме
Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном в одном из самых привлекательных районов города. • Этаж: 7 • Общая площадь: 54,8 кв.м • Кухня: 5,5 кв.м, с современным кухонным гарнитуром и дорогой техникой • Комнаты: - Две изолированные комнаты: 8 и 12 кв.м - Одна проходная комната: 18,6 кв.м • Санузел: Совмещенный • Встроенные шкафы: В двух комнатах есть огромные встроенные шкафы глубиной до одного метра • Балкон: Застекленный, просторный • Выполнен качественный ремонт, позволяющий заселиться без дополнительных вложений • Почти вся мебель и техника остается покупателю
Преимущества расположения
Расположение дома вызывает только восторженные чувства. Прямо во дворе находится небольшой сквер, рядом несколько автостоянок (в том числе платные). •
Транспортная доступность: - До станции метро Народное Ополчение всего 250 метров - В 50 метрах от дома строится новая станция метро Рублево-Архангельской ветки •
Инфраструктура для детей: - В радиусе 200 метров расположены два детских сада и два корпуса школы 1560 (имени А.А. Дельвига и М.М. Корфа) • Зеленые зоны: - В 300 метрах от дома находится лес Октябрьского радиополя - Менее чем в одном километре живописная Карамышевская набережная Москва-реки - Знаменитый Серебряный Бор всего в двух с половиной километрах В качестве огромного плюса если вы захотите сделать ремонт квартиры по своему вкусу, а

также докупить мебель и технику, все это можно зашить в тело ипотечного кредита по ставке всего 12,25 годовых. Уникальное предложение!





Move.ru - вся недвижимость России