

Создано: 13.02.2026 в 14:39

Обновлено: 13.02.2026 в 17:06

<https://move.ru/objects/9289944563>

Александр Дмитриевич Ерофеев,
Этажи Москва

79315549233

Москва, Смольная улица, 44к1

23 550 007 ₽

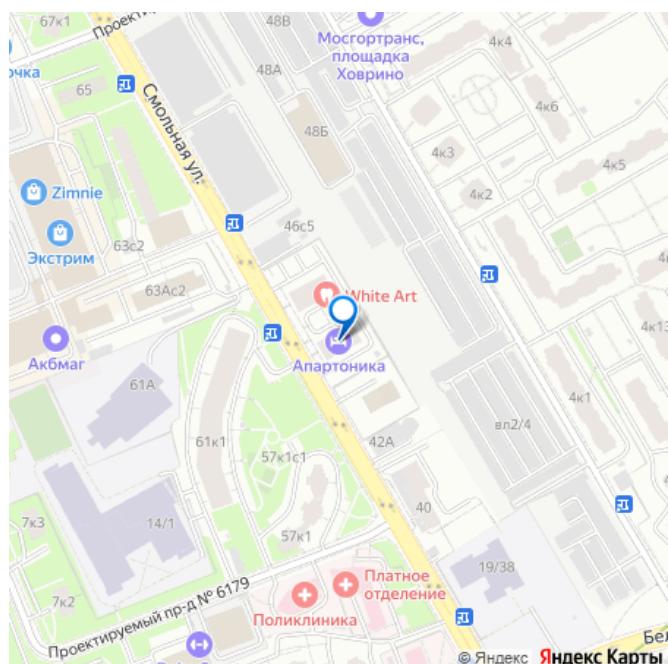
Москва, Смольная улица, 44к1

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Смольная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

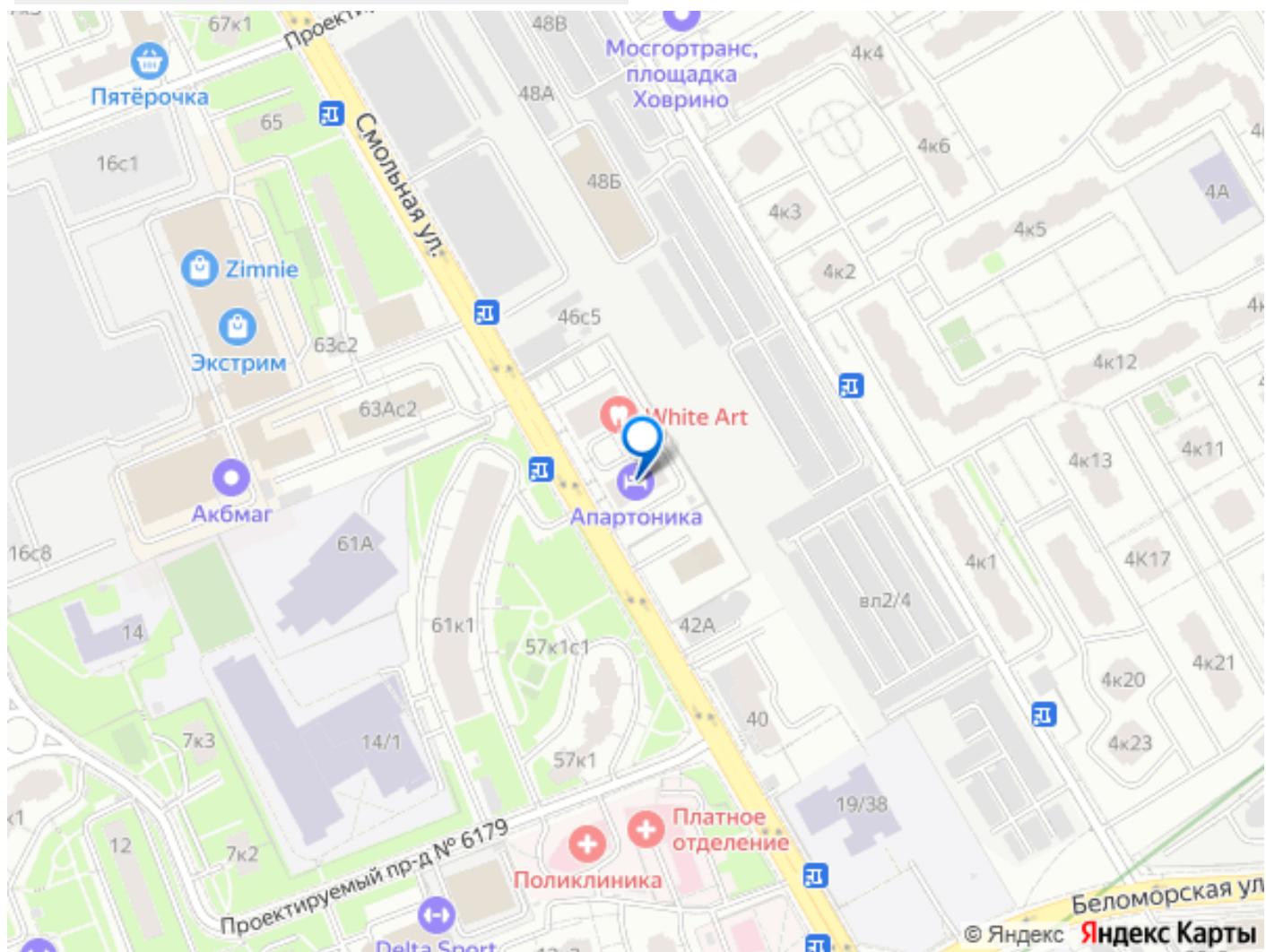
Номер в базе: 4331611. Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Возможна рассрочка. 77:09:0001007:1 ВРИ 4.7 - разрешена временная регистрация (по месту пребывания) для собственников, их семей и близких родственников, т.к. комплекс предназначен для проживания (гостиничного типа) Представьте себе стабильный источник дохода, который работает на вас без лишних хлопот это не мечта, а реальность! Готовая инвестиция в виде уютных апартаментов площадью 54,9 кв. м., грамотно полностью оборудованные комнаты со своей атмосферой: свежий ремонт, стильная мебель, современная техника и всё, что нужно для комфортной жизни. Ваш ежемесячный пассивный доход 140 000 рублей, при этом управляющая компания берет на себя все заботы: от поиска арендаторов до решения бытовых вопросов.

Просто получайте прибыль! Расположение это отдельный повод для гордости. Всего 7 минут неспешной прогулки до метро Беломорская, а оттуда быстрый доступ в любую точку Москвы. Район живет насыщенной жизнью: в шаговой доступности почта, МФЦ, сетевые супермаркеты с круглосуточным режимом работы, детский сад и школа для семейных арендаторов.

Любите онлайн-шопинг? Пункты выдачи Ozon и Wildberries прямо рядом, не нужно тратить время на долгие поездки. Этот бизнес продуманная инвестиция с прозрачными условиями. Апарты с историей: один собственник, полная стоимость указана в договоре. Никаких скрытых платежей или юридических рисков. Не упустите шанс стать владельцем готового бизнеса, который уже сегодня приносит деньги. Рассрочка делает приобретение ещё доступнее начните

зарабатывать без крупных первоначальных вложений. Это не просто квартира, а ваш финансовый фундамент, работающий пока вы занимаетесь тем, что действительно важно. Звоните, пока возможность не ускользнула! Код пользователя: 127514





Move.ru - вся недвижимость России