

Создано: 09.11.2025 в 19:42

Обновлено: 02.12.2025 в 00:02

<https://move.ru/objects/9286456566>

Собственник

**79197748198**

**7 000 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

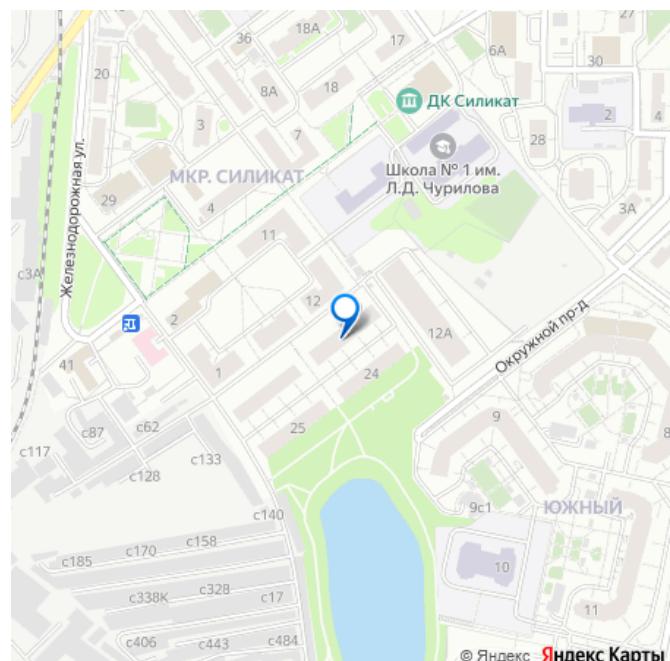
Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта



Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 3-комнатная квартира в тихом зеленом районе г.Котельники, мкр. Силикат, рядом с большим прудом. Площадь 54/39/6, комнаты 18+13+8 кв м., с/у раздельный.

Квартира с хорошей историей и аурой, всегда проживала одна семья, без в/п. В настоящий момент квартира требует ремонта. Окна выходят на тихий зеленый двор. Есть кладовая комната 2.5 м. Чистый подъезд, хорошие соседи. Парковка во дворе, вокруг дома и соседних домов. Рядом находится обустроенное место для прогулок, пруд с набережной, детская площадка, спортклуб. Недалеко расположен лес и карьеры.

Остановка общественного транспорта, в т.ч. до метро, магазины, поликлиника, ДК также рядом в пешей доступности. Один собственник, более 5 лет, прямая продажа. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Онлайн-показ возможен по предварительной договоренности.



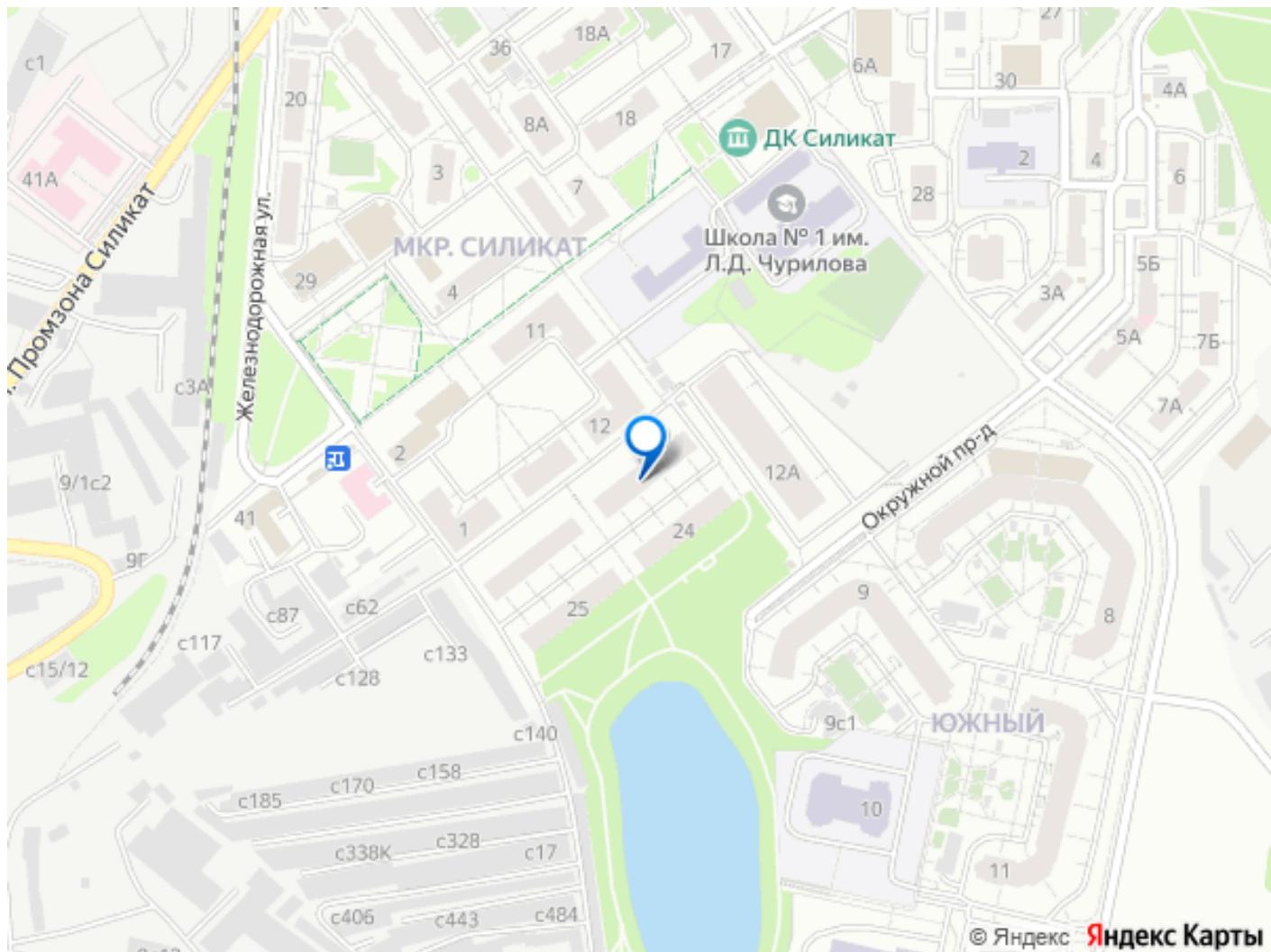
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России