

Создано: 01.10.2025 в 17:52

Обновлено: 01.02.2026 в 12:15

<https://move.ru/objects/9285995744>

Мария Чайкина, Монолит Столица

**79162535946**

**6 300 000 ₽**

Шоссе

[Володарское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

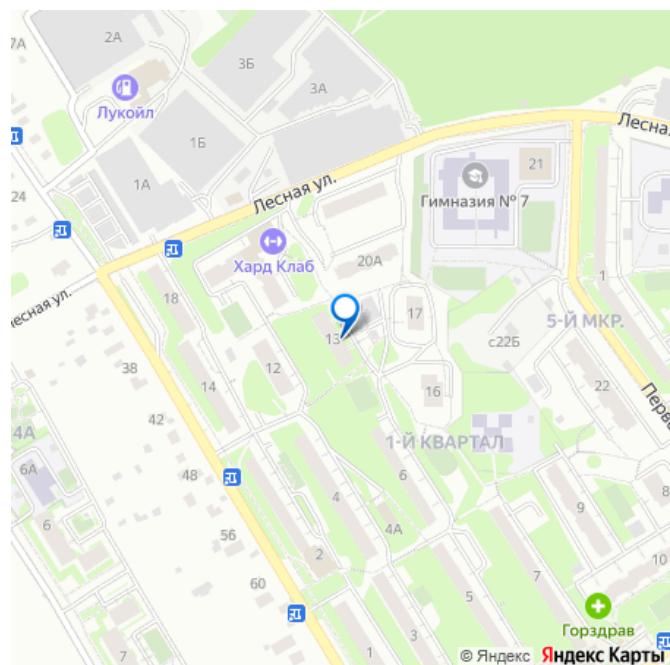
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

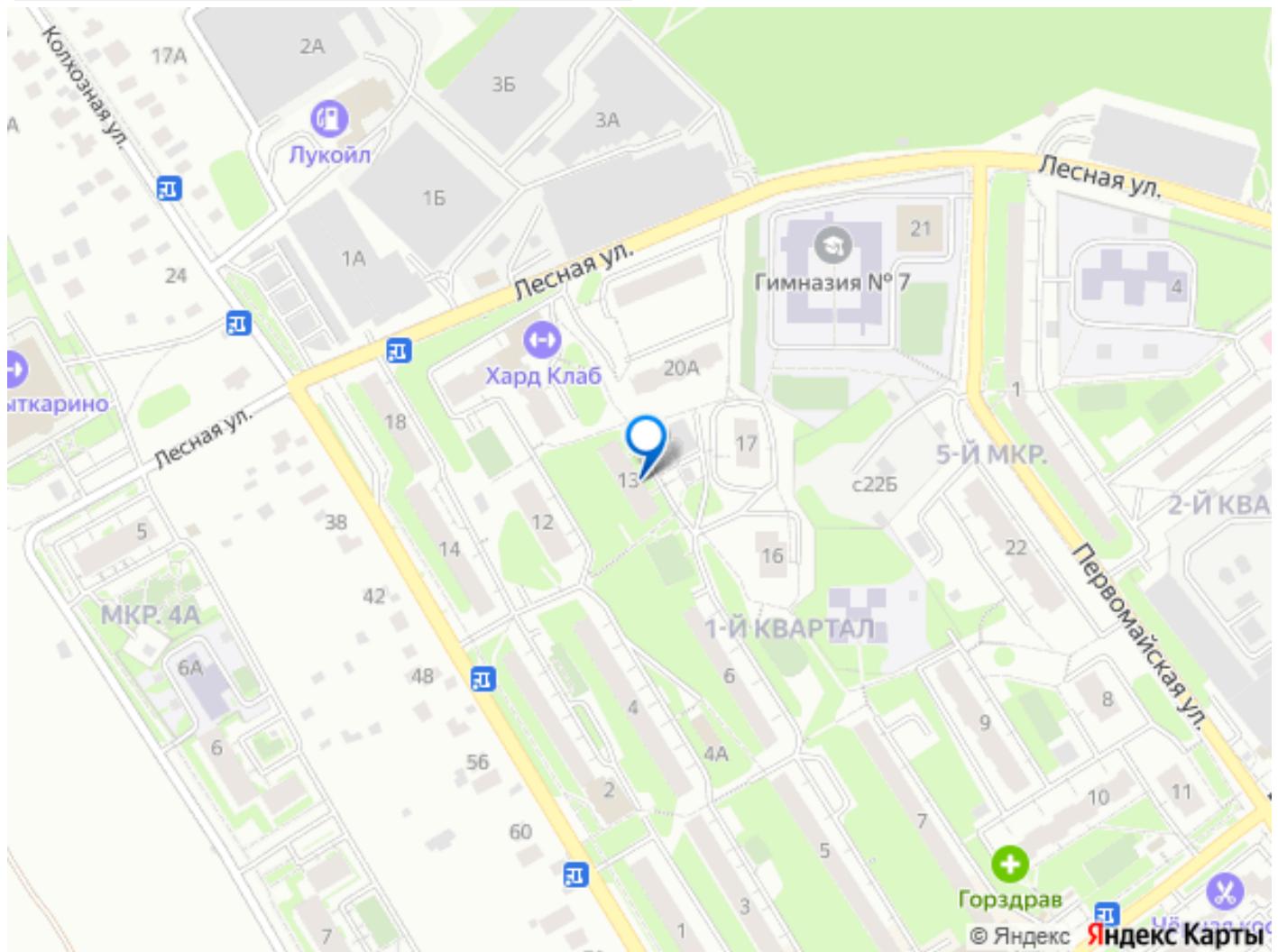
## **Описание**

Принят аванс Продаёт 3-х комнатную квартиру с мебелью и техникой в экологически чистом городе Подмосковья в г. Лыткарино. Квартира расположенная на 7 этаже, очень светлая, тёплая, уютная, семья будет довольная. Есть видео объекта, пришлю по запросу. Продается трехкомнатная квартира по адресу: г. Лыткарино, квартал 1, д. 13 на 7 этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Общая площадь: 54 кв.м. Жилая площадь: 35 кв.м. Площадь кухни: 6 кв.м. Две комнаты смежно изолированные, и 1 изолированная. При желании можно все изолировать. Лоджия застекленная с выходом в зал. Санузел раздельный. Пол, потолок ровный. Квартира расположена в тихом зеленом районе города Лыткарино, в 15 км от МКАД. До метро «Котельники» и станции «Томилино» (D4) можно добраться на автомобиле за 15-20 минут. Удобный выезд на Лыткаринское шоссе, М5, ЮЛУ. В пешей доступности все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: флагманская школа гимназия 7, детские сады, детская поликлиника, сетевые магазины, крытый рынок, автостанция, Томилинский лесопарк и карьер Волкуша. В лесу - освещенная трасса для лыж и велосипедов, дорожки для прогулок, бесплатные зоны для пикников,

спортивные площадки, детские площадки, ресторан, кафе. Два взрослых собственника, документы в порядке, свободная продажа, оперативный показ . Торга нет. Арт.

118609205





Move.ru - вся недвижимость России