

Создано: 18.03.2025 в 13:54

Обновлено: 23.12.2025 в 18:43

**12 100 000 ₽**

<https://move.ru/objects/9275097587>

**Владислав Борисов, Самолет Плюс  
Москва ЮГ**

**79230725441**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков



2.8 м

Жилая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

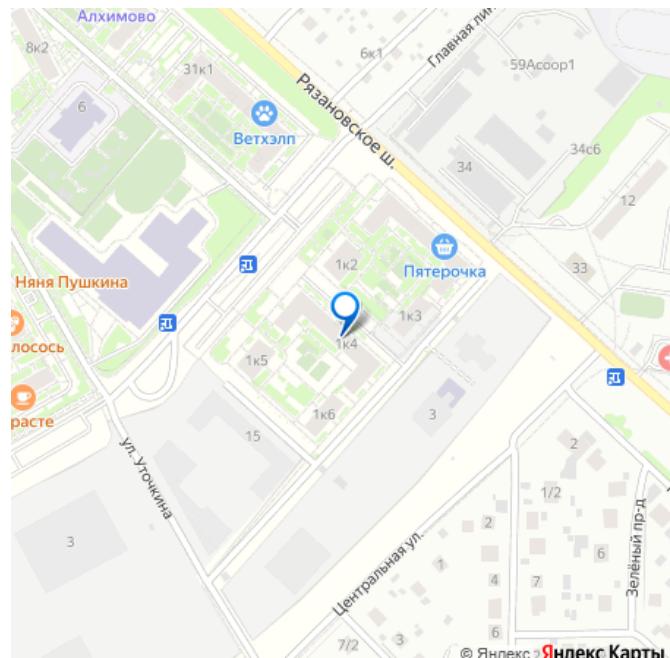
6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

11/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

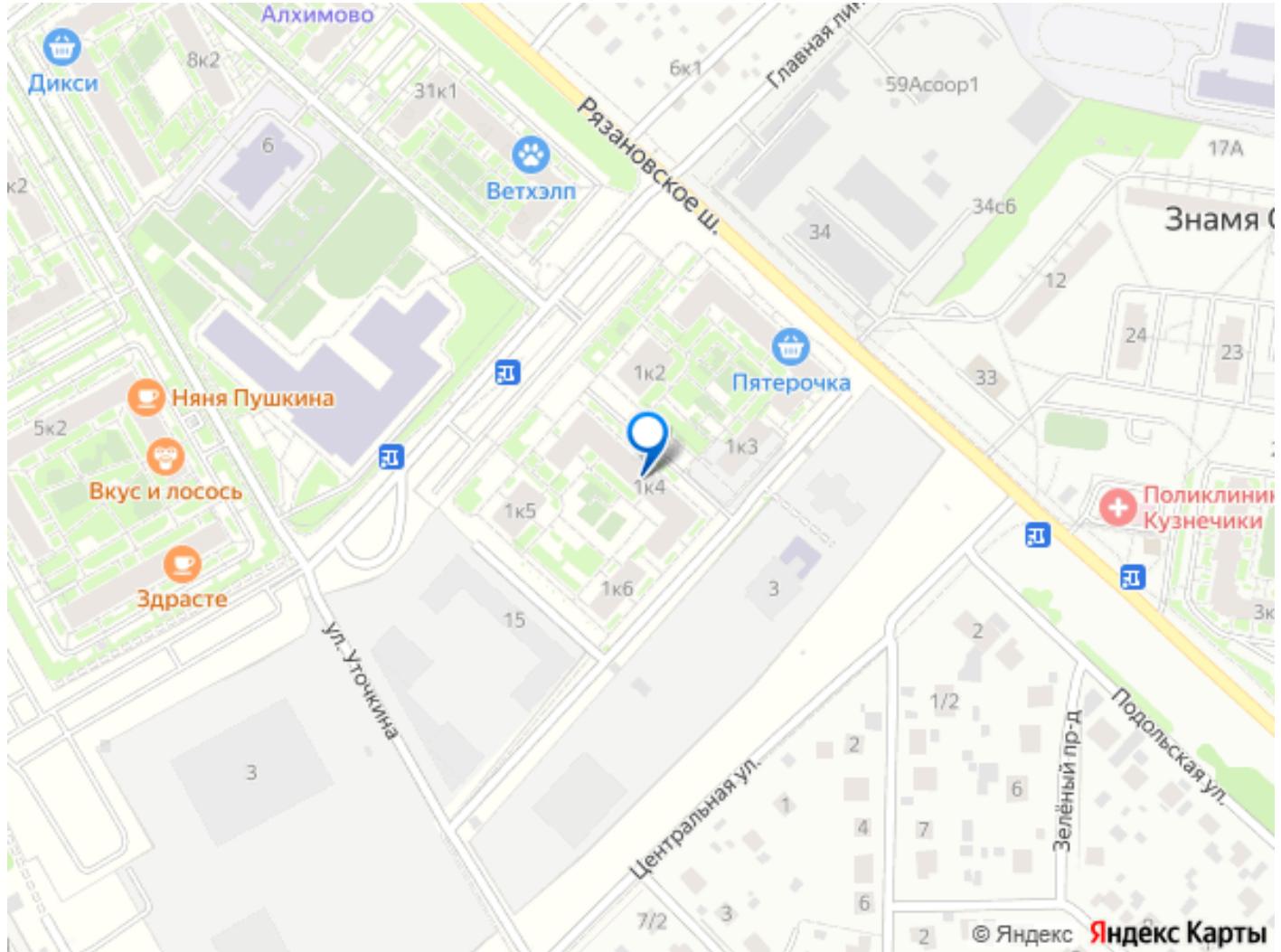
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 96937562 Продается Евро 3 комнатная квартира. Расположена в новом жилом комплексе на территории Новой Москвы, по адресу: ул. Уточкина, дом 13 Легко купить: - выдача ключей январь 2026, - один собственник, - подходит под ипотеку, - сертификат, - материнский капитал, - быстрый выход на сделку, - выход на сделку возможен только после получения ключей, Общая площадь 54 м2. Квартира расположена на 11 этаже 13 этажного монолитного дома. Повышенный класс отделки от застройщика: - в ванной инсталляция, - выровнены стены и пол, сделана шум изоляция стен, - новая проводка, счетчики, трубы, - входная дверь с надежными замками, - пластиковые стеклопакеты на всех окнах, - лоджия с видом во двор, - качественная мебель, - на полу в квартире - ламинат повышенного качества, - кухонный гарнитур комфорт класса, (цвет капучино) - посудомоечная машина, холодильник, вытяжка, варочная панель, - 2 кондиционера в кухне и спальне, Чистый подъезд, хорошие соседи. Из окна открывается живописный вид на озелененный двор, детскую площадку. С наружной стороны дома имеются парковочные места. Месторасположение: - удобная транспортная развязка в сторону Москвы и области, - 15 минут до МЦД Силикатная, - остановки общественного транспорта в близи ЖК. Инфраструктура: -

новые современные детский сад и школа  
2083, - сетевые и розничные магазины, -  
строиться торговый центр и мфц, - рестораны  
и кафе, - поликлиника «Кузнечики» для  
взрослых и детей,





Move.ru - вся недвижимость России