

🕒 Создано: 21.07.2025 в 18:51

Обновлено: 08.01.2026 в 15:22

**Собственник**

**79191021423**

**Москва, Садовая-Сухаревская улица,  
13/15**

**65 000 000 ₽**

Москва, Садовая-Сухаревская улица, 13/15

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)



Улица

[улица Садовая-Сухаревская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

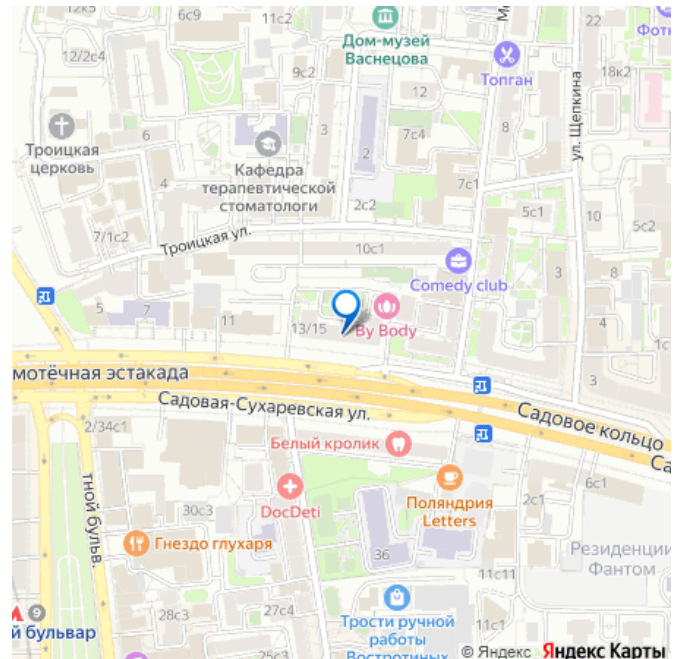
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

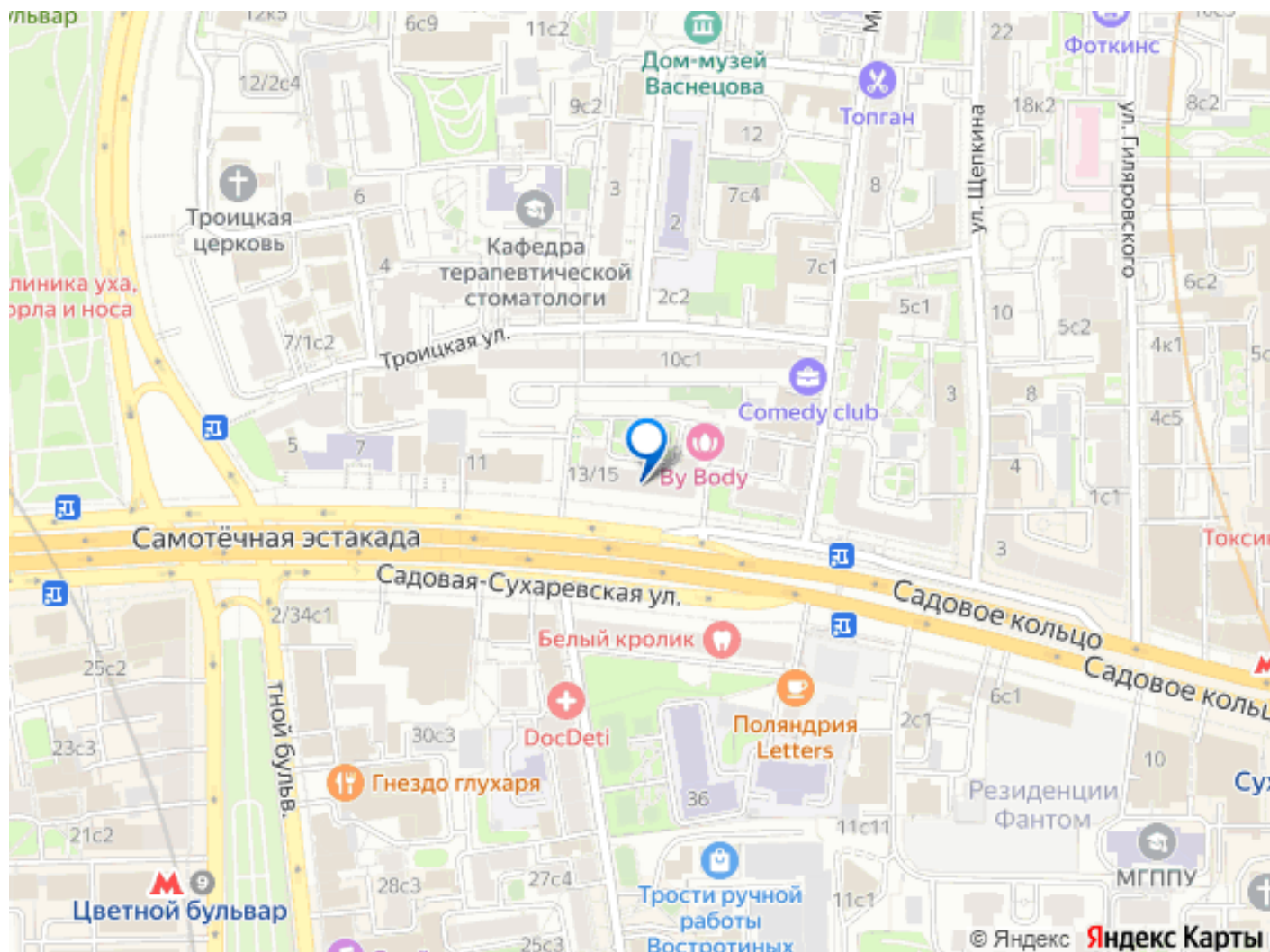
## Описание

ПОЛНАЯ СУММА В ДОГОВОРЕ, АГЕНТ С КЛИЕНТОМ ПОЛУЧИТ СВОЮ КОМИССИЮ  
ПЕРЕПЛАНИРОВКА УЗАКОНЕНА, ДОКУМЕНТЫ ПОДГОТОВЛЕННЫ К ПРОДАЖЕ, БЕЗОПАСНАЯ СДЕЛКА ЭКСКЛЮЗИВ НА САДОВОМ КОЛЬЦЕ:  
Идеальная 3- комнатная квартира для престижной жизни. Продается уникальная 3- комнатная квартира площадью 54 кв.м внутри Садового кольца. Это не просто жилье, это абсолютный комфорт где каждая деталь продумана для вашей счастливой жизни. ИДЕАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА ДЛЯ СЕМЬИ ИЛИ АКТИВНОЙ ЖИЗНИ: Две изолированные спальни гарантированный личный уголок для каждого члена семьи. Ванная комната с душевой зоной, укомплектованная сантехникой премиальных брендов Geberit, HansGrohe, что гарантирует полную безопасность и создает удобства престиж для вас и ваших гостей. ПРЕМИУМ-КАЧЕСТВО И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ: Дорогой ремонт «под ключ» с заменой всех коммуникаций (электрика, сантехника, водоснабжение), а так же возведены новые межкомнатные стены из кирпича, что сейчас большая роскошь и тишина, из-за цены на материалы Тишина в центре города: Установлены шумопоглощающие окна Rehau

вы забудете о шуме Садового. Техника: Вся бытовая техника от надежного бренда Korrting. Комфорт: Вся мебель изготовлена по индивидуальному заказу Mr.Doors и встроенные системы Приточно-вытяжная система вентиляции Panasonic, уже ждут вас. Расположен в одном из древних районов столицы, Мещанской слободе. В шаговой доступности: спорткомплекс Олимпийский, который после завершения реконструкции в следующем году станет одним из самых технологичных многофункциональных комплексов в Европе с аквапарком, вращающимися панорамными ресторанами, концертным залом на высоте 41 метра и многим другим исторические объекты культурного наследия: Екатерининский сад, Аптекарский огород, музей-квартира Ф. Достоевского, Дом-музей Васнецова, Центральный музей вооруженных сил; множество различных школ (в том числе с углубленным изучением языков), детских садов, мед. центров высокого уровня.







Move.ru - вся недвижимость России