

Создано: 26.09.2025 в 15:38

Обновлено: 30.01.2026 в 16:19

<https://move.ru/objects/9285261647>

АН Владис, Владис

**79862541520**

**Москва, улица Симоновский Вал, 20К3**

**19 800 000 ₽**

Москва, улица Симоновский Вал, 20К3

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Симоновский Вал](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

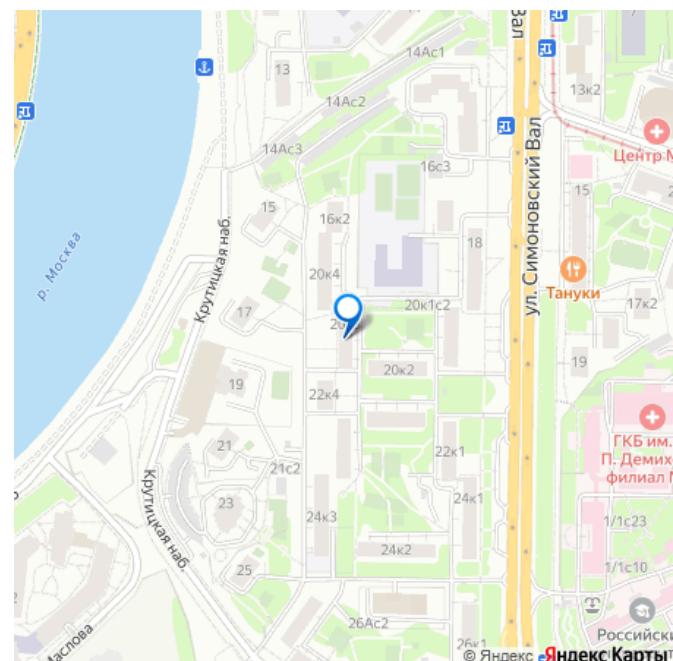
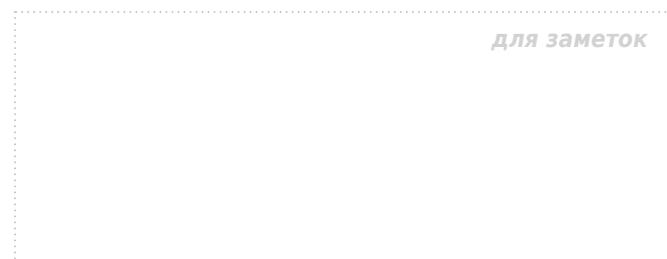
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1805375. Предложение в одном из самых удобных районов Москвы!

Продаётся трёхкомнатная квартира по адресу: улица Симоновский Вал 20к3.

Квартира расположена на восьмом этаже кирпичного дома 1960 года постройки.

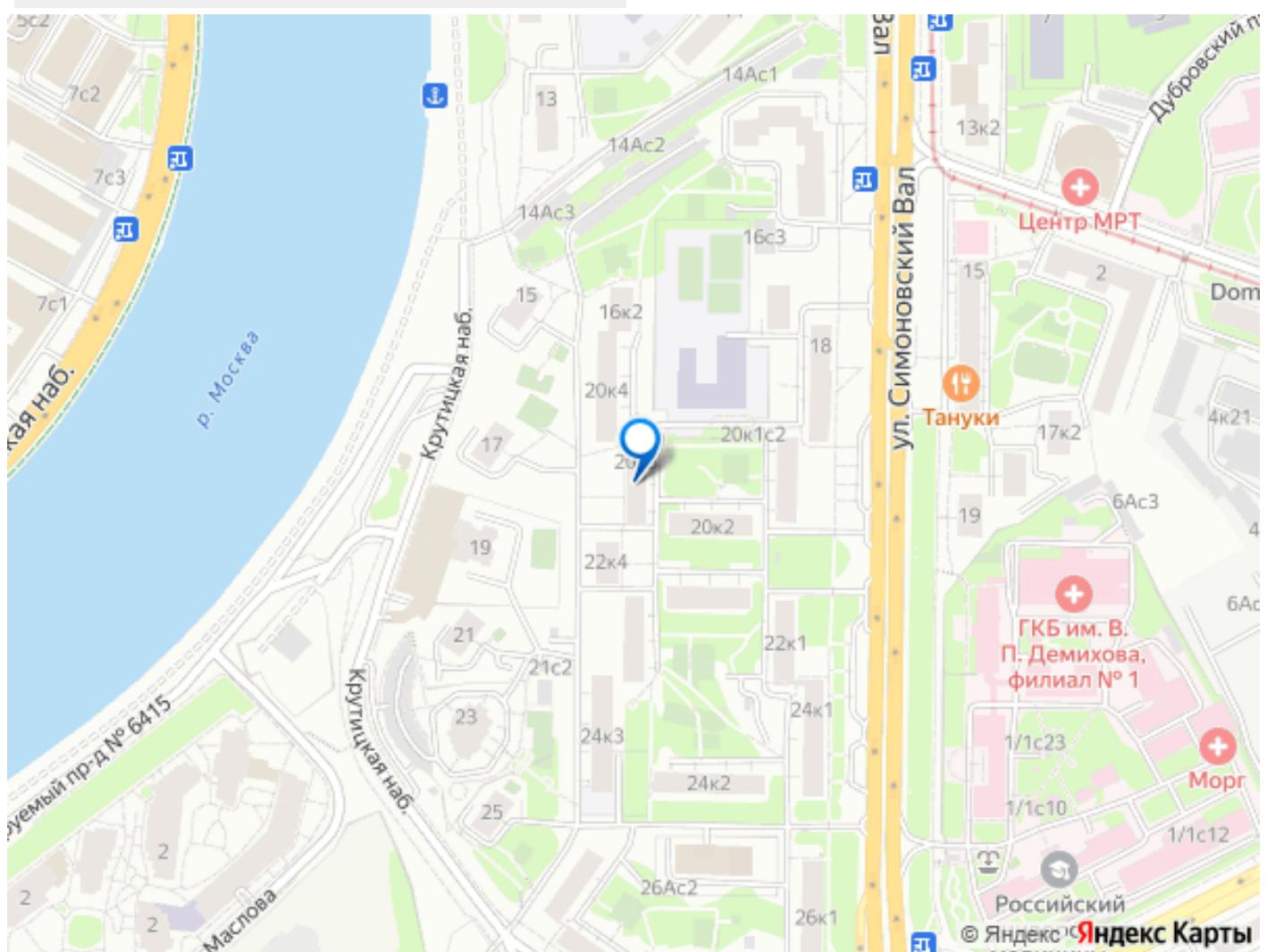
Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, жилая — 45 кв. м, площадь кухни — 6 кв.

м. Высота потолков 2,64 м. В квартире косметический ремонт - заезжай и живи, и можно неспеша планировать дизайнерские улучшения. Квартира находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой, где есть всё необходимое для комфортной жизни:

школы, детские сады, магазины, поликлиники. Рядом с домом есть наземная парковка, что обеспечит удобное размещение автомобиля (выезд с парковки на проспект очень удобный). Для тех, кто передвигается общественным транспортом квартира тоже расположена очень удобно: 5 минут до трамвайной остановки (два номера ходят по очереди каждые 5 минут), 5 минут пути - и вы останавливаетесь буквально в 3 метрах от входа в метро. Это даже удобнее, чем идти пешком, особенно с детьми или большими

покупками. В вечернее время очень атмосферная улица - много зелени, почти отсутствует трафик и все это практически в центре Москвы. Отличное предложение для тех, кто ищет уютное жильё в хорошем районе. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам





Move.ru - вся недвижимость России