

🕒 Создано: 10.12.2025 в 18:36
Обновлено: 26.12.2025 в 17:04

Москва, Дмитровское шоссе, 73Б

22 500 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 73Б

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25.8 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

10/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

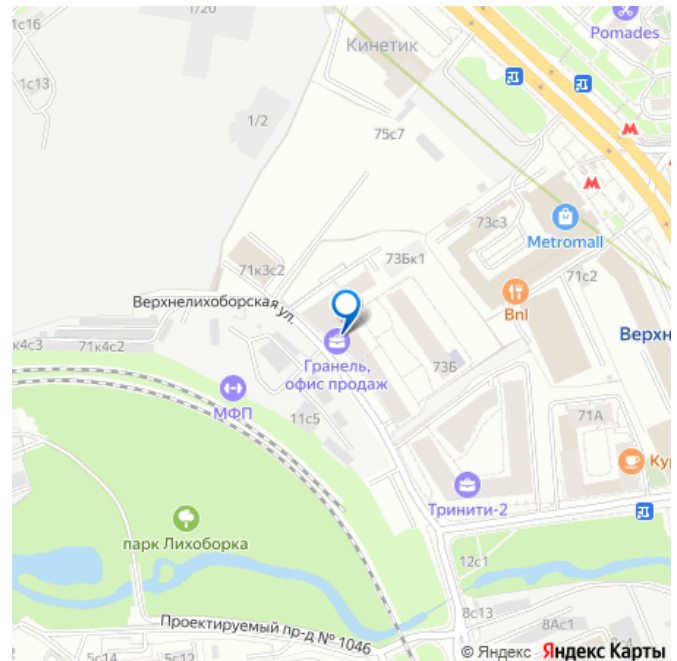
на улицу

<https://move.ru/objects/9287331126>

Илья Басмов, Мечты в квадрате

79862639804

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 127673976 Лучшая цена за метр квадратный. В продаже Евро-3 комнатная квартира с двумя санузлами. До метро Верхние Лихоборы 4 минуты пешком, удобный выезд на Дмитровское шоссе. Есть все фото этапов ремонтных работ. Стоимость этой недвижимости очень хорошо вырастет к 2027 году, есть несколько факторов роста. Покупалась за наличные средства по ДДУ у застройщика в 2020 году. Перепланировка не производилась. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре купли продажи, в квартире никто не зарегистрирован. Без обременений. Собственник будет лично присутствовать на сделке. Дополнительные преимущества: * Два санузла, душевая, ванна: комфорт для всей семьи. * Угловое остекление: панорамный вид на город. * Высота потолков 2.8 метров: ощущение простора. * Большая кухня: идеальное место для семейных ужинов. Дом сдался в 2021 году, поэтому все ремонтные работы соседи уже завершили. 2 пассажирских лифта и один грузовой Подогрев полов в санузлах, кухонной зоне. Подземный паркинг Закрытый двор без машин На первом этаже ЖК

находится новый фитнес клуб, также на территории жилого комплекса много кофеен, пунктов приема выдачи wilberies, OZON, рядом с ЖК: средняя школа, 2 детских сада, поликлиника, аптеки, супермаркеты «Пятерочка», «Перекрёсток» и «Магнолия», а также большой парк «Лихоборка»

Придомовая территория комплекса закрыта от машин и оборудована прогулочными аллеями, местами для отдыха, спортивными и игровыми площадками. Уютная квартира в ЖК Тринити - это идеальное решение для вас: * Готовая к заселению: вся техника и мебель остается новому владельцу. *

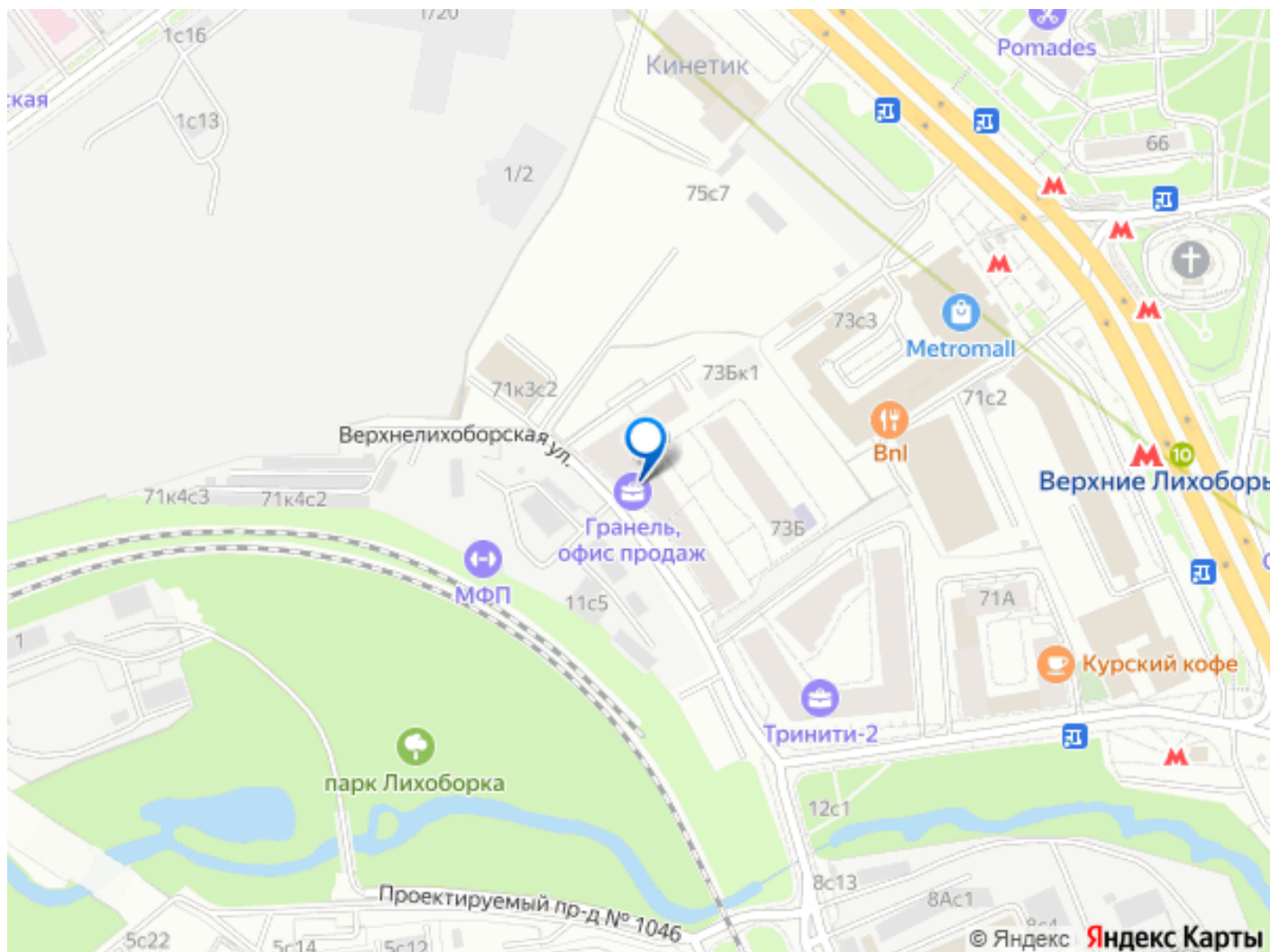
Качественный ремонт: делался «для себя», с использованием дорогих материалов и тепло-шумоизоляцией. * Современная планировка: три зоны теплых полов, два кондиционера, водонагреватель на 50 литров, встроенная кухня с посудомоечной машиной, холодильником, индукционной варочной панелью, духовым шкафом и фильтрующей установкой для воды. * Тишина и спокойствие: соседи уже сделали ремонт, никакого шума и грязи. * Без обременений: покупалась за наличные средства в 2020 году по договору долевого участия, свободная продажа. * Быстрый выход на сделку: готовы предоставить все документы, без задержек. *

Подходит под ипотеку: мы поможем вам получить ее быстро и без лишних хлопот.

Способы оплаты: - Нал/безнал (Аккредитив, система безопасных расчётов, банковская ячейка) - Ипотека (помощь в одобрении, и скидки в 24 банках-партнёрах) -

Сопровождение сделки для покупателя Бесплатно. - Гарантируем Вам Безопасность проведения сделки. - Оперативный показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России