

Создано: 11.02.2026 в 01:09

Обновлено: 11.02.2026 в 02:19

<https://move.ru/objects/9289782474>

Ольга Шарыкина, Ольга Шарыкина

79150688755

Москва, улица Семеновский Вал, 10К2

16 900 000 ₽

Москва, улица Семеновский Вал, 10К2

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Семеновский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

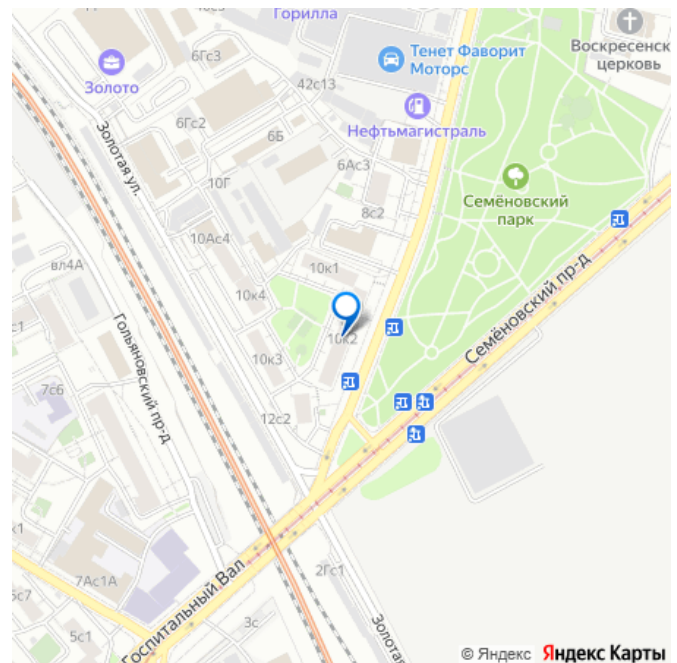
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

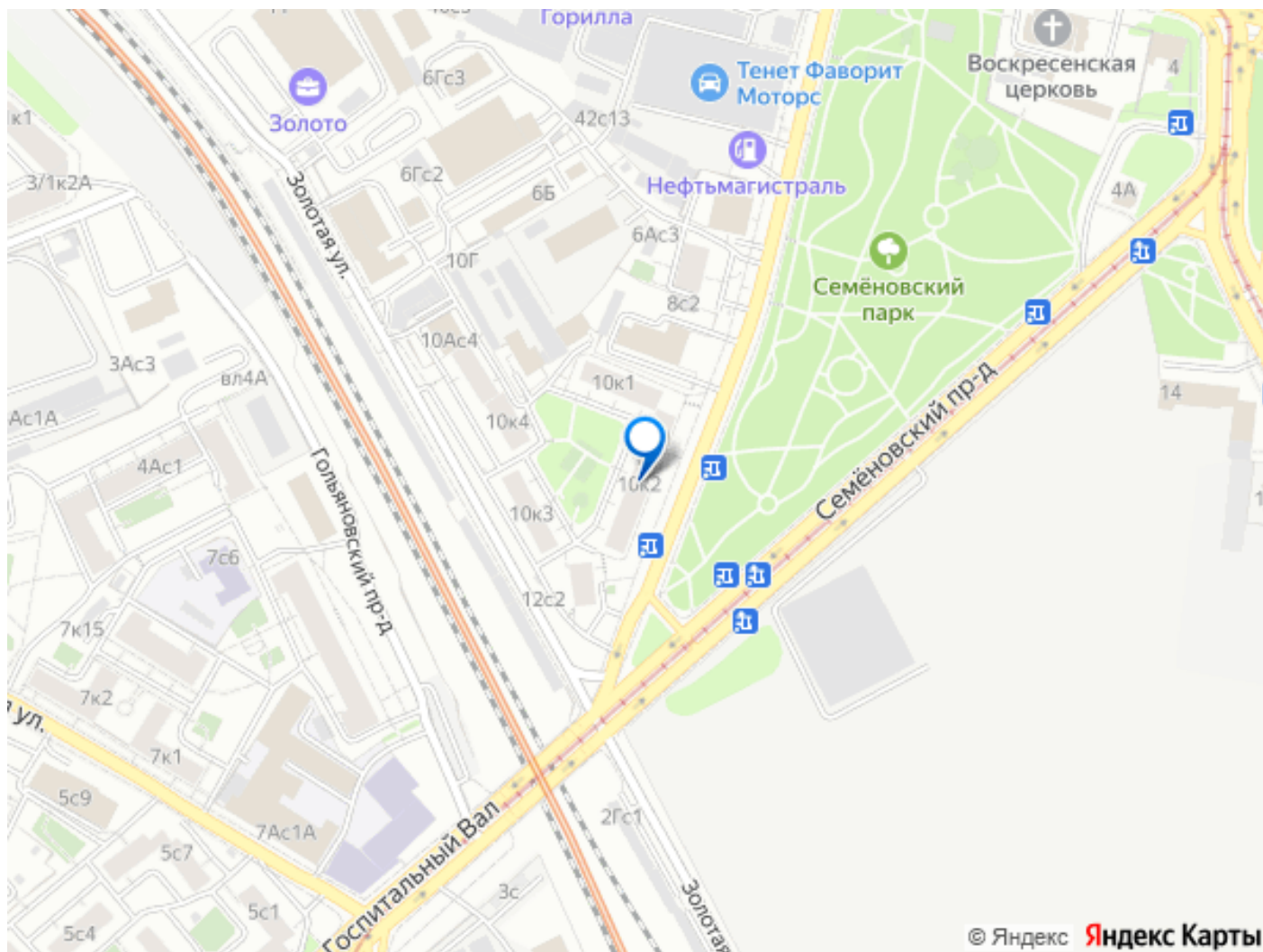
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Замечательный вариант для тех, кто ценит близость к центру города и развитую инфраструктуру. Предлагаем к покупке 3-комнатную квартиру со смежно-изолированными комнатами в кирпичном добротном доме, который расположен в тихом зеленом дворе. В пешей доступности (10 мин) от дома расположены 3 станции метро: Электrozаводская и Семёновская Арбатско-Покровской линии, Электrozаводская БКЛ и ж/д станция Электrozаводская МЦД-3. Окна квартиры выходят на Семеновский парк это прекрасная благоустроенная зеленая зона с детской площадкой, качелями и лавочками, а также спортивной зоной для воркаута. Один взрослый собственник (ДКП 2009 года). Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Никто не зарегистрирован. Обременений нет. Мат. капитал не использовался. В доме в 2020 году проведен капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения и водоснабжения (разводящие магистрали и стояки), электроснабжения, а также подъезда, крыши и подвальных помещений. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России