

🕒 Создано: 05.03.2026 в 12:53

Обновлено: 05.03.2026 в 13:32

Москва, 4-я Гражданская улица, 34К3

17 550 000 ₺

Москва, 4-я Гражданская улица, 34К3

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

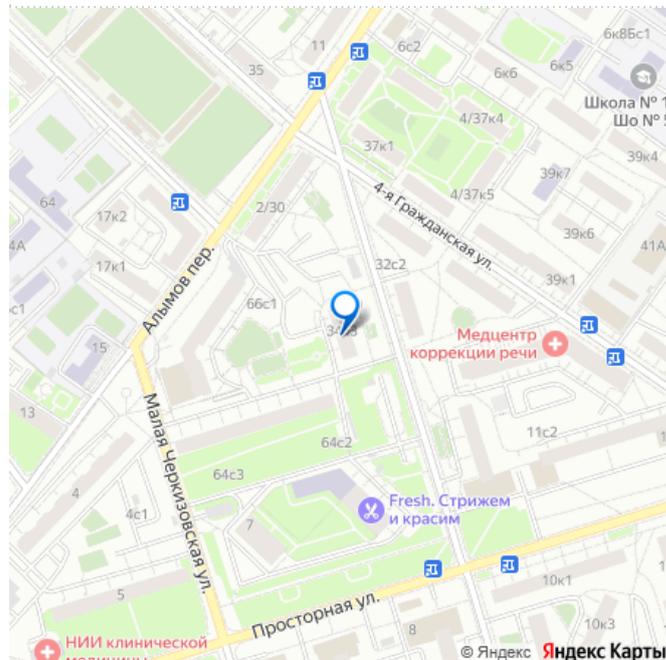
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Здравствуйте! Продается светлая и просторная квартира в тихом спальном районе, окруженном зеленью. Дом расположен вдали от шумных магистралей, что создает атмосферу загородного отдыха в черте города. До метро всего 15 минут пешком. О квартире:

- Площадь: 54 кв. м. (отличная планировка — метры не съедены коридорами).
- Комнаты: 3 комнаты (две уютные изолированные спальни + просторная светлая гостиная).
- Бонус: Отдельная гардеробная комната — мечта любого, кто ценит порядок.
- Ремонт: В квартире выполнен качественный ремонт, готовый для комфортного проживания.
- Въезжай и живи.
- Санузел: Совмещен.

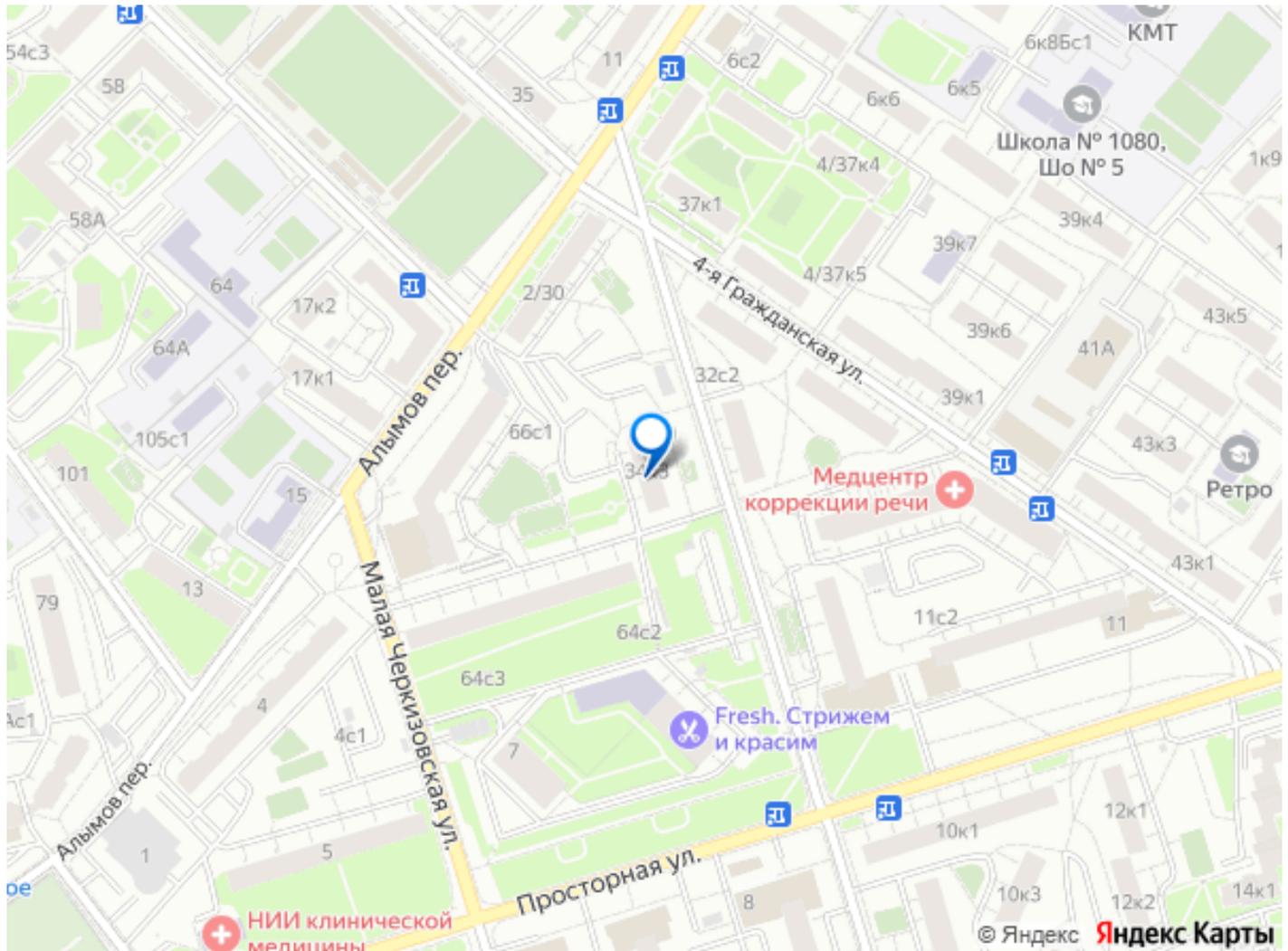
Этаж: 1 (в 5-этажном доме). О доме и районе:

- В доме недавно проведен капитальный ремонт (фасад, крыша, коммуникации).
- Подъезды чистые и ухоженные.
- До метро Преображенская площадь всего 15 минут неспешным шагом через зеленые дворы.
- Рядом все необходимое для жизни: школы, сады, поликлиника, супермаркеты и аптеки.

Почему стоит купить:

1. Отличная транспортная доступность (метро рядом, выезд на трассу).
2. Наличие собственной гардеробной комнаты освободит пространство в комнатах.
3. Жилье в хорошем состоянии, не требует дополнительных вложений.
4. Первый этаж — идеальный вариант для семей с маленькими детьми, пожилых людей или тех, кто ценит отсутствие соседей снизу.

Свободная продажа. Полная стоимость в договоре! Звоните, с радостью покажу квартиру в любое удобное время!



Move.ru - вся недвижимость России