

🕒 Создано: 03.02.2021 в 09:22

Обновлено: 27.03.2026 в 11:54

Собственник

79850774316

Москва, Новодевичий проезд, 10

40 000 000 ₺

Москва, Новодевичий проезд, 10

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проезд Новодевичий](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

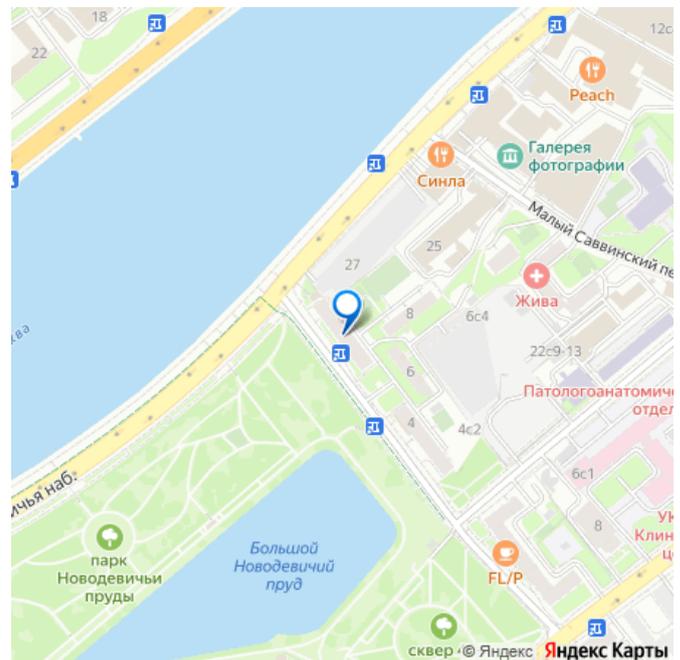
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

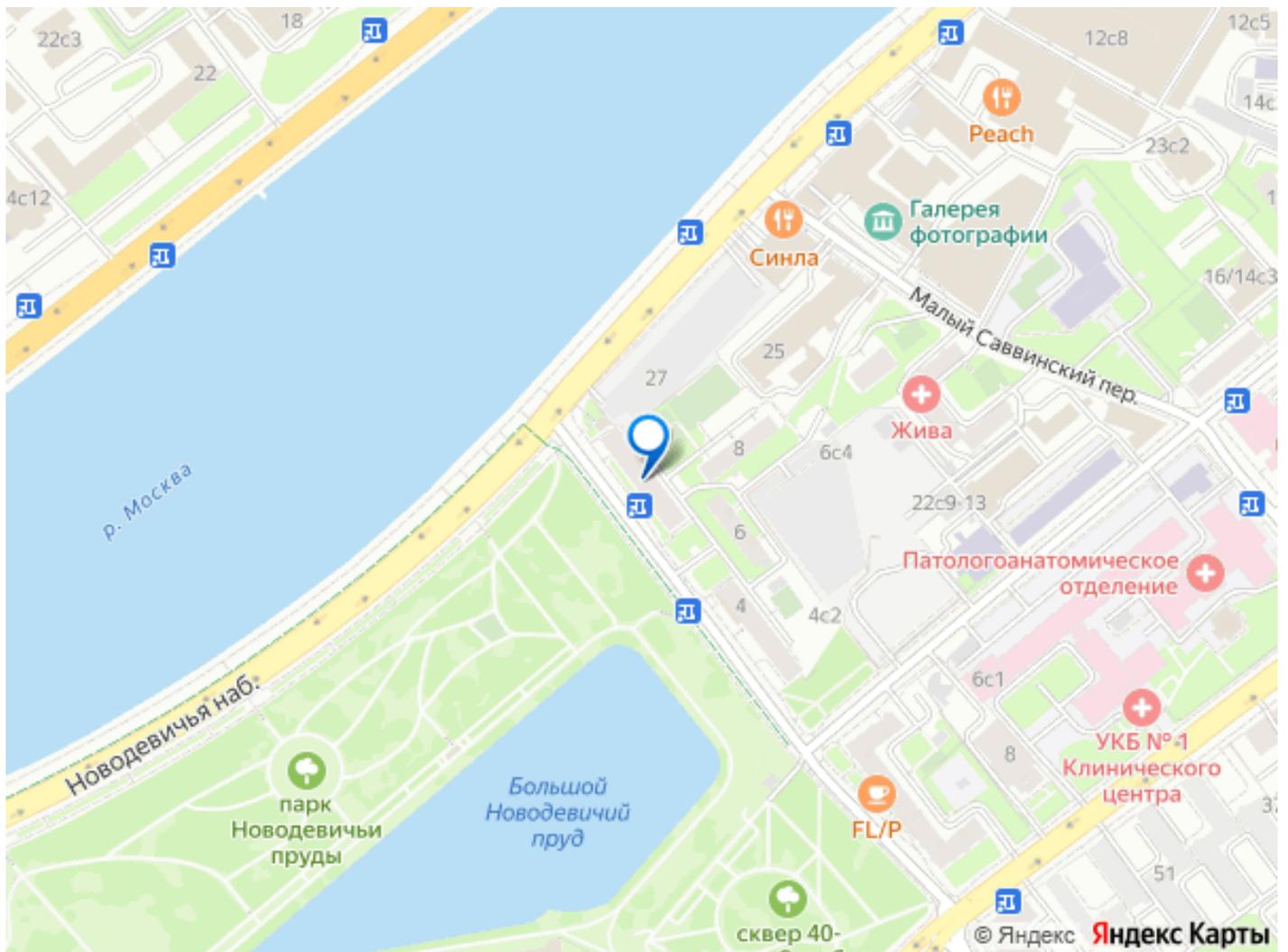
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира с шикарным панорамным видом на Новодевичий парк и монастырь, Новодевичью набережную, Лужники и университет МГУ. Квартир с подобным видом единицы. Зона находится под охраной ЮНЕСКО, поэтому строительство зданий напротив дома запрещено, и вы всегда будете обладателем великолепного панорамного вида в престижном районе Хамовники в самом центре Москвы. Квартира находится на 7-м этаже кирпичного дома с железобетонными перекрытиями. Новодевичий проезд - это тихая двухполосная улица, и, несмотря на то, что окна квартиры выходят не во двор, в квартире очень тихо, и можно спать с открытыми окнами. Две комнаты смежные, одна изолированная, при необходимости возможна полная перепланировка, тк несущих стен нет. Дом очень тёплый и тихий. Въезд во двор на парковку под шлагбаум только для резидентов. Во дворе футбольная коробка и детская площадка. По документам: без обременений, 2 взрослых собственника, в собственности более 15 лет на основании приватизации. Продажа от собственника! Альтернатива на Большую площадь. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России