

🕒 Создано: 10.05.2025 в 14:47

Обновлено: 06.11.2025 в 14:22

**Собственник**

**79341075719**

**Москва, Каспийская улица, 4**

**18 500 000 ₽**

Москва, Каспийская улица, 4

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Каспийская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

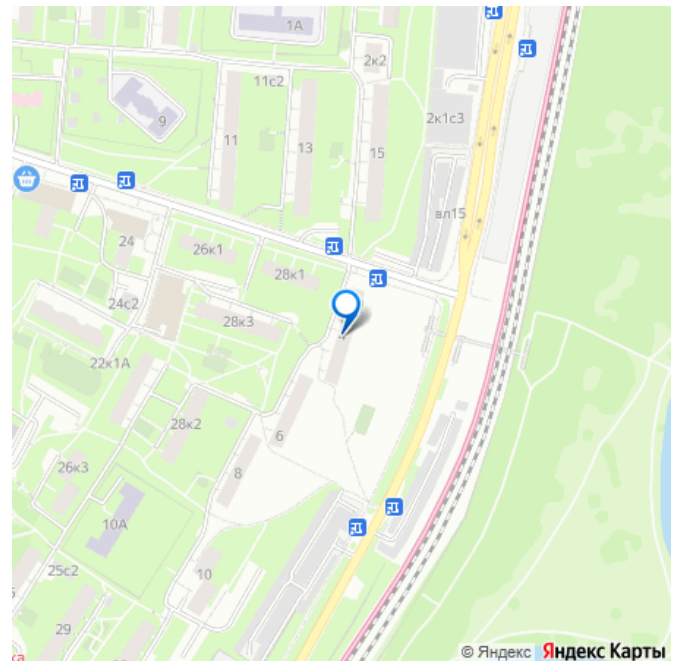
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

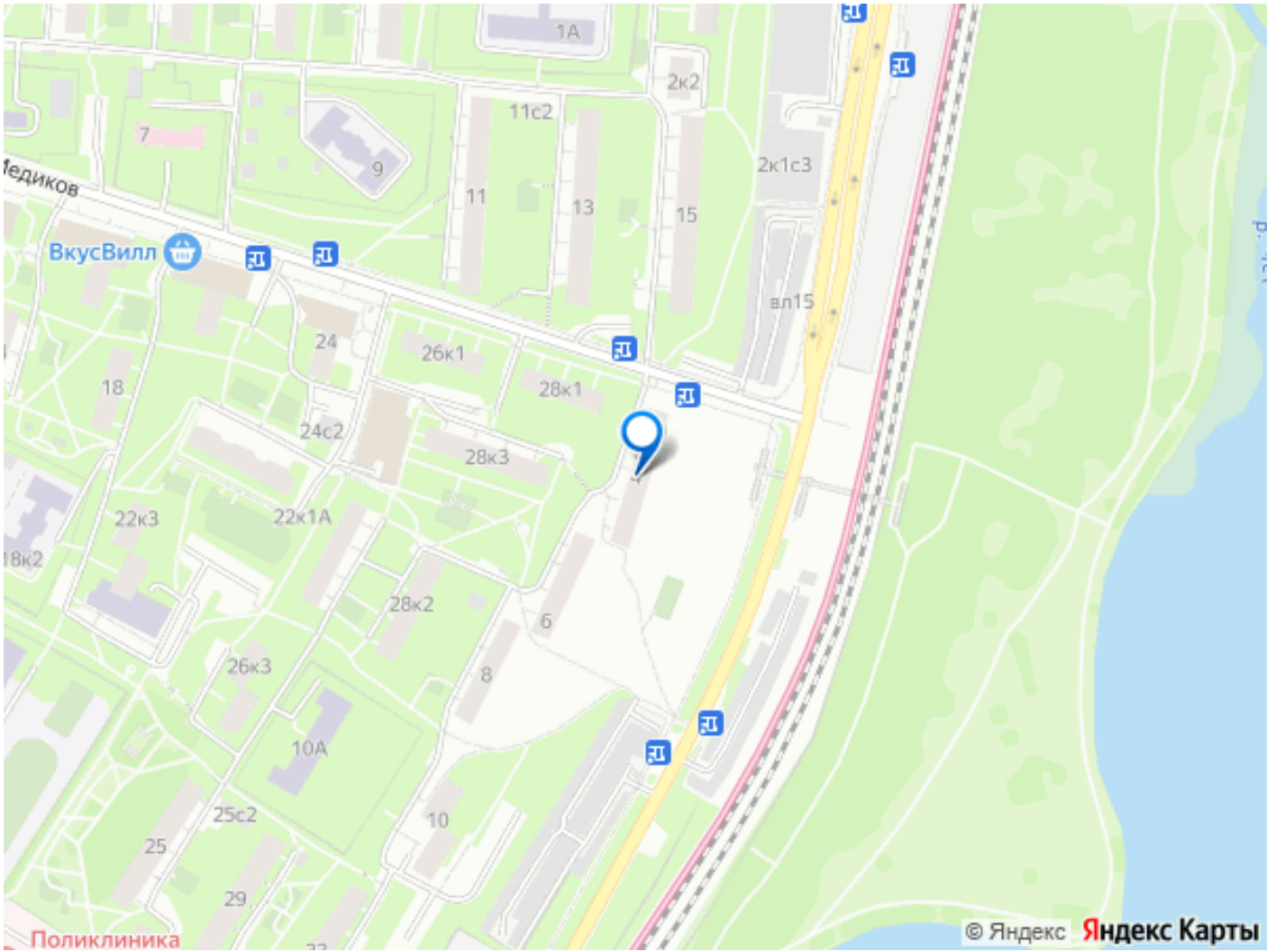
возможна ипотека, парковка

## Описание

Риэлторам не беспокоить! Дом под реновацию. Прекрасная возможность получить новую квартиру, большей площади с двумя санузлами. Продается уютная квартира. Общая площадь составляет 55.1 кв. м, квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1967.г. Высота потолков — 2.64 метра. Ближайшая станция метро — Царицыно, Кантемировская, до которой можно дойти пешком за 17 минут. В квартире сделан косметический ремонт. Уютная кухня площадью 6 кв.м. Комнаты светлые.,Окна выходят на зелёный массив, посаженный 60 лет назад. В квартире тихо и спокойно. Также имеется балкон, который станет вашим личным уголком для отдыха. Ванная комната и туалет раздельные,, что делает использование пространства более функциональным. Дом ухоженный, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Вокруг дома много зелени и деревьев, которые создают уютную атмосферу и защищают от уличного шума. Район развит и удобен для проживания: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Это делает его идеальным местом для семей с детьми. В шаговой доступности находятся остановки

общественного транспорта, что позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, без посредников и комиссии. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, что гарантирует юридическую чистоту сделки, альтернатива. Не упустите шанс стать владельцем комфортного жилья в одном из лучших районов Москвы!





Move.ru - вся недвижимость России