

Создано: 09.02.2026 в 10:11

Обновлено: 11.02.2026 в 21:39

Агент

**79850915377**

**Москва, Дербеневская набережная,  
13/17К4**

**25 300 000 ₽**

Москва, Дербеневская набережная, 13/17К4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

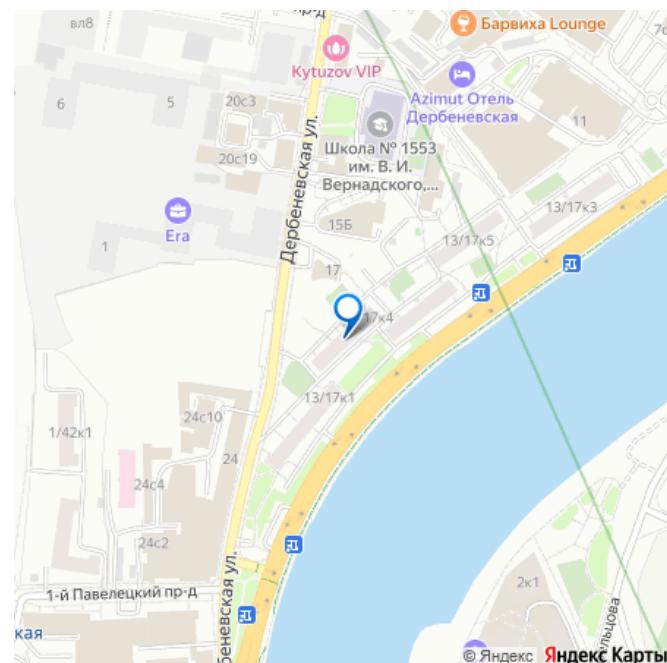
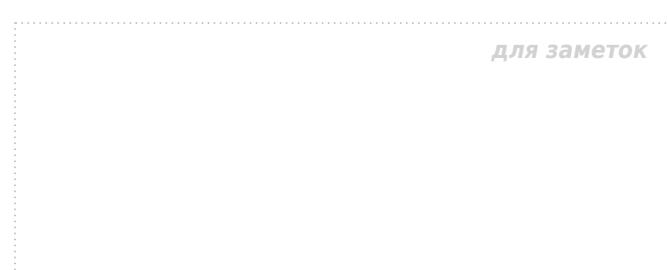
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам трёхкомнатную квартиру в кирпичном доме с изумительным видом на набережную Москвы реки. Квартира после ремонта. Полная замена эл.проводки. Замена центральных стояков горячей и холодной воды. Новая разводка подачи воды. Техника и мебель которая остаётся: стиральная машина HOTPOINT NSB, сплит система ISHIMATSU, двухкамерный холодильник INDESIT ES-всё совершенно новое. Вся мебель, которая в данный момент находится в квартире так же остаётся покупателям - всё новое! В квартире две изолированные спальни 13.7м и 14м, кухня столовая 14.5м. Балкон застеклён.

Квартира очень тёплая. Детский сад находится в этом же доме. Рядом две школы. Закрытый двор. Инфраструктура в активном развитии. Из окон квартиры открывается вид на новый стадион Торпедо, который будет сдан после реконструкции в третьем квартале этого года. Прекрасная удобная транспортная развязка! Квартира послужит выгодным капиталовложением, так как стоимость жилья в данном районе только растёт! В квартире никто не прописан. Свободная продажа. Не дозвонились, пишите.

☒

☒

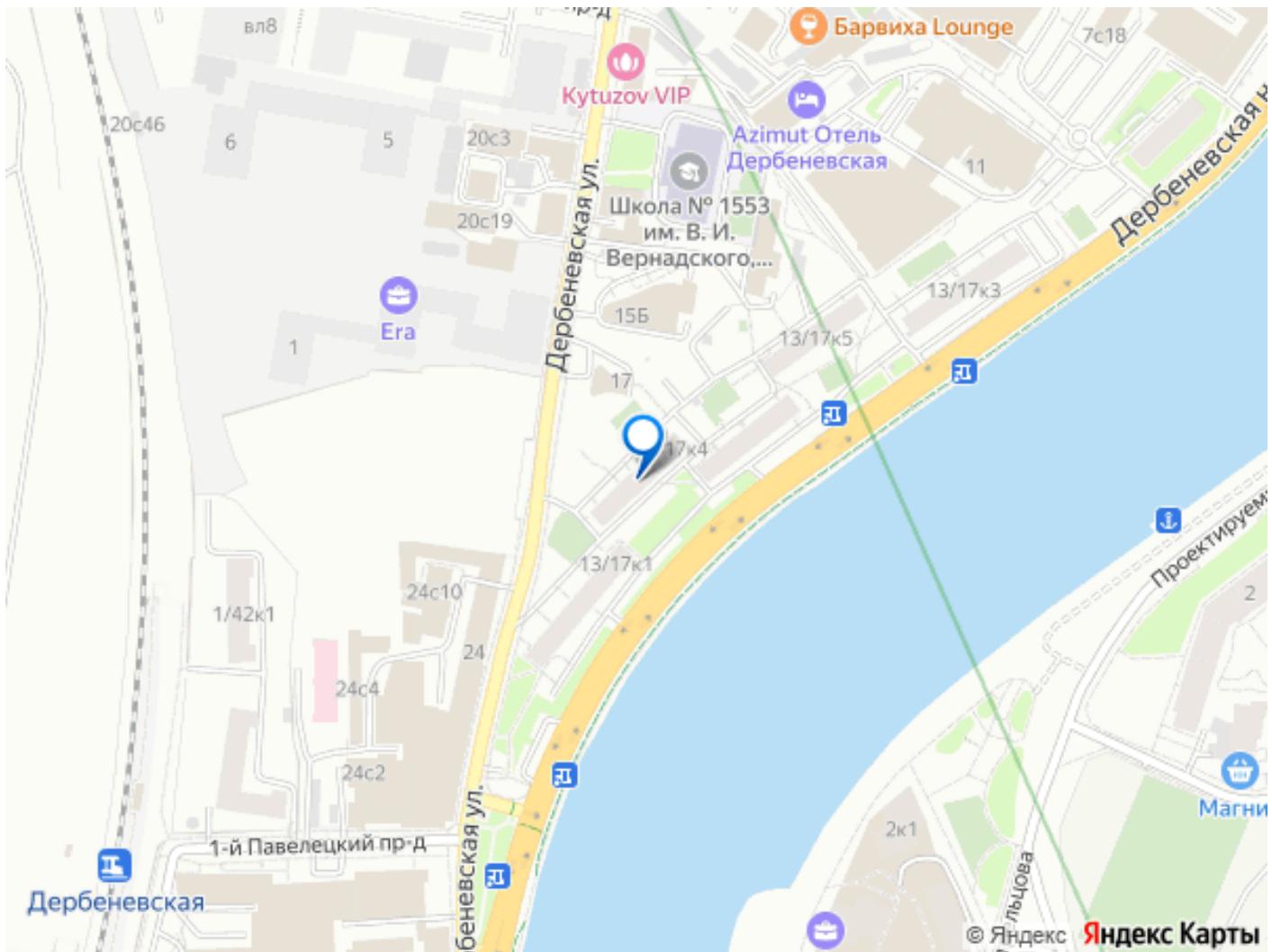
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России