

Создано: 08.10.2025 в 13:59

Обновлено: 30.11.2025 в 17:42

<https://move.ru/objects/9285607499>

Антон Брусов, Частный маклер

79197220986

Москва, улица Металлургов, 20К3

16 700 000 ₽

Москва, улица Металлургов, 20К3

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Металлургов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

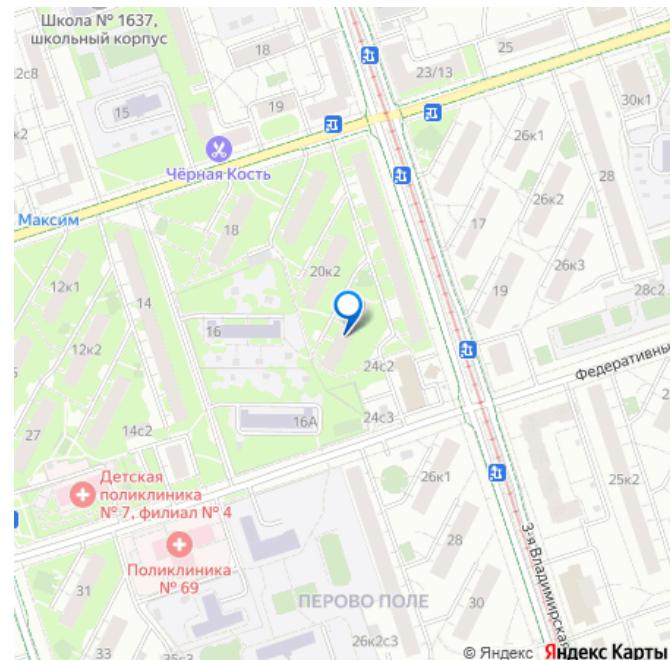
6.1 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ВНЕСЕН АВАНС! Продается 3-х комнатная квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г муниципальный округ Перово, улица Металлургов, дом 20, корпус 3. Расположена на 1-м этаже 5-ти этажного дома 1965 года постройки. Дом включен в программу реновации на 2029-2031 гг. Планировка квартиры смежно-изолированная: общая площадь в соответствии с Росреестром 55,2 кв. м., кухня 6,1 кв. м. , комнаты 8,3-17,7+11,4 кв.м.) , сан.узел раздельный, две гардеробных, коридор 5,3 кв.м.. Квартира в жилом состоянии , но требует ремонта. Рядом с домом есть все необходимое, до метро «Перово» минут пешком (740 метров). В радиусе 300 метров расположены три школы (одна с дополнительным образованием) и три детских сада (есть дошкольное отделение) Квартира в собственности с 2022 года (документ основания : договор дарения от отца к сыну), никто не зарегистрирован, полная стоимость в договоре купли-продажи, без перепланировок и использования материнского капитала, ипотека любого банка приветствуется, свободная продажа. Быстрый выход на сделку.

☒

☒

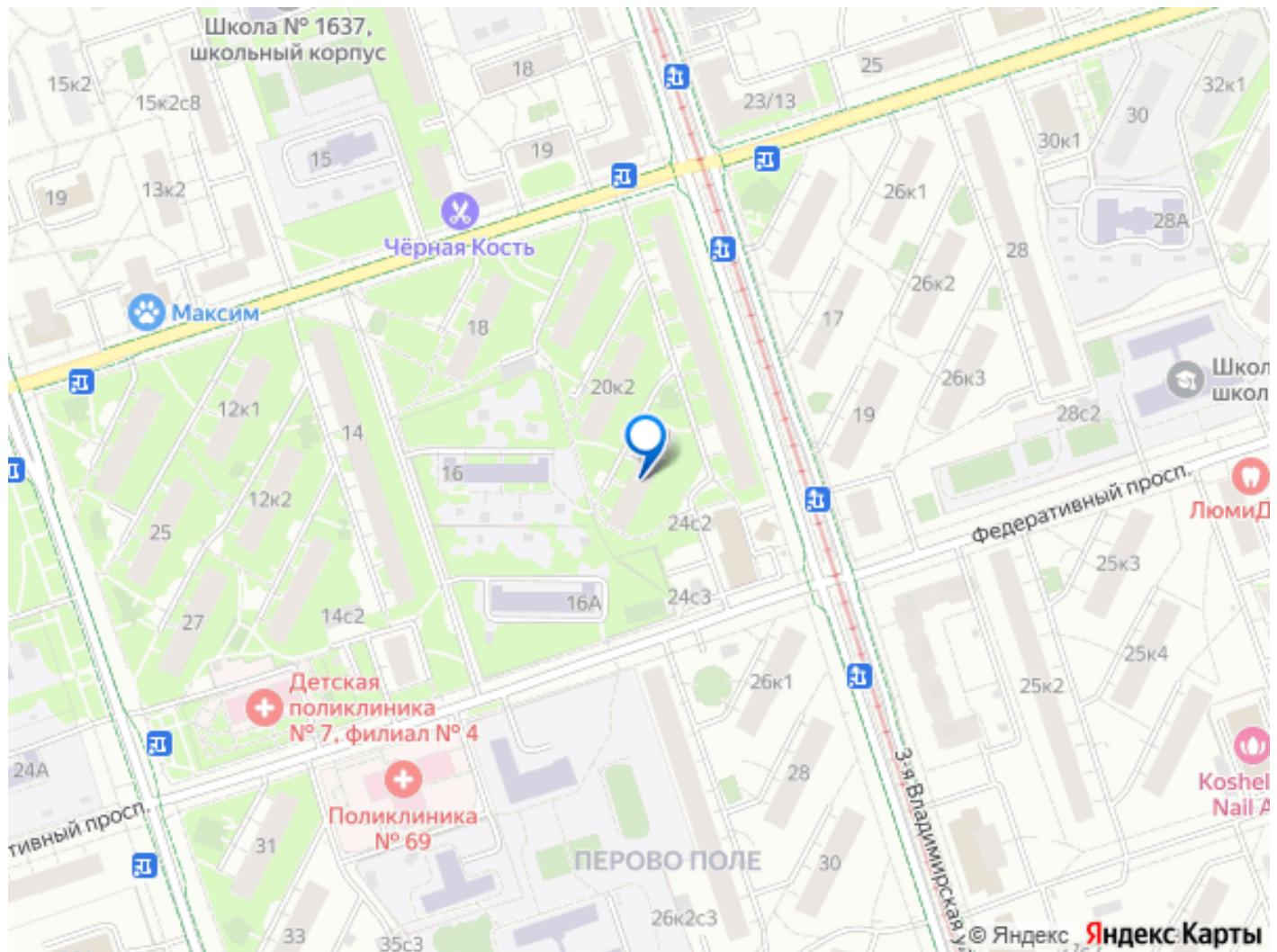
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России