

🕒 Создано: 23.08.2022 в 15:48

🔄 Обновлено: 16.01.2026 в 12:01

Собственник

79894074503

Москва, Малая Калужская улица, 27

36 500 000 ₺

Москва, Малая Калужская улица, 27

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

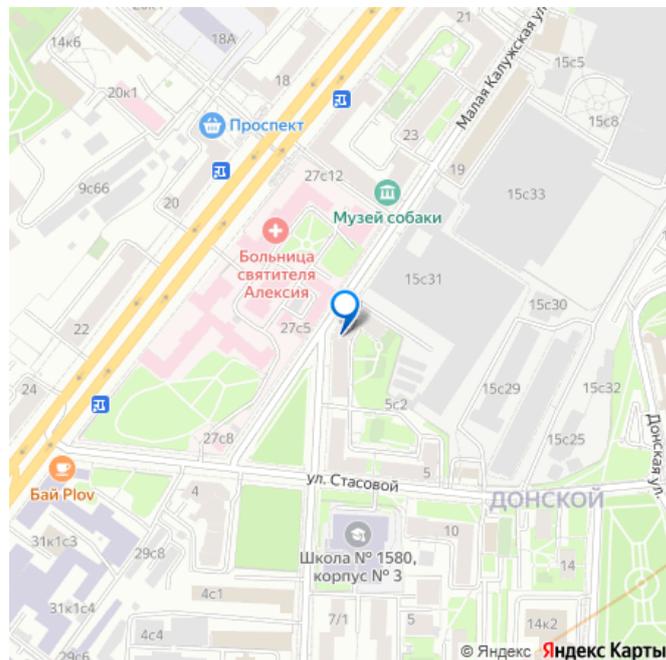
7.6 м²

Общая площадь

55.3 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

!с АГЕНТАМИ не сотрудничаю! Идеальные документы (проверка службы безопасности Газпромбанка). Фасадная сталинка с толстыми стенами. Тихо. Ремонт сделан до санкций - всё импортное, новое. Люстры (чешский хрусталь) и плинтус куплены, осталось установить новому хозяину. Закрытый двор с двумя детскими площадками и декоративными деревьями (на фото), ворота (не шлагбаум). Прекрасная транспортная доступность как на машине (в объезд пробок), так и на общественном транспорте. Бауманский лицей по прописке. Выход в Нескучный сад и Парк Горького, пару шагов до Донского монастыря. Один совершеннолетний собственник, ДКП 2021 года (полная стоимость в договоре). Квартира в ипотеке. Без долгов. Причина продажи - переезд.





