

Создано: 10.11.2025 в 16:36

Обновлено: 22.01.2026 в 21:29

<https://move.ru/objects/9286481144>

Виктор Фомкин, ИНФИНИТИ

79104918485

Москва, 5-й Останкинский переулок, 11А

20 500 000 ₽

Москва, 5-й Останкинский переулок, 11А

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.7 м²

Площадь кухни

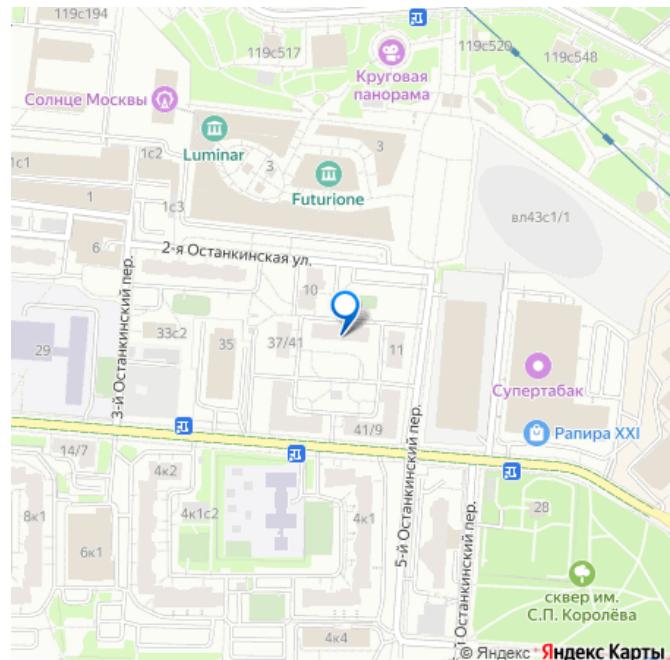
5.2 м²

Общая площадь

55.4 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира, расположенную в одном из самых привлекательных и экологически чистых районов столицы, всего в нескольких шагах от ВДНХ. В квартире выполнен капитальный ремонт с использованием качественных и дорогостоящих материалов, который сделает проживание здесь комфортным и уютным.

Мебель остается в подарок новым владельцам. Этот вариант идеально подойдет для семей с детьми, так как в непосредственной близости находятся школы и детские медицинские центры. Также квартира подойдет для инвестиций в недвижимость, так как имеет отличное расположение и оптимальное соотношение цены и качества. Благоустроенная и озелененная территория с закрытым двором, находящаяся под видеонаблюдением обеспечит безопасность и спокойствие.

Объект сочетает в себе все необходимые преимущества: транспортная доступность, развитая инфраструктура, месторасположение, престиж и статус, экология и качество жизни. Если вы рассматриваете покупку квартиры под ипотеку или в качестве жилья для пожилых родственников, то этот вариант также идеально подходит. Ипотека и материнский капитал приветствуются. Юридически чистая, два взрослых собственника, договор купли-продажи более 5 лет, свободная

продажа, без долгов и обременений. Покупка квартиры у парка ВДНХ — это инвестиция в высокое качество жизни, здоровье и престиж. Вы получаете не просто квадратные метры, а доступ к лучшим досуговым и рекреационным ресурсам столицы с отличной транспортной доступностью и перспективой роста стоимости вашей недвижимости. Это выбор в пользу комфортной, насыщенной и экологичной жизни в Москве. Номер объекта: #1/543984/23361



