

Создано: 12.11.2025 в 12:50

Обновлено: 30.01.2026 в 11:09

<https://move.ru/objects/9286512018>

Василий Малышев, Ключ

79872123380

Москва, 5-й Останкинский переулок, 11А

20 500 000 ₽

Москва, 5-й Останкинский переулок, 11А

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

40.8 м²

Площадь кухни

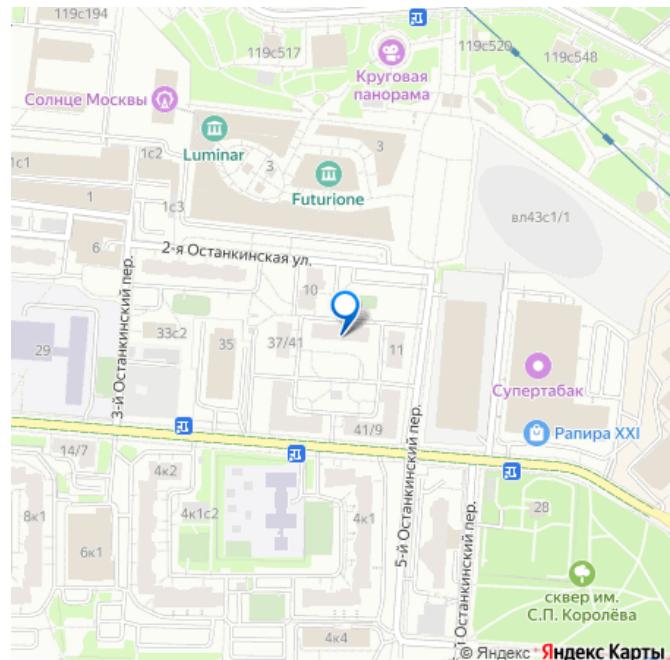
5.2 м²

Общая площадь

55.4 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1911818. ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ! Квартира «под ключ» по ОЧЕНЬ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЙ ЦЕНЕ! Эта 3-х комнатная квартира-распашонка площадью 54,4 м² с исключительным вниманием к деталям и с расчетом «для себя». • Две изолированные комнаты 10,2м² и 11.5м²: Приватность, функциональность. • Проходная комната 19,1м²: Гибкость использования, центральная роль, ощущение простора, зонирование. • Кухня 5,5м²: Эргономика, продуманный дизайн, встроенная техника, компактность = легкая уборка. ВДНХ у ваших ног! Вы будете жить в окружении легендарного парка, который обеспечит бесконечные возможности для отдыха, прогулок и вдохновения. Предлагается к продаже квартира с эксклюзивным расположением в районе ВДНХ оазис спокойствия и природы в самом сердце столицы. Представьте себе: • Прогулки по ВДНХ каждый день! • Метро всего в 10 минутах ходьбы легко и быстро в любую точку Москвы. Доступ к метро через живописный парк. • Дети учатся в школе с английским уклоном и ходят в садик рядом с домом. • Отдых у каскада озер, прогулки в Ботаническом и Японском саду. • Чистый воздух и много зелени, закрытая территория ваша безопасность и комфорт! То, что не видно, но критически важно: • Полностью заменены электропроводка (с большим

сечением) и вся сантехника. Выполнена капитальная стяжка пола и идеальная штукатурка стен, что гарантирует долговечность и безупречный внешний вид. • Для вашего комфорта установлена многоуровневая система очистки воды. • В квартире реализованы функциональные скрытые зоны хранения, которые позволяют поддерживать порядок и максимально эффективно использовать пространство. • Вы покупаете не просто стены, а готовую к жизни среду! В квартире остаётся вся мебель (включая встроенную) и вся встроенная техника. Это позволяет вам переехать сразу, без дополнительных хлопот и затрат. Не упустите возможность жить в одном из самых престижных районов Москвы!

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и записаться на эксклюзивный просмотр! Для реального покупателя, который ценит качество и готов действовать, возможен ТОРГ после просмотра!

Приезжайте и убедитесь сами мы готовы к диалогу! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



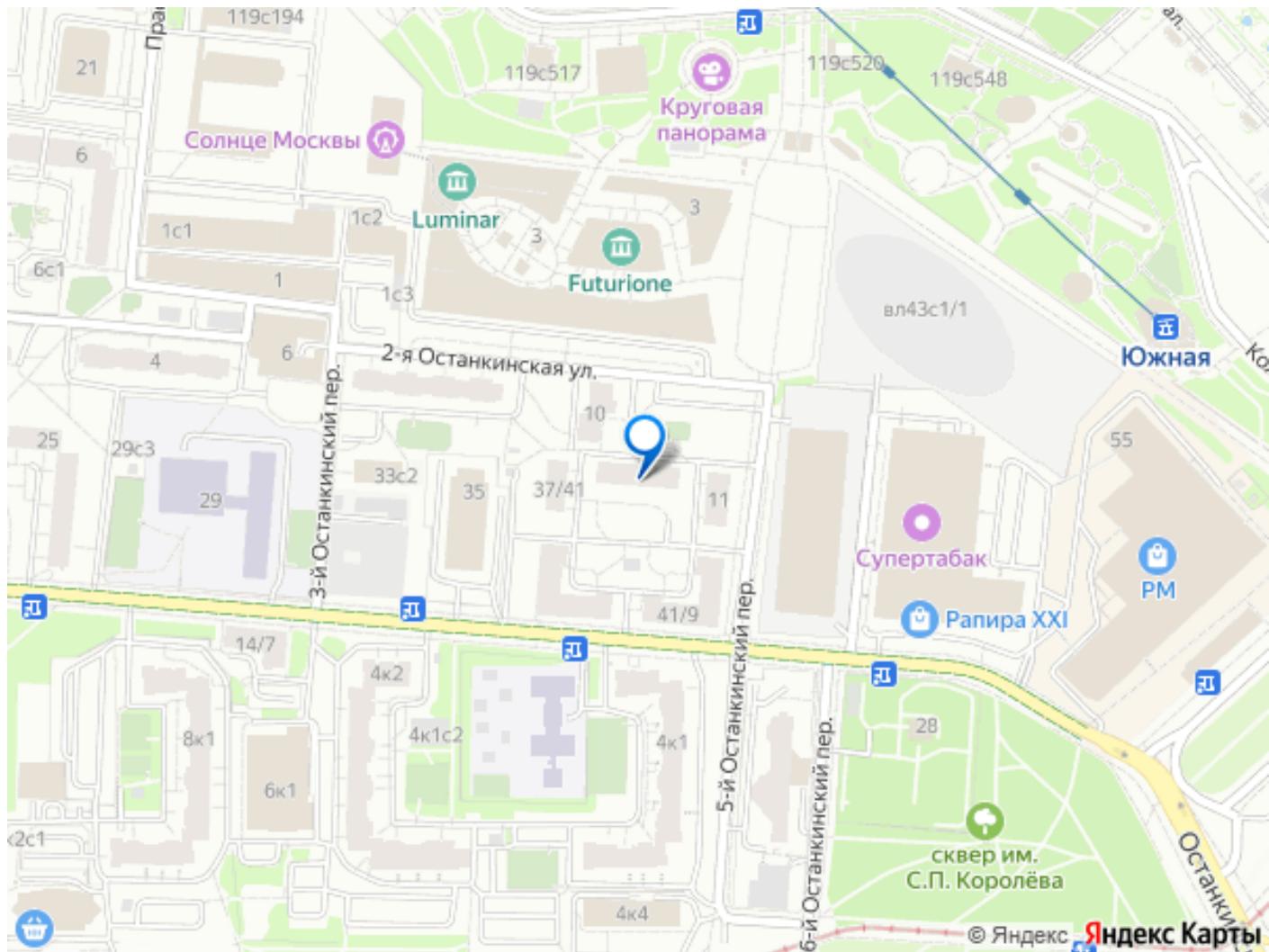
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России