

Создано: 14.01.2026 в 16:48

Обновлено: 14.01.2026 в 19:04

Москва, 5-й Останкинский переулок, 11А

**20 500 000 ₽**

Москва, 5-й Останкинский переулок, 11А

Округ

[СВАО](#), [Останкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 128605659 ДАННУЮ КВАРТИРУ МОЖНО

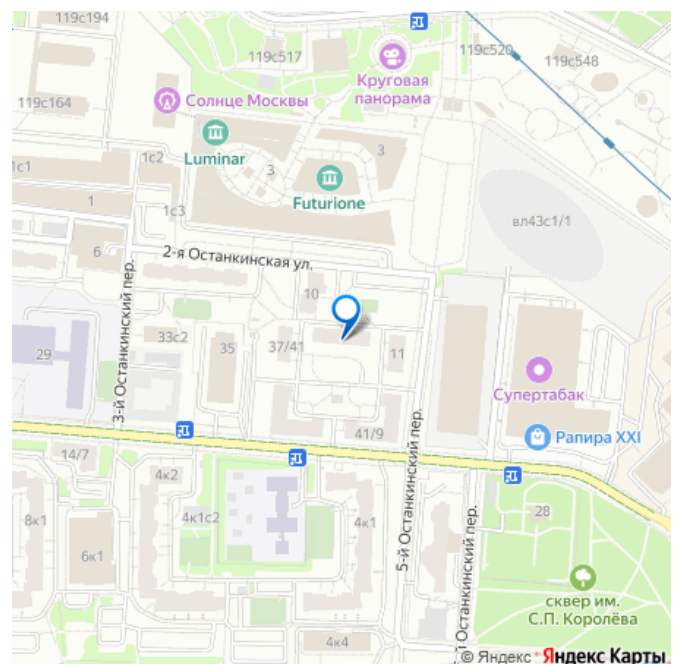
<https://move.ru/objects/9288012586>

**Анзор Белгаров, Самолет Плюс**

**Бабушкинская**

**79895873601**

для заметок



ПРИБРЕСТИ В ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ 12.25%  
ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ! Квартира  
«под ключ» по ОЧЕНЬ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЙ  
ЦЕНЕ! Эта 3-х комнатная квартира-  
распашонка площадью 54,4 м² с  
исключительным вниманием к деталям и с  
расчетом «для себя». • Две изолированные  
комнаты 10,2м² и 11.5м²: Приватность,  
функциональность. • Проходная комната  
19,1м²: Гибкость использования,  
центральная роль, ощущение простора,  
зонирование. • Кухня 5,5м²: Эргономика,  
продуманный дизайн, встроенная техника,  
компактность = легкая уборка. ВДНХ у ваших  
ног! Вы будете жить в окружении  
легендарного парка, который обеспечит  
бесконечные возможности для отдыха,  
прогулок и вдохновения. Предлагается к  
продаже квартира с эксклюзивным  
расположением в районе ВДНХ оазис  
спокойствия и природы в самом сердце  
столицы. Представьте себе: • Прогулки по  
ВДНХ каждый день! • Метро всего в 10  
минутах ходьбы легко и быстро в любую  
точку Москвы. Доступ к метро через  
живописный парк. • Дети учатся в школе с  
английским уклоном и ходят в садик рядом с  
домом. • Отдых у каскада озер, прогулки в  
Ботаническом и Японском саду. • Чистый  
воздух и много зелени, закрытая территория  
ваша безопасность и комфорт! То, что не  
видно, но критически важно: • Полностью  
заменены электропроводка (с большим  
сечением) и вся сантехника. Выполнена  
капитальная стяжка пола и идеальная  
штукатурка стен, что гарантирует  
долговечность и безупречный внешний вид. •  
Для вашего комфорта установлена  
многоуровневая система очистки воды. • В  
квартире реализованы функциональные  
скрытые зоны хранения, которые позволяют

поддерживать порядок и максимально эффективно использовать пространство. • Вы покупаете не просто стены, а готовую к жизни среду! В квартире остаётся ВСЯ мебель (включая встроенную) и ВСЯ встроенная техника. Это позволяет вам переехать сразу, без дополнительных хлопот и затрат. Не упустите возможность жить в одном из самых престижных районов Москвы! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и записаться на эксклюзивный просмотр! Для реального покупателя, который ценит качество и готов действовать, возможен ТОРГ после просмотра! Приезжайте и убедитесь сами мы готовы к диалогу! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





