

Татьяна Кудис, Татьяна Кудис

**79895926400**

🕒 Создано: 28.01.2026 в 10:59

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 14:38

**Москва, Ильменский проезд, 17к2**

**24 000 000 ₺**

Москва, Ильменский проезд, 17к2

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[проезд Ильменский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

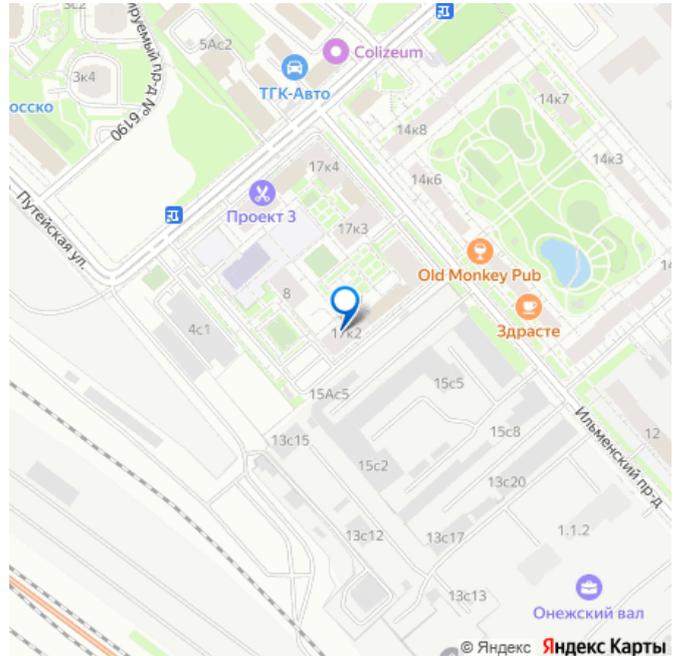
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

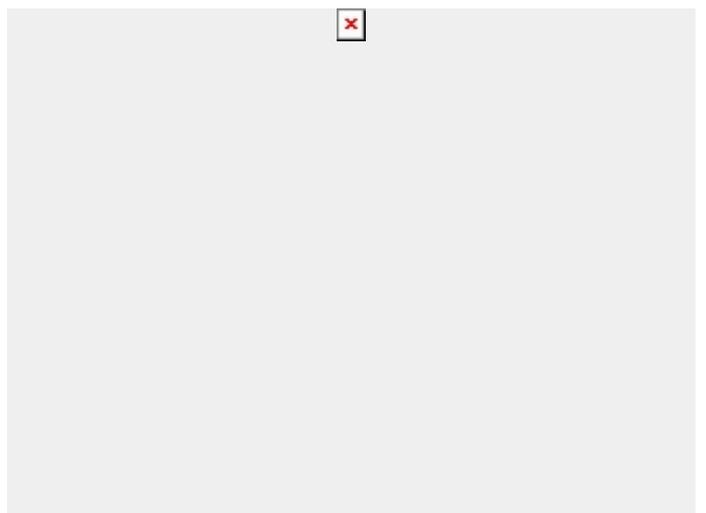
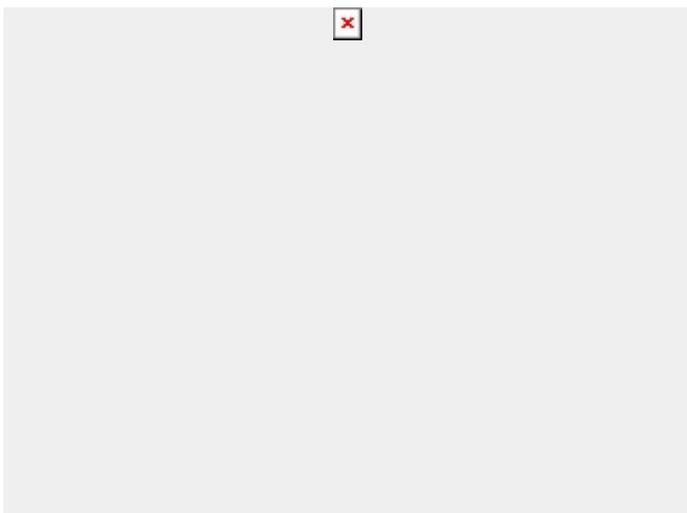
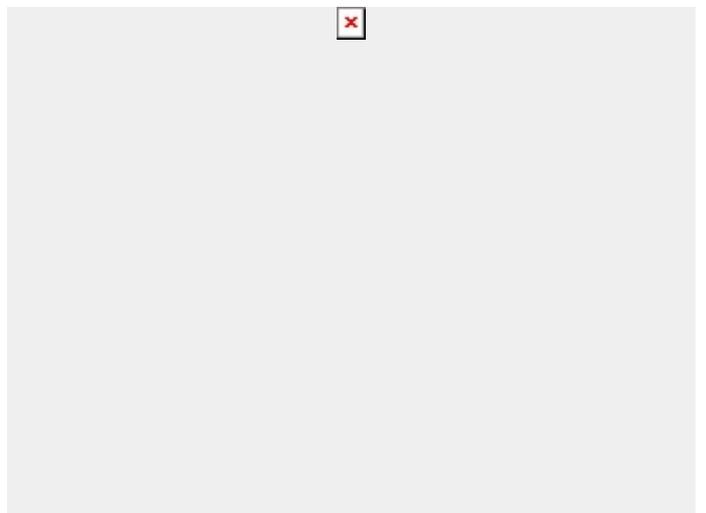
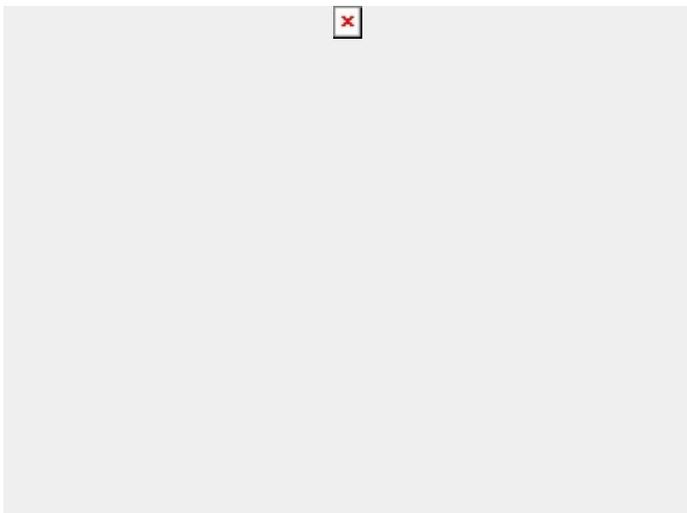
да

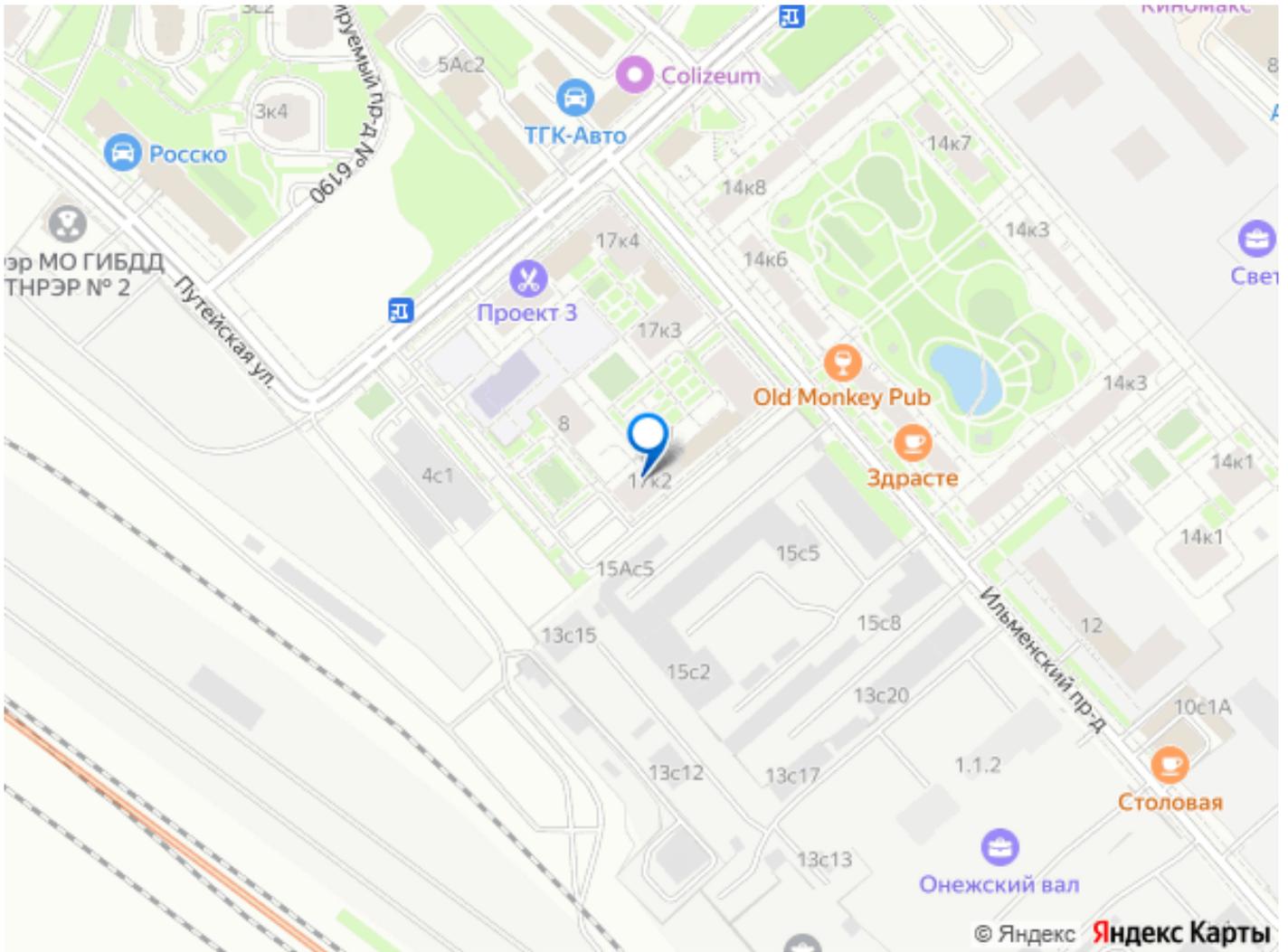
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Идеальная квартира для комфортной жизни в Москве! Предлагаем Вам просторную квартиру в формате евро-три. Две изолированные спальни и просторная кухня-гостиная в ЖК Ильменский 17, расположенную по адресу: Ильменский проезд, дом 17, корпус 2, на шикарном 20 видовом этаже, 23-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2021. Что делает эту квартиру особенной? Всё включено: Вам не нужно тратить время и деньги на ремонт и покупку техники и все сделано супер качественно и со вкусом!!! - планировка идеальна и функциональна - все готово для жизни - теплые тона делают ее еще более уютной - идеальная транспортная доступность - достойное окружение и соседи Жилой комплекс окружен благоустроенной территорией с детской площадкой и площадкой для занятий спортом, баскетбольная площадка, отдельной территорией для выгула собак. В пешей доступности находятся школы, детские сады, аптеки и магазины, новый ТЦ Авеню Север.

Всего 7 минут до станции метро Селигерская.  
ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК юридическое  
сопровождение сделки. Окажем содействие в  
одобрении ИПОТЕКИ в ведущих Банках.





Move.ru - вся недвижимость России