

🕒 Создано: 08.01.2025 в 14:38

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 14:15

Денис Логинов, Денис Логинов

79850232493

17 000 000 ₹

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

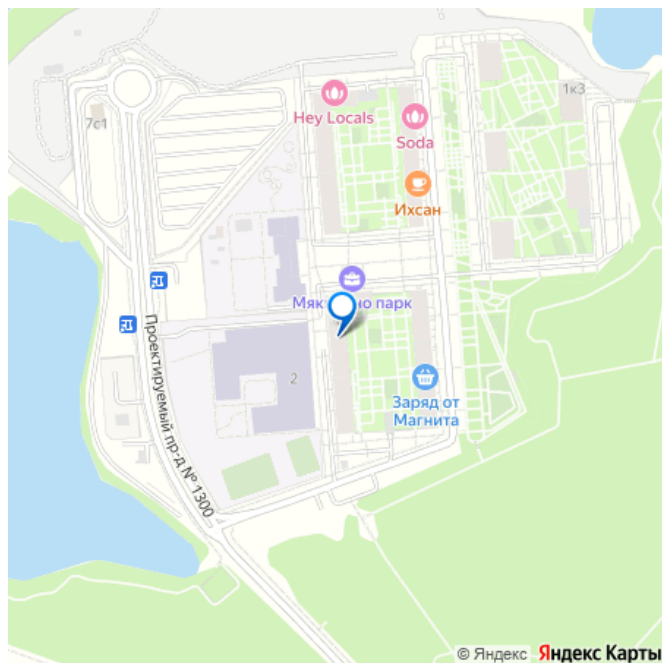
18.7 м²

Общая площадь

55.4 м²

Этаж

14/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

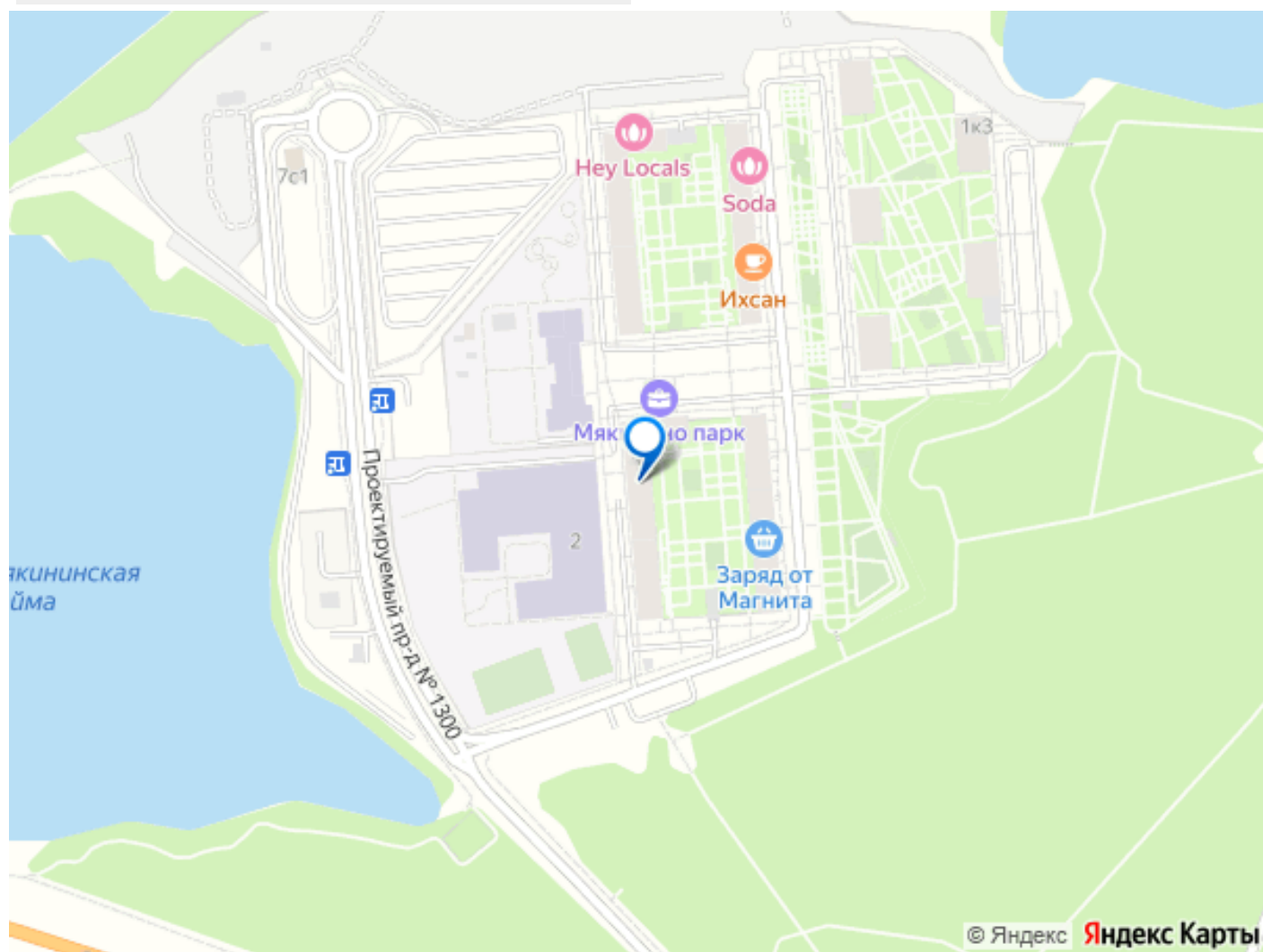
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Евро трешка. Куплена у застройщика, один взрослый собственник без обременений. Ни кто никогда не жил в данной квартире и не был прописан. Нулевые показатели счетчиков. Быстрый выход на сделку. Кухня-гостиная совмещенная, имеет 2 окна, плюс две полноценных спальни, что фактически делает эту квартиру не 2х, а 3х комнатной. Мякинино парк — квартал в одном из самых зелёных районов Москвы. Рядом — Москва-река, лес и бухта. До метро Строгино можно добраться на машине всего за 10 минут, а до метро Мякинино — за 12 минут. Мякинино парк сочетает преимущества городского и загородного образа жизни. Здесь уже работает детский сад для 325 малышей и школа на 825 учеников. Возле каждого дома есть детские и спортивные площадки, а вдоль всего проекта проходит широкий пешеходный бульвар с отдельной площадкой для выгула собак. Ещё здесь появится собственная прогулочная набережная. На первых этажах домов открываются магазины, кафе и полезные сервисы. Вокруг квартала расположены природные и историко-культурные территории: музей-заповедник Архангельское, живописная бухта, памятник природы Лохин остров. Рядом с Мякинино

парк нет другой жилой застройки. Поэтому всю красоту окружающей природы жители будут делить только с соседями. Рядом множество мест для отдыха: можно прогуляться пешком до Soho Country Club с пляжем, рестораном и бассейном, недалеко до пляжа Рублёво и парка Липовая роща.





Move.ru - вся недвижимость России