


Дмитрий Манжелей, FALCON GROUP
79804103997

 Создано: 26.01.2026 в 15:44
Обновлено: 27.01.2026 в 11:31

Москва, Знаменская улица, 19

25 575 000 ₽

Москва, Знаменская улица, 19

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Знаменская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.4 м²

Площадь кухни

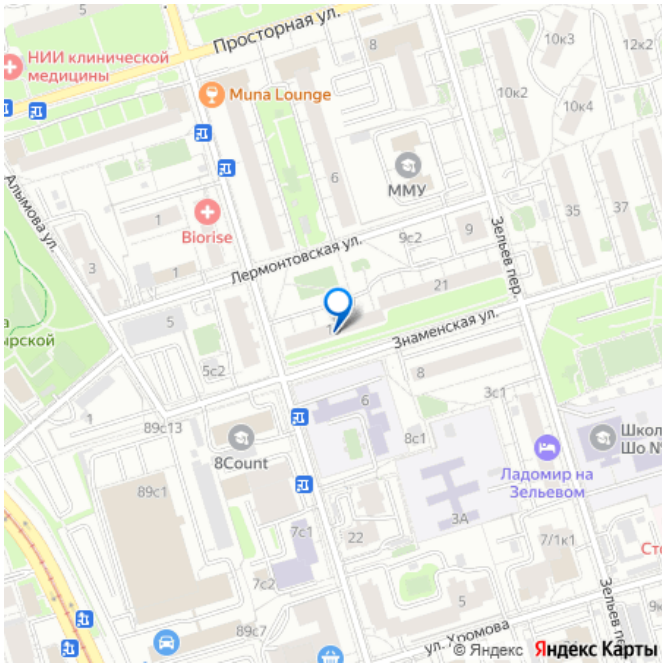
5.7 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

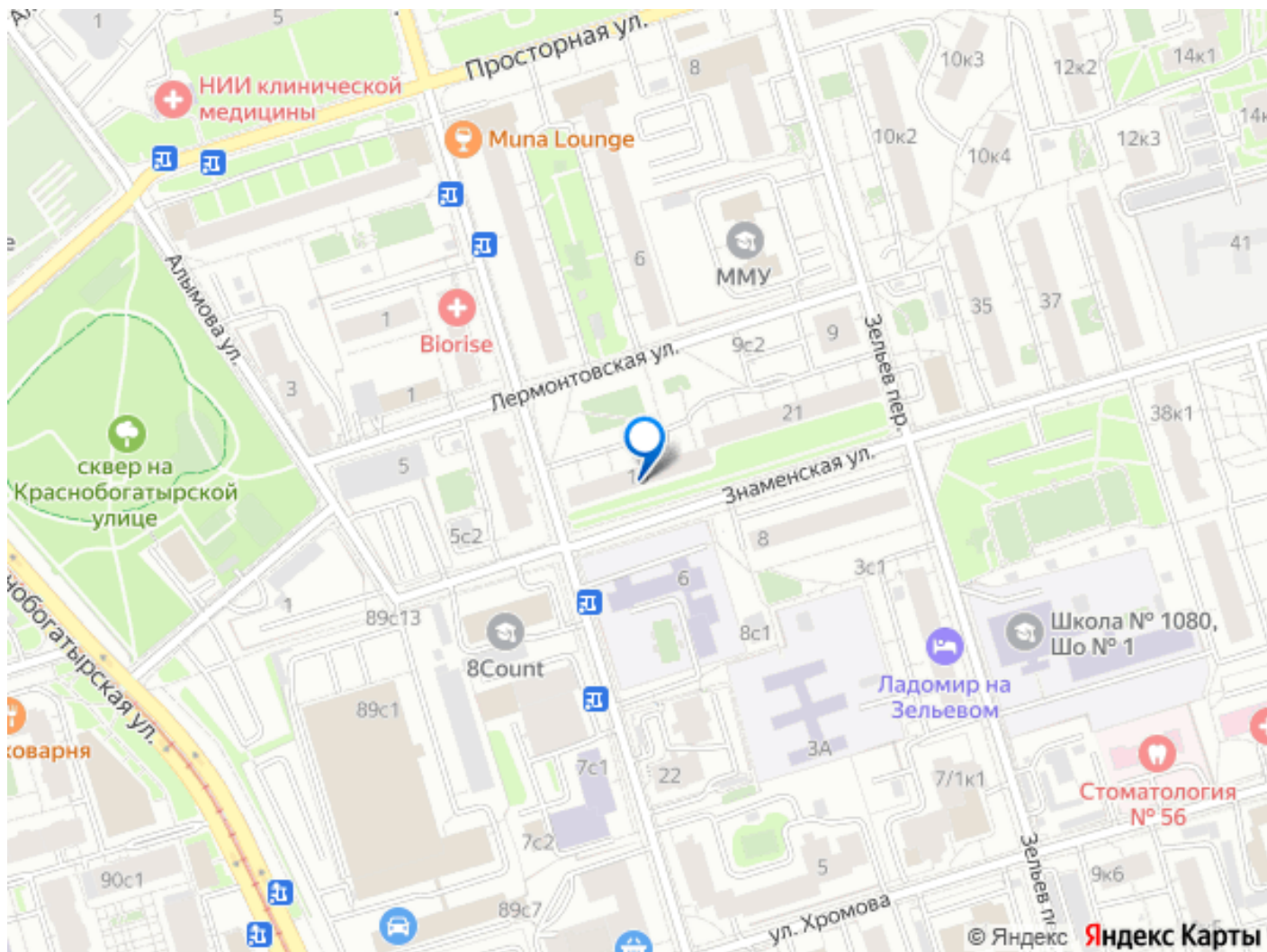
балкон

Описание

Светлая 3-комнатная квартира ждет своих хозяев в тихом зеленом уголке у метро Преображенская площадь! Знаменская ул., 19 — 6/9 этаж кирпичного дома. Площадь ~75 м?. Дом в зеленой зоне, вдали от шумных трасс — чистый воздух, просторный двор с детскими площадками. Всего 7 минут пешком до метро, 20 минут до Парка Сокольники, 10 минут на авто до Лосиногостовского острова. Школа и детсад в 5 минутах, поликлиники рядом — инфраструктура идеально сбалансирована для комфортной жизни. Что внутри — готовый дом мечты: Дизайнерская планировка: главная спальня 10,7 м? с гардеробной 1,8 м?, просторная детская 14,1 м? (легко зонировать под разные возрасты), гостиная+кухня 16,3 м? со стеклянной перегородкой, коридор 9,8 м? под кладовые. Финальный ремонт от лидера рынка: теплый пол в входной и детской, керамогранит «елочка» под дерево, стены в уютных бежевых тонах, кухня в песочно-каменной гамме, новые коммуникации 2026 г., стеклопакеты, застекленный балкон во двор. Умный дом: скрытые двери с зеркалами, сенсорные выключатели, 100+ розеток — все продумано до деталей. Квартира на финише отделки — остается выбрать мебель под себя. Два собственника, документы готовы к сделке, согласованная перепланировка, ипотека возможна. V435







Move.ru - вся недвижимость России