

Наталья Кривошеева, ТСН Владис

**79891894107**

Создано: 14.01.2026 в 17:16

Обновлено: 22.01.2026 в 22:35

Московская область, Королев, улица И.Д. Папанина, 7

**7 990 000 ₽**

Московская область, Королев, улица И.Д. Папанина, 7

Шоссе

[Ярославское](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

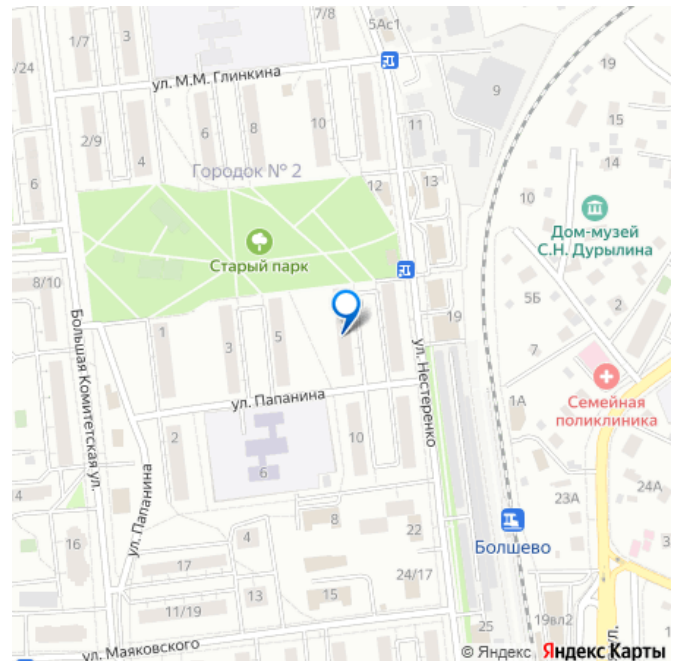
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1992183. Продаётся трехкомнатная квартира в городе Королёв, микрорайон Юбилейный, улица Папанина, 7. При 55,6 метров общей площади, 36,7 метров из них - жилая площадь. Окна выходят на 2 стороны дома. Два балкона. Удобная гардеробная! В квартире сделан косметический ремонт. Покупателю мебель и техника остаются по договоренности. Пять минут пешком до ж/д станции «Болшево» (30-45 минут до метро Комсомольская в зависимости от поезда), семь минут пешком до автобусной остановки на Станционной площади (30 минут до метро ВДНХ), пять минут пешком до МБОУ Лицей 4 (по регистрации в первый класс попадаете 100%, туда детей с пяти лет со всего Королёва в первый класс записывают), десять минут пешком - до Комитетского леса, 15 минут пешком - до Болшевского пляжа. Рядом: фермерский и строительный рынки, торговый центр, организации сферы услуг, дом быта, магазины, салоны красоты, кафе. Гос. организации в пешей доступности: МФЦ, поликлиника, больница, детские сады на выбор и мн. другое. Зелёный и тихий район. Вежливые и добропорядочные соседи, их не видно и не слышно. В подъезде спокойно

оставляют самокаты/велосипеды на хранение, ничего никуда не пропадает. Один собственник ( более пяти лет). Прозрачная история квартиры. Обременений, долгов нет. Материнский капитал при покупке не использовался. Любая форма оплаты: наличный и безналичный расчет. Гарантируем юридическую и финансовую безопасность сделки. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риэлторов Московской области.



