

Создано: 23.01.2026 в 13:29

Обновлено: 23.01.2026 в 18:31

<https://move.ru/objects/9288346593>

Александр Мальцев, ZIP Realty

79857518596

Москва, Кутузовский проспект, 9К1

25 200 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 9К1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.1 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

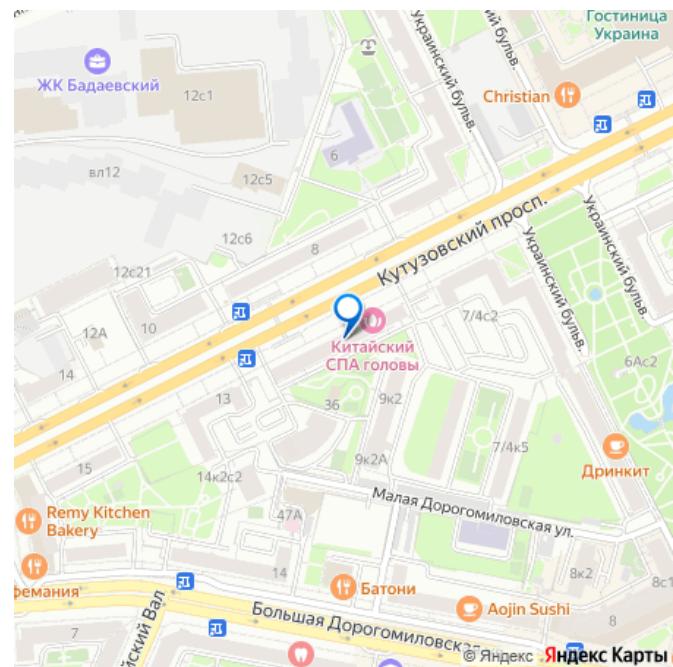
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

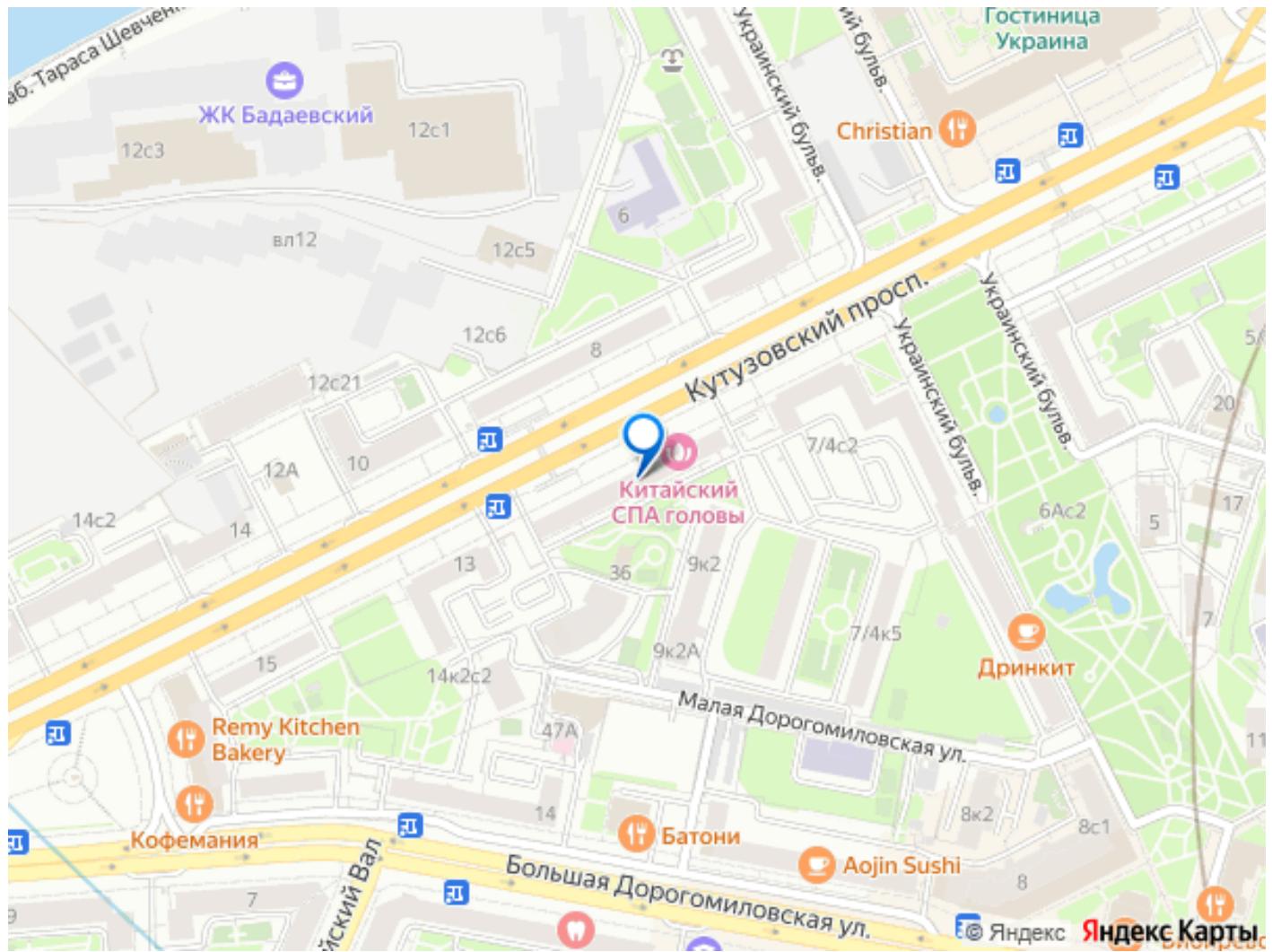
да



Описание

Брокер по недвижимости Кутузовского проспекта Александр Мальцев. Гильдия риэлторов Москвы. На главной магистрали столицы - Кутузовском проспекте - продается уютная трехкомнатная квартира. Надежный, проверенный временем дом советской эпохи даст вам ощущение стабильности и комфорта. Развитая инфраструктура района Дорогомилово имеет все необходимое для полноценной жизни: школы, детские сады, магазины, банки, прогулочная зона на набережной Москвы-реки. Имеется уютный тихий двор с детской площадкой. Удобная планировка и правильное расположение комнат дают возможность объединения кухни с гостиной. Две изолированные комнаты обеспечивают возможность проживания семьей в раздельных комнатах. В большой комнате имеется балкон. В коридоре - кладовая комната, позволяющая экономить полезное пространство в жилой зоне. На лестничной клетке находится тамбур на 2 квартиры - дополнительная мини-площадь. Огороженный шлагбаумами зеленый ухоженный двор с детской и спортивной площадками поможет вашим детям спокойно и весело проводить время. Юридически понятна. Всегда находилась в собственности одной семьи. Полная стоимость в договоре. Быстрая и легкая сделка сделает проживание в квартире еще более приятным. При получении ипотечного кредита - бесплатная услуга ипотечного брокера. Для более надежной коммуникации - пишите. (Тг @Maltsev66) Показы по предварительной записи.





Move.ru - вся недвижимость России