

🕒 Создано: 21.02.2026 в 17:36

Обновлено: 21.02.2026 в 17:02

Собственник

79853861523

Москва, Черноморский бульвар, 4

23 000 000 ₹

Москва, Черноморский бульвар, 4

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Черноморский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

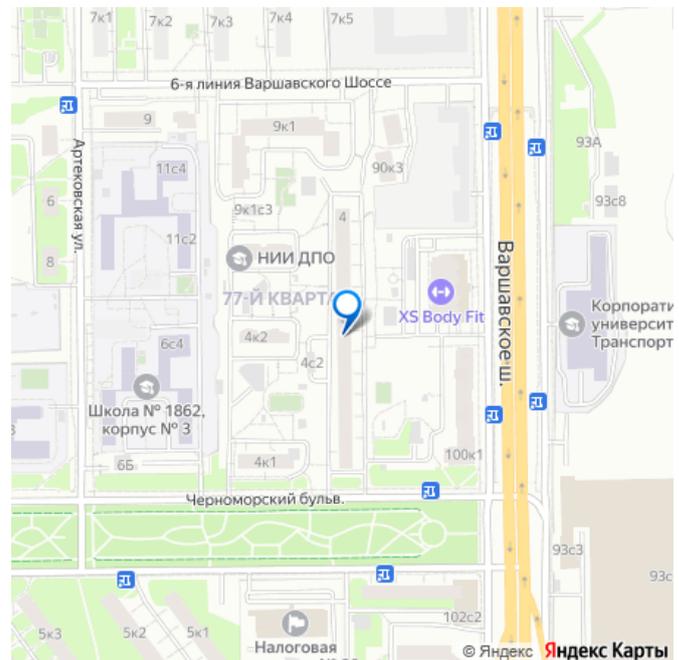
6 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

Описание

АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ! Не тратьте свое и мое время! ЕСТЬ СВОЙ АГЕНТ!!! Продается потрясающая трехкомнатная квартира, со свежим дизайнерским ремонтом, в одном из наиболее комфортных районов Москвы. Развитая инфраструктура, 7 минут спокойным шагом до метро Варшавская. Функциональная планировка: - Светлая кухня (укомплектована современной техникой: посудомойка, варочная панель, духовой шкаф, холодильник) - Уединённая спальня с двуспальной кроватью - Много мест для хранения - Гостиная с раскладывающимся диваном и ТВ зоной - Комната свободного назначения: кабинет, детская - Дизайнерский санузел с полноценной ванной и тропическим душем. - Гардеробная, оборудована полками, позволяет с удобством разместить крупногабаритные вещи - Застекленный балкон с отделкой В квартире произведен капитальный ремонт. Полная замена всех коммуникаций: электрика, сантехника. В отделке подобраны современные, качественные материалы. Стяжка пола. Установлены пластиковые окна. Вся новая мебель и техника остаётся будущему владельцу. После ремонта НИКТО НЕ ЖИЛ. Просторная и функциональная планировка обеспечивает комфортное проживание. Все комнаты изолированные! Много организованных мест хранения, разные сценарии освещения, подготовленные коммуникации для стиральной машины, предусмотрено личное пространство для каждого члена семьи, а также несколько вариантов использования комнат. Удобное расположение: 7 минут до метро Варшавская.

Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: школы, семейные клиники, стоматология, детские сады, аптеки, кафе и магазины. Неподалеку расположено несколько торгово-развлекательных центров (Варшавский, место встречи Ангара) со всеми необходимыми магазинами, ресторанами и развлечениями. Идеальные документы. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Без прописанных, без обременений. Подходит под ипотеку! Показы в удобное время звоните!



